

Ассоциация СРО «Центризыскания» СРО-И-003-14092009
Заказчик: СНТ "ПОЛЕТ"

Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи
д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
по результатам инженерно-экологических изысканий для
подготовки проекта межевания территории

ГИ015-2025-ИЭИ

Генеральный директор



Г.В. Рыбинкин

2025 г.

Изн. № подл.	
Подп. и дата	
Взаи. инв. №	

Содержание

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ГИ015-2025-ИЭИ-С	Содержание	2
2	ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Текстовая часть	3-115
3	ГИ015-2025-ИЭИ-ГЧ	Графические приложения	116

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Разработал	Колесникова				09.25
Проверил	Рыбинкин ГВ				09.25
Н.контр.					
ГИП					

ГИ015-2025-ИЭИ-С						Содержание тома		
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			
Разработал	Колесникова				09.25			
Проверил	Рыбинкин ГВ				09.25	Содержание тома		
Н.контр.								
ГИП								
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО БАГС»		

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	2
1 ВВЕДЕНИЕ.....	4
1.1 Виды работ.....	5
1.2 Дешифрирование космических снимков	5
1.3 Визуальные (маршрутные) наблюдения	6
1.4 Исследование компонентов окружающей среды.....	6
1.5 Исследования растительности и животного мира	6
1.6 Радиологические исследования	7
1.7 Прочие параметрические исследования	7
1.8 Лабораторные исследования отобранных образцов	7
2 ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ УСЛОВИЙ.....	9
2.1 Местоположение и общая характеристика участка.....	9
2.2 Климатические условия.....	13
2.3 Геоморфологические, геологические и гидрогеологические особенности района изысканий ..	14
2.4 Гидрологическая характеристика района изысканий.....	16
2.5. Характеристика состояния атмосферного воздуха.....	16
2.6 Характеристика почвенного покрова	17
2.7 Характеристика растительного мира	19
2.8 Характеристика животного мира.....	19
2.9. Характеристика зон с особыми условиями использования	20
Приаздромные территории:	21
3 САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОЧВ И ГРУНТОВ.....	27
3.1 Отбор проб почв и грунтов	28
3.2 Оценка уровня химического загрязнения почв и грунтов тяжелыми металлами и мышьяком ..	29
3.3. Оценка уровня химического загрязнения почв и грунтов 3,4-бенз(а)пиреном	33
3.4. Оценка уровня химического загрязнения почв и грунтов нефтепродуктами.....	33
3.5. Оценка уровня биологического загрязнения почв и грунтов по санитарно-бактериологическим, санитарно-энтомологическим и санитарно-паразитологическим показателям.....	34
3.6 Рекомендации по использованию почв и грунтов	36
4 РАДИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	39
5 ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ПРОГНОЗ ВОЗМОЖНЫХ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРИРОДНОЙ И ТЕХНОГЕННОЙ СРЕДЫ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА	41
6 РЕКОМЕНДАЦИИ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И СНИЖЕНИЮ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ, ВОССТАНОВЛЕНИЮ И ОЗДОРОВЛЕНИЮ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ.....	43
7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОГРАММЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА.....	45
8 ЗАКЛЮЧЕНИЕ	49
9 ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ И МЕТОДИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ	51

Текстовые приложения:

Приложение А Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий	54
Приложение Б Программа инженерно-экологических изысканий	57

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Текстовая часть		
Разработал	Колесникова				09.25	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Рыбинкин ГВ				09.25	П	2	116
Н.контр.						ООО «БАГС»		
ГИП								

Согласовано

Инов. № подл.

Подп. И дата

Инов. № подл.

Приложение В Выписка из реестра членов саморегулируемых организаций.....	73
Приложение Г Письма уполномоченных органов	76

Графические приложения

Приложение Е Карта-схема экологических ограничений природопользования.....	116
--	-----

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1 ВВЕДЕНИЕ

Настоящий отчет составлен по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненных для проекта межевания земельного участка, расположенного в Московской области, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903, на основании Договора и в соответствии с Техническим заданием, утвержденным Заказчиком. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий приведено в Приложении А. Работы выполнялись в соответствии с Программой инженерно-экологических изысканий, приведенной в Приложении Б.

Работы проводились на основании членства в СРО Ассоциация СРО «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 23.08.2022 г. 5002067842-23082022-1248).

Все разрешительные документы представлены в Приложении В.

Необходимость выполнения комплексного обследования компонентов окружающей среды и техногенных факторов на участке планируемого строительства установлена требованиями градостроительного, санитарного и природоохранного законодательства Российской Федерации:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федерального закона от 09.01.96 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и др.

Цель инженерно-экологических изысканий - получение исходных материалов, определяющих особенности природной обстановки, характер существующих и планируемых антропогенных воздействий.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изн.	№ подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №		

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

1.1 Виды работ

В ходе инженерно-экологических изысканий были выполнены следующие виды работ:

- сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов и данных о состоянии окружающей среды;
- комплексная оценка санитарно-экологических условий территории;
- маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и признаков загрязнения;
- рекогносцировочное геоэкологическое обследование территории;
- расчет класса опасности загрязненных почв и грунтов (при необходимости);
- изучение и оценка радиационной обстановки;
- определение степени потенциальной инженерно-экологической опасности, связанной со строительством и эксплуатацией объекта, прогноз возможных неблагоприятных воздействий;
- разработка рекомендаций и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных воздействий;
- прогнозная оценка возможных изменений окружающей природной среды под влиянием техногенных факторов в зоне строительства;
- оформление технического отчета.

Методики, по которым проводилось лабораторные исследования содержания загрязняющих химических веществ, внесены в государственный реестр методик количественного химического анализа и в федеральный перечень методик РД 52.18.595-96 «Федеральный перечень Методик выполнения измерений, допущенных к применению при выполнении работ в области мониторинга загрязнения окружающей природной среды» и допущены к использованию Роспотребнадзором для определения химических веществ в объектах окружающей среды.

1.2 Дешифрирование космических снимков

Для оценки экологической обстановки, определения источников воздействия на окружающую среду, расположения относительно площадки изысканий экологически значимых объектов (жилая застройка, селитебная территория, особо охраняемые природные территории – ООПТ и т.п.). было выполнено предварительное дешифрирование имеющихся в сети Интернет на сайтах Google и Яндекс.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т				5

1.3 Визуальные (маршрутные) наблюдения

Визуальное обследование на площадке изысканий включало:

- уточнение геоморфологических, инженерно-геологических, гидрогеологических и ландшафтных условий, определяющих воздействие объекта на окружающую среду;
- выявление возможных источников загрязнения атмосферного и почвенного воздуха, почвы, подстилающих пород, поверхностных и подземных вод, исходя из анализа современной экологической ситуации и использования территории в прошлые годы;
- установление возможных путей миграции и участков концентрации загрязняющих веществ.

Визуальное обследование сопровождалось описанием местных природных условий (рельефа, почв и геологии, гидрографии, атмосферных явлений, растительного и животного мира, техногенной нагрузки, выявление признаков загрязнения окружающей среды). Результаты наблюдений заносились в соответствующий журнал.

1.4 Исследование компонентов окружающей среды

Исследование компонентов окружающей среды на в районе участка выполнялись по схеме:

- изучение источников информации;
- визуальное обследование территории.

Почвы исследовались по следующим показателям:

- санитарно-химические (рН, содержание нефтепродуктов, свинца, кадмия, меди, никеля, цинка, мышьяка, ртути, бенз(а)пирена);
- микробиологические показатели, бактерий группы кишечной палочки индекс, патогенные микроорганизмы, энтерококки, личинки и яйца гельминтов и цисты простейший, наличие личинок и куколок синантропных мух.

1.5 Исследования растительности и животного мира

Исследования растительного и животного мира на участке изысканий выполнялись по схеме:

- изучение источников информации;
- визуальное обследование территории для выявления элементарных ландшафтов, в том числе по виду растительности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Лист
										6
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

На момент проведения изысканий представителей животного мира, а также наличие мест возможного обитания мелких животных и грызунов (нормы, тропы), гнезд птиц в пределах территории изысканий не выявлено.

1.6 Радиологические исследования

В районе участка изучалось радиологическая обстановка территории по фондовым данным:

- гамма-съемка по пешеходным профилям;
- мощности дозы гамма-излучения;
- определение плотности потока радона.

Исследование и оценка радиационной обстановки в составе инженерно-экологических изысканий выполнялись на основании:

- Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.96г.;
- Федерального закона «О радиационной безопасности населения» № 3-ФЗ от 09.01.96г.;
- СанПиН 2.6.4115-25 «Санитарно-эпидемиологические требования в области радиационной безопасности населения при обращении источников ионизирующего излучения»
- СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ-99/2010);
- СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)».

1.7 Прочие параметрические исследования

Источников и воздействий прочих параметрических загрязнений на участке изысканий и в непосредственной близости не выявлено.

1.8 Лабораторные исследования отобранных образцов

Значения предельно допустимых концентраций (ПДК) и относительно допустимых концентраций (ОДК) загрязняющих веществ в грунтах определены в соответствии СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

В отобранных пробах определялись следующие показатели:

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

– санитарно-химические (водородный показатель, содержание нефтепродуктов, свинца, кадмия, меди, никеля, цинка, мышьяка, ртути, 3,4-бенз(а)пирена);

- микробиологические показатели, бактерий группы кишечной палочки индекс, патогенные микроорганизмы, энтерококки, личинки и яйца гельминтов и цисты простейших, наличие личинок и куколок синантропных мух.

Исследования проводились согласно:

- ГОСТ 26483-85 «Почвы. Приготовление солевой вытяжки и определение ее pH по методу ЦИНАО»;

- ПНД Ф 16.1:2.2.22-98 «Количественный химический анализ почв. Методика выполнения измерений массовой доли нефтепродуктов в минеральных, органогенных, органоминеральных почвах и донных отложениях методом ИК-спектromетрии»;

- ПНД Ф 16.1:2.23-2000 «Методика выполнения измерений массовой доли общей ртути пробах почв, грунтов и донных отложений на анализаторе ртути РА-915+ с приставкой РП-91С»;

- ПНД Ф 16.1:2.3:3.11-98 «Количественный химический анализ почв. Методика выполнения измерений содержания металлов в твердых объектах методом спектрометрии с индуктивно-связанной плазмой»;

- ПНД Ф 16.1:2.2.2.3:3.39-03 «Методика выполнения измерений массовой доли бенз(а)пирена в пробах почв, грунтов, твердых отходов, донных отложений методом высокоэффективной жидкостной хроматографии с использованием жидкостного хроматографа»;

- ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

Инженерные изыскания ранее не проводились на территории проектируемого объекта, материалы инженерных изысканий прошлых лет отсутствуют.

В данном отчете использованы материалы специально уполномоченных государственных органов в области охраны окружающей среды (далее ООС) и организаций, проводящих экологические исследования и мониторинг окружающей природной среды.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т				8

2 ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ УСЛОВИЙ

2.1 Местоположение и общая характеристика участка

В административном отношении участок изысканий расположен по адресу: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903.

Наименование объекта – Разработка проекта межевания территории земельного участка

Площадь земельного участка – 345073 м².

Категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования – Введение садоводства (13.2).

Участок граничит:

- с запада, севера и востока – земли сельскохозяйственного назначения без целевого использования и застройки;

- юга территория малоэтажной застройки д. Гридино.

Современное использование территории:

Участок представляет собой заброшенное поле покрытый травянистой растительностью, свободен от строений, имеются хвойные деревья.

Антропогенная нагрузка на участок отсутствует.

Земельный участок расположен в территориальной зоне: СХ-2.1 - зона, предназначенная для ведения садоводства. Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2.1, установлена для обеспечения возможности размещения объектов сельскохозяйственного назначения и для ведения гражданами садоводства.

Потенциальными источниками загрязнения обследованного участка являются:

- выхлопы автотранспорта со стороны проезжей части.

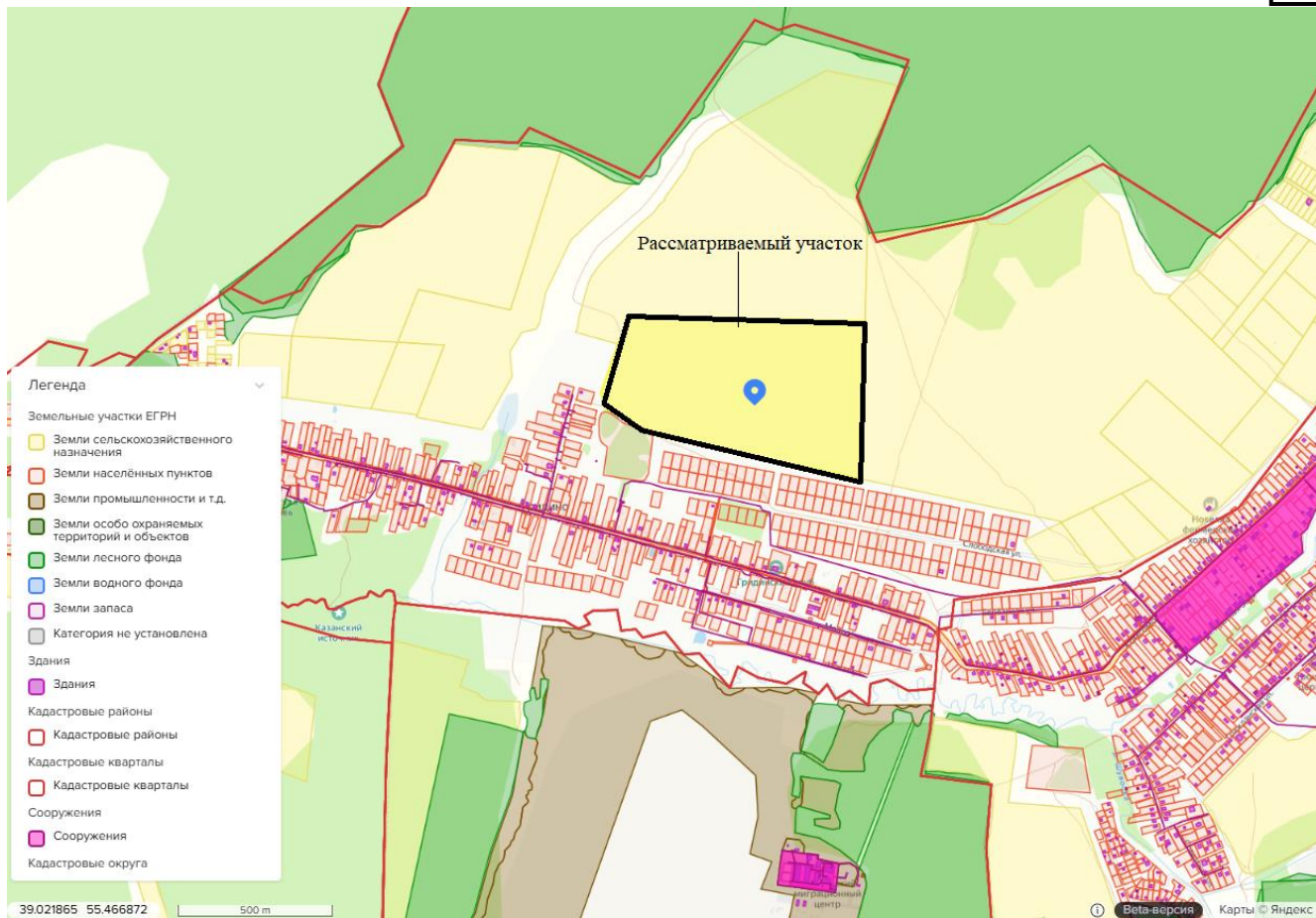
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист
9



Ситуационный план площадки изысканий

Фотофиксация современного состояния участка:



Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

2.2 Климатические условия

Климат городского округа Егорьевск умеренно континентальный с морозной, снежной зимой, с редкими оттепелями, влажным, относительно теплым летом и хорошо выраженными переходными сезонами. Наиболее холодный месяц – февраль со средней температурой $-8,1^{\circ}\text{C}$. Наиболее теплый месяц – июль со среднемесячной температурой $+20,1^{\circ}\text{C}$. Среднегодовая температура воздуха $5,7^{\circ}\text{C}$.

Расчётная температура воздуха для отопления и ограждающих конструкций за период с 1930 по 2010 гг. (C0):

- абсолютная максимальная $+38,50$;
- абсолютная минимальная $- 450$;
- средняя максимальная наиболее жаркого месяца $+26,10$;
- средняя температура наиболее холодного периода $- 10,20$.

Средняя многолетняя сумма осадков равна 560 мм. За тёплый период с IV по X месяцы их выпадает до 70% от годовой суммы, и только 30% осадков выпадает за холодный период с XI по III месяцы. Наибольшее месячное количество осадков в преобладающее число лет бывает в июле и по средним данным составляет 85 мм, наименьшее количество приходится на февраль (25 мм). Число дней с осадками за год в среднем равно 162, в отдельные годы это число может быть значительно больше. Наиболее часто осадки выпадают в декабре и январе (17-19 дней), а наименьшее число дней с осадками, как правило, бывает в июне и июле (11 дней). Но за счёт большей интенсивности дождей в летние месяцы количество осадков за теплый период вдвое больше, чем зимой.

Число дней с гололёдом – 4, с изморосью – 17.

Преобладающими ветрами в году являются южные ветры, повторяемость их составляет 20%. Значительную повторяемость имеют также ветры юго-западные (16%).

Наиболее редко наблюдаются северо-восточные ветры (6%). Среднее число штилей за год составляет 14 случаев.

Среднемесячная скорость ветра колеблется от 2,1 м/с зимой до 1,3 м/с летом.

Скорость ветра 5% обеспеченности – 5 м/с.

Процесс накопления или рассеивания вредных примесей зависит от сочетания метеорологических параметров - ветрового режима, температурных инверсий, величин осадков и частоты туманов и определяется показателем потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА). К основным метеорологическим параметрам, способствующим накоплению загрязняющих

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

веществ в атмосфере, можно отнести слабые скорости ветра и туманы. При рассмотрении потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА) необходимо учитывать и факторы, способствующие удалению примесей из атмосферы. Главным из них являются осадки, которые обеспечивают вымывание примесей, а их интенсивность и количество определяет скорость и эффективность этого процесса. Высокий ПЗА свидетельствует о предрасположенности территории к сильному загрязнению. Реализация этого потенциала зависит от наличия источников загрязнения, т.е. зона высокой повторяемости метеоусловий, интенсифицирующих процессы загрязнения воздушной среды, не всегда является самой загрязненной. По схеме «Мезоклиматическое районирование Москвы и ЛПЗП по условиям рассеивания вредных примесей», выполненной Московским центром по гидрометеорологии и контролю природной среды, планируемая территория входит в район, характеризующийся средним уровнем потенциального загрязнения атмосферы.

2.3 Геоморфологические, геологические и гидрогеологические особенности района изысканий

Геоморфологическая характеристика

Егорьевский район лежит в центральной части Мещерской низменности, что сказывается на его геологии. На равнине, пересеченной реками, чередуются пологие холмы с заболоченными понижениями. Несмотря на равнинный рельеф, для местности характерны заметные перепады высот (от 100 до 214 метров над уровнем моря), что обуславливается неровностями. На территории Егорьевского района располагается Мещера с множеством родников, рек, озер и болот.

Почвообразующие породы – карбоновые осадочные отложения (известняки и доломиты), юрские пески и глины с включениями фосфоритов, моренных песков и валунных суглинков, аллювиальные пески. Преобладающие почвы – супесчаные глеевые, торфяно-глеевые и подзолистые песчаные.

Местами поверхность заболочена (из-за близкого расположения грунтовых вод), покрыта торфом и торфянистыми суглинками, обладающими низкой плотностью. Подобные участки очень неблагоприятны для строительных работ (часто возникает необходимость возводить дома на сваях), из-за чего требуют тщательного изучения геологии на значительную глубину. В противном случае существует большой риск разрушения здания.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Местами поверхность заболочена (из-за близкого расположения грунтовых вод), покрыта торфом и торфянистыми суглинками, обладающими низкой плотностью. Подобные участки очень неблагоприятны для строительных работ (часто возникает необходимость возводить дома на сваях), из-за чего требуют тщательного изучения геологии на значительную глубину. В противном случае существует большой риск разрушения здания.						Лист			
									14			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т						

Геологическое строение

В геологическом строении участка изысканий до разведанной глубины 5,0 м принимают участие следующие грунты (сверху вниз): комплекс четвертичных отложений разного возраста и генезиса, частично перекрытые сверху современным почвенно-растительным слоем.

Современный почвенные отложения (pdQIV). Мощность отложений 0,2 – 0,5 метров.

Верхнечетвертичные флювиогляциальные отложения (fQIII) представлены следующими грунтами:

- Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаненная, пластичная, с прослоями песка мелкого, с редким включением мелкой дресвы до 5%, с примесью органических в-в.
- водонасыщенный, с прослоями супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%.
- Суглинок серо-коричневый, песчанистый, легкий, тугопластичный, супеси ластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%.

Условия залегания и распространения в разрезе каждой литологической разности приведены в инженерно-геологических разрезах и литологических колонках скважин.

Список выделенных инженерно-геологических элементов:

- ИГЭС.1 - Почвенно-растительный слой pdQIV;
- ИГЭ1 - Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаненная, пластичная, с прослоями песка мелкого, с редким включением мелкой дресвы до 5%, с примесью органических в-в, fQIII;
- ИГЭ2 - Песок мелкий бело-коричневый, желто-коричневый, средней плотности, водонасыщенный, с прослоями супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%, fQIII;
- ИГЭЗ - Суглинок серо-коричневый, песчанистый, легкий, тугопластичный, супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%, fQIII.

В ходе проведения полевых работ, специфические грунты вскрыты небыли.

К неблагоприятным геологическим процессам и явлениям, проявление которых имеется или возможно на площадке проектируемого строительства может относиться:

Сейсмичность. Согласно картам общего сейсмического районирования ОРС-2015-А и В СП 14.13330.2014, район расположения объектов имеет сейсмичность менее 6 баллов, согласно карте ОРС-2015-С – 6 баллов, грунтовые условия на площадке соответствует II категории по

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

сейсмическим свойствам, указанная фоновая сейсмичность принята за исходную, расчетную для проектирования зданий и сооружений.

Пучинистость грунтов. Нормативная глубина промерзания для исследуемого участка была получена согласно СП 22.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*» и составляет 1,07 м для суглинков и глин, и 1,34 м для песков пылеватых, и для песков средней крупности – 1,44 м.

В зону промерзания попадают грунты:

- ИГЭ 1,2 – супесь пластичная и песок мелкий – слабопучинистая.

2.4 Гидрологическая характеристика района изысканий

Основной водоток представляющий участок изысканий - река Шувойка.

Шувойка (Шувоя) - река в Московской области России, правый приток реки Гуслицы, впадающей в Нерскую. Исток в 12 километрах к северо-востоку от Егорьевска, близ посёлка Шувое. Впадает в Гуслицу в 1 километре на восток от села Ильинский Погост, у деревни Юрятино. Направление течения реки - с востока на запад. Длина - 13 километров.

Для оценки инженерно-геологических условий района существенное значение имеют подземные воды четвертичных отложений.

На изучаемой площадке подземные воды в период изысканий (август 2025 г) вскрыты всеми скважинами с глубины ,9 – 4,5 м (абс. отм. 131,17 - 133,71м).

Подземные воды приурочены к песчаным отложениям. Воды безнапорные. Водоупор не вскрыт.

Питание основного водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит в местную гидрографическую сеть.

В период продолжительных ливневых дождей и активного весеннего снеготаяния, а также в случае нарушения поверхностного стока возможен подъем уровня подземных вод на 1,0 м от установившегося во время проведения изысканий.

2.5. Характеристика состояния атмосферного воздуха

На территории городского округа Егорьевск находятся промышленные предприятия следующих специализаций: сельскохозяйственные предприятия, текстильное производство, деревообрабатывающие предприятия, химическое производство, металлообрабатывающие предприятия, строительные и автотранспортные предприятия. Подавляющее большинство

Взаим. инв. №	Подп. и дата	2.5. Характеристика состояния атмосферного воздуха					
		На территории городского округа Егорьевск находятся промышленные предприятия следующих специализаций: сельскохозяйственные предприятия, текстильное производство, деревообрабатывающие предприятия, химическое производство, металлообрабатывающие предприятия, строительные и автотранспортные предприятия. Подавляющее большинство					
Инв. № подл.							Лист
	ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	16	

предприятий сосредоточено в г. Егорьевск и п. Новый.

Также существенный вклад в загрязнение атмосферного воздуха вносят отопительные котельные, находящиеся на балансе МУП ПТО городского хозяйства г. Егорьевска.

Основными выбрасываемыми веществами (наибольшие валовые выбросы, т/год) являются следующие вещества: оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, аммиак, зола углей, пыль стекловолокна.

2.6 Характеристика почвенного покрова

На территории Московской области преобладают малоплодородные и требующие внесения удобрений дерново-подзолистые почвы (на возвышенностях – суглинистые, средней и сильной степени оподзоленности, в пределах низменностей – дерново-подзолистые болотные супесчаные и песчаные). Чернозёмные почвы (сильно оподзолены и выщелочены) распространены мало и имеют место лишь к югу от Оки. Серые лесные почвы распространены с юга от Оки и в междуречье Москвы и Клязьмы (в основном Раменский городской округ и городской округ Воскресенск). Болотные почвы часто встречаются в Мещёрской и Верхневолжской низменностях. По долинам крупных рек – аллювиальные почвы. Почвы Московской области сильно загрязнены минеральными удобрениями и ядохимикатами, а также бытовыми и производственными отходами, мусором. Особенно велика степень загрязнения почв в пригородной зоне Москвы, а также на востоке (в Орехово-Зуевском и Богородском городских округах) и юго-востоке области (в городском округе Воскресенск).

Почвы промышленных ландшафтов существенно отличаются от почв соседних с ними и ранее существовавших на их месте ландшафтов. Первичные почвы практически отсутствуют (они относятся к захороненным), а существующая почва представляет собой смесь привозных почв с промышленными, бытовыми и строительным мусором. Содержание в них ряда элементов, в том числе и тяжелых металлов, часто повышены и распределены мозаично. В целом необходимы меры по реабилитации нарушенных почв, противоэрозионные мероприятия и мероприятия, направленные на максимальное сохранение естественного почвенного покрова и природных режимов почв. Деградация почвенного покрова происходит на территориях, вовлеченных в жизнедеятельность человека.

На участке производства работ распространены дерново-слабоподзолистые почвы.

- Бореальный географический пояс.
- Европейско-Западно-Сибирская таежно-лесная почвенно-биоклиматическая область.

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

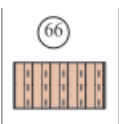
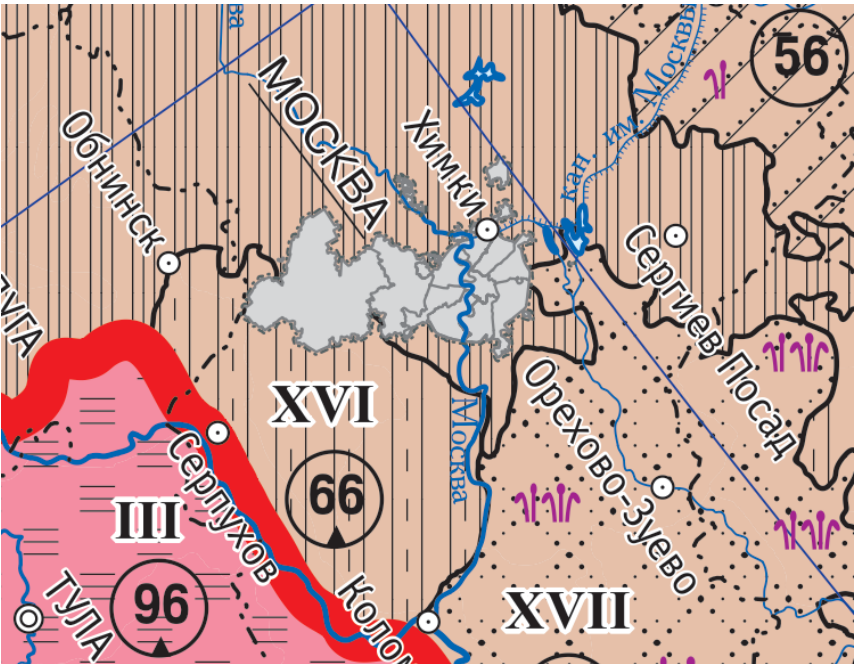
ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист

17

- Зона дерново-подзолистых почв южной тайги.
- Среднерусская южнотаежная почвенная провинция.

Выкопировка из карты почвенно-экологического районирования РФ (2019г. Москва):



- Дерново-подзолистые (почвенные зоны), Покровно-суглинистые моренные равнины (рельеф), волнистые покровно-суглинистые карбонатные (преобладающие почвообразующие породы).

На участке производства работ распространены дерново-слабоподзолистые почвы. Содержание гумуса в данном районе среднее (4-6%), но наблюдается тенденция к его снижению. Почвы региона по своим свойствам не относятся к плодородным, большая часть пахотных земель по показателю кислотности (рН 5,4 — 6,9) относится к благополучным. В районе существенно сократились площади земель сельскохозяйственного назначения.

Профиль почвы состоит из подстилки небольшой мощности (3–5 см), под которой часто выделяется маломощный грубогумусовый горизонт; гумусового горизонта светло-серой или буровато-серой окраски, мелкокомковатой или порошистой структуры мощностью от 5 до 15 см, элювиального горизонта белесой окраски, часто с сероватым или палевым оттенком, плитчато-листоватой структуры, сильно варьирующей мощности (от 10–30 до 40–50 см). Он сменяется переходным горизонтом, состоящим из бурых и белесых фрагментов. Ниже выделяется текстурный горизонт плотный, бурый с красноватым или желтоватым оттенком,

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ореховато-призматической структуры с четкими признаками иллювиирования глинистого и тонкопылеватого вещества в виде кутан, постепенно через горизонт он переходит в почвообразующую породу.

2.7 Характеристика растительного мира

В системе геоботанического районирования Московской области лесной покров окрестностей городского округа Егорьевск относится к хвойному, широколиственнохвойному и хвойно-широколиственному типу. Преобладающими являются сосновые леса с елью во втором ярусе. На более повышенных территориях березово-сосновые и березовые с осиной и дубом. В подлеске орешник, рябина, крушина ломкая, можжевельник. Травянистый покров представлен ожиково-разнотравными, зеленомошными, полевицево-разнотравными, разнотравно-ландышевыми и звездчатково-орляковыми.

Практически все леса поселения по динамическому состоянию относятся к производным. Степень производности с тем или иным участием коренной породы или ее полной заменой отражает ухудшение качества лесного насаждения с учетом возрастной структуры леса и характера воздействия человека. Большая часть лесов относится к короткопроизводной формации с частичной сменой основных пород, сохранившимися чертами состава и структуры коренных типов леса и при благоприятных условиях сравнительно быстро способными восстановиться до коренных.

На участке присутствует древесно-кустарниковая растительность, что требует более тщательного ее исследования и подготовки дендрологического план участка.

В период проведения инженерно-экологических изысканий на участке работ редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Московской области и Красную книгу Российской Федерации, встречены не были.

2.8 Характеристика животного мира

По результатам ежегодных централизованных учетов охотничье-промысловых животных и зимних маршрутов в окрестностях г. Егорьевска в настоящее время наиболее распространенными видами животного населения являются лось, кабан, заяц-беляк, заяцрусак, глухарь, тетерев, рябчик, куропатка серая и водоплавающая дичь.

Основными факторами, отрицательно влияющими на популяции млекопитающих и птиц, является фактор беспокойства, деградация местообитаний, связанная с резким

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

расширением территорий садоводческих товариществ, особенно на осушенных болотах, Пути миграции представителей животного мира отсутствуют. Тенденция изменения численности минимальна, благодаря невысоким срокам проведения и характера строительных работ. К периодам, когда представители выделенных природных комплексов наиболее уязвимы к воздействиям, вероятно, отнести период размножения. Для минимизации ущерба животному миру в этот период рекомендуется ограничить производство строительных работ.

На момент проведения изысканий представителей животного мира, а также наличие мест возможного обитания мелких животных и грызунов (нормы, тропы), гнезд птиц в пределах территории изысканий не выявлено.

В ходе обследования территории изысканий, учитывая ее расположение в пределах освоенной территории, раздражающего действия автомобильного транспорта краснокнижные представители животного мира выявлены не были.

2.9. Характеристика зон с особыми условиями использования

Зона с особыми условиями использования территории — это земли, где действуют специальные ограничения на использование территории. Например, там может быть запрещено или ограничено строительство недвижимости или занятие определённой деятельностью. Это может быть территория объекта культурного наследия, лесничества, охотничьего угодья, береговой линии и другое. Всего выделяют 25 зон с особыми условиями использования территории - они перечислены в ст. 105 Земельного кодекса.

Земельный участок расположен в территориальной зоне: СХ-2.1 - зона, предназначенная для ведения садоводства. Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2.1, установлена для обеспечения возможности размещения объектов сельскохозяйственного назначения и для ведения гражданами садоводства.

Объекты культурного наследия:

На Земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия.

Земельный участок расположен за пределами границ защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, а также границ зон охраны объектов культурного наследия,

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

включенных в реестр (письмо, представлено в Приложении Г, настоящего тома).

Приаэродромные территории:

Рассматриваемый участок расположен за границами приаэродромной территории.

Особо охраняемой природные территории (государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки, памятники природы):

На территории рассматриваемого участка отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, а также их охранные зоны (письма, представлены в Приложении Г, настоящего тома).

Стационарные пункты наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением:

Стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей среды на территории рассматриваемого участка отсутствуют.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса:

В непосредственной близости от участка в южном направлении на расстоянии более 600 м протекает река Шувойка.

Рассматриваемый участок не попадает в водоохранную и прибрежную защитную полосу водных объектов.

Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов:

В городском округе Егорьевск лечебно-оздоровительные местности, курорты и природные лечебные ресурсы отсутствуют, округа санитарной (горно-санитарной) охраны не установлены.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

К источникам централизованного водоснабжения городского округа Егорьевск относятся подземные воды.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т					
ГИ015-2025-ИЭИ-Т					
ГИ015-2025-ИЭИ-Т					

Лист
21

Для источников централизованного водоснабжения – артезианских скважин организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе 3-х поясов согласно требованиям санитарных норм и правил, СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Границы первого пояса ЗСО являются территорией водозаборного узла и огораживаются сплошным забором, озеленяются и благоустраиваются. Проводятся охранные мероприятия, общие для всех водопроводных сооружений, организуются асфальтированные подъезды к сооружениям, устья артезианских скважин герметизируются для исключения попадания через них атмосферных осадков и прочих загрязнений.

Границы второго пояса ЗСО подземного источника водоснабжения устанавливаются гидродинамическими расчётами, учитывающими время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищённости подземных вод от 100 до 400 суток.

Граница третьего пояса ЗСО подземного источника водоснабжения определяется расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Мероприятия по второму и третьему поясам подземным источникам включают:

- выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;
- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
			22						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

– своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

– не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции;

– выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование централизованной канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Участок не входит в зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения.

Санитарно-защитная зона:

В целях соблюдения права граждан на благоприятную среду обитания, факторы которой не оказывают вредного воздействия на человека и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее – санитарно-защитная зона (СЗЗ)), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий 1 и 2 класса опасности – еще и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» в составе требований к использованию, организации и благоустройству санитарно-защитных зон.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Ближайшая жилая застройка находится к югу от участка - малоэтажная жилая застройка

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т				

Лист
24

д. Гридино.

Скотомогильники, места захоронения трупов сибиреязвенных животных и биотермические ямы.

Согласно Справке Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области, в границах рассматриваемого земельного участка и в 1000 м от него отсутствуют скотомогильники, захоронения в земляную яму, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных (справка приведена в Приложении Г, настоящего отчета).

Земли лесного фонда:

Согласно Справке Комитета лесного хозяйства Московской области, площадь наложения рассматриваемого земельного участка на земли лесного фонда составляет 0 кв.м (справка приведена в Приложении Г, настоящего отчета).

Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается. Мелиорированные земли, мелиоративные системы и виды мелиорации:

Законодательством установлен особый режим использования сельскохозяйственных угодий, статьей 79 Земельного кодекса Российской Федерации определено, что сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), - в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья могут быть в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации включены в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.

Законом Московской области №75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области» установлено, что к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям относятся сельхозугодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по городскому округу более чем на 10 процентов.

Министерством в рамках исполнения своих полномочий сформирован Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых в несельскохозяйственных целях не допускается,

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т					

Лист
25

утвержденный Распоряжением Министерства от 10.10.2019 г. № 20РВ-349, в который включены сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости на 10 процентов по городскому округу и искусственно орошаемые сельскохозяйственные угодья.

Исследуемый земельный участок расположен в территориальной зоне: СХ-2.1 - зона, предназначенная для ведения садоводства. Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2.1, установлена для обеспечения возможности размещения объектов сельскохозяйственного назначения и для ведения гражданами садоводства.

Территории разработки полезных ископаемых:

Рассматриваемый участок не попадает в границы участков разработки месторождений.

Свалки и полигоны промышленных и твердых коммунальных отходов:

Согласно информации с официального сайта Росприроднадзора (Федеральная служба по надзору в сфере природопользования, <https://uoit.fsrpn.ru/groro>, https://rpn.gov.ru/activity/regulation/kadastr/groro/?PARENT_CODE_PARAM=activity®ulation%2Fkadastr%2Fgroro%2F%3FREGION_CODE=moscow_region) на территории и в радиусе 10 км отсутствуют лицензированные и несанкционированные свалки, полигоны твердых бытовых отходов (ТКО) и места размещения отходов производства, внесенные в ГРОРО (Государственный реестр объектов размещения отходов), а также письму Администрации городского округа Егорьевск, в границах участка отсутствуют несанкционированные свалки коммунальных и промышленных отходов, в том числе полигоны ТКО (письмо приведено в Приложении Г, настоящего отчета).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Лист	
							26	

3 САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОЧВ И ГРУНТОВ

Санитарно-гигиеническое обследование земельных участков проводится с целью оценки характера и уровня химического и биологического загрязнения почв и грунтов.

Под химическим загрязнением почв и грунтов понимается накопление химических веществ в почвах и грунтах в результате хозяйственной и иной деятельности в количествах, ухудшающих качество почв и грунтов и представляющих потенциальную опасность для здоровья населения и объектов окружающей природной среды.

Опасность химического загрязнения почв и грунтов для здоровья населения проявляется при непосредственном воздействии (например, в результате распыления). Кроме того, почвы являются наиболее пролонгированным вторичным источником загрязнения сопредельных природных сред: атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, растительности, что в конечном итоге также отражается на здоровье населения города. Таким образом, использование загрязненного земельного участка становится либо невозможным, либо требует проведения мероприятий по рекультивации или введения специальных ограничений по его использованию, включая консервацию земель.

Биологическое загрязнение почв и грунтов – накопление в почвах и грунтах возбудителей инфекционных и инвазионных болезней, а также насекомых и клещей, переносчиков возбудителей болезней человека, животных и растений в количествах, представляющих потенциальную опасность для здоровья населения и объектов окружающей природной среды.

Освоение земельного участка при реализации проектных решений будет сопровождаться выемкой и перемещением почв и грунтов, в том числе возможным использованием их на других объектах строительства с учетом соблюдения санитарно-гигиенических норм и экологических требований.

С целью оценки состояния почв и грунтов исследуемой территории санитарно-гигиеническое обследование проведено по стандартному (без хрома, кобальта и марганца) перечню санитарно-токсикологических, санитарно-бактериологических и санитарно-паразитологических показателей.

Объем исследований и перечень показателей санитарно-гигиенического обследования почв и грунтов определялись на основании СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и

Взаи. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Лист
							27

требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

3.1 Отбор проб почв и грунтов

В ходе полевых работ выполнялись маршрутные наблюдения, детализировалась схема размещения пробных площадок с учетом размещения потенциальных источников антропогенного воздействия проводился отбор проб почв и грунтов для последующих лабораторных исследований. Отбор проб почв и грунтов проводился в соответствии с требованиями следующих документов:

- ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Общие требования к отбору проб»;

- ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа»;

- ГОСТ Р 53123-2008 «Качество почвы. Отбор проб. Часть 5. Руководство по изучению городских и промышленных участков на предмет загрязнения почвы»;

- ГОСТ Р 53091-2008 «Качество почвы. Отбор проб. Часть 3. Руководство по безопасности»;

- Методы микробиологического контроля почвы. Методические рекомендации (утверждены заместителем главного государственного санитарного врача Российской Федерации 24.12.2004 № ФЦ/4022);

- МУК 4.2.2661-10 «Методы санитарно-паразитологических исследований»;

- МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест: Методические указания»;

- ПНД Ф 12.1:2.2.2.3.2-03 «Отбор проб почв, грунтов, осадков биологических очистных сооружений, шламов промышленных сточных вод, донных отложений искусственно созданных водоемов, прудов-накопителей и гидротехнических сооружений. Методические рекомендации».

Отбор объединенных проб почв и грунтов на обследованной территории проводился на открытых (незапечатанных) пробных площадках в пределах границ изысканий. Пробные площадки выделялись в соответствии с функциональным использованием данной территории, в зависимости от типа и местоположения потенциальных источников загрязнения и соответствующего им характера пространственного распределения загрязняющих веществ в почвах и грунтах обследуемой территории. Объединенную пробу почв и грунтов составляли из

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т				28

равных по объему точечных (не менее пяти) проб, отобранных методом «цепочки»/«конверта» в пределах каждой пробной площадки равномерно по всей глубине исследуемого слоя.

На площади ведения земляных работ, где грунты подлежат изъятию, отбор проб грунтов проводился из скважин. Глубина обследования определялась проектной глубиной ведения земляных работ (глубиной прокладки инженерных коммуникаций). Объединенные пробы грунтов из скважин отбирались не менее чем из трех точечных проб, взятых в пределах интервала опробования.

На исследуемой территории отбор проб почв и грунтов для определения содержания тяжелых металлов и мышьяка, 3,4-бенз(а)пирена, нефтепродуктов проводился в ходе буровых работ на пробной площадке в слое 0-0,2 м. Отбор проб почв и грунтов для анализа по санитарно-бактериологическим и санитарно-паразитологическим показателям проводился на пробной площадке в слое 0-0,2 м.

3.2 Оценка уровня химического загрязнения почв и грунтов тяжелыми металлами и мышьяком

Тяжелые металлы и мышьяк относятся к загрязняющим веществам, которые оказывают выраженное токсическое действие. Наибольший вред почвам наносит техногенное загрязнение вблизи промышленных предприятий и транспортных магистралей.

На исследуемой территории было проведено определение содержания в почвах и грунтах неорганических токсикантов 1, 2 класса опасности: цинка, свинца, кадмия, мышьяка, ртути, никеля, меди.

Содержание тяжелых металлов, мышьяка и величины рН солевой вытяжки в исследуемых пробах почв и грунтов представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1. Показатели тяжелых металлов с ПДК на участке изысканий

№ пробной площадки, отбора, м	глубина	рН водной вытяжки	рН соляной вытяжки	Содержание химических элементов, мг/кг						
				Cd (кадмий)	Cu (медь)	As (мышьяк)	Ni (никель)	Hg (ртуть)	Pb (свинец)	Zn (цинк)
01AX.01, 0,0-0,2		6,9	6,1	0,37	22	2,8	27	0,032	23	37
ПДК				2	132	10	80	2,1	130	220
фоновое содержание				0,12	15	2,2	30	0,1	15	45

Анализ проведенных исследований позволяет сделать вывод об отсутствии превышений ПДК тяжелых металлов в исследуемых почвах.

Взаи. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Почвы и грунты участка изысканий характеризуются нейтральными значениями pH.

Оценка уровня химического загрязнения почв и грунтов как индикатора неблагоприятного воздействия на здоровье населения проводится по показателям, разработанным при сопряженных геохимических и гигиенических исследованиях окружающей среды с действующими источниками загрязнения. Такими показателями интенсивности загрязнения, отражающими уровень и структуру загрязнения, являются коэффициент концентрации химического элемента (K_{ci}) и суммарный показатель загрязнения (Z_c).

Коэффициент концентрации химического элемента определяется отношением фактического содержания определяемого компонента в почве (C_i , мг/кг) к региональному фоновому C_{fi} :

$$K_{ci} = C_i / C_{fi}, \text{ где}$$

C_i – фактическое содержание i -го химического элемента в почвах и грунтах, мг/кг;

C_{fi} – региональное фоновое содержание i -го химического элемента в почвах и грунтах, мг/кг.

Почвы района участка изысканий дерново-подзолистые в основном супесчаные. Фоновые содержания валовых форм тяжелых металлов и мышьяка в почвах приняты согласно таблице 4.1. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»: Pb – 15 мг/кг, Cd – 0,12 мг/кг, Zn – 45 мг/кг, Hg – 0,10 мг/кг, As – 2,2 мг/кг, Ni – 30 мг/кг, Cu – 15 мг/кг.

Суммарный показатель загрязнения, характеризующий эффект воздействия группы химических элементов, равен сумме коэффициентов концентрации химических элементов и может быть выражен следующей формулой:

$$Z_c = K_{ci} + \dots + K_{cn} - (n - 1), \text{ где}$$

n – количество учитываемых химических элементов;

K_{ci} – коэффициент концентрации i -го компонента загрязнения, превышающий единицу.

Уровень загрязнения почв и грунтов тяжелыми металлами и мышьяком оценивался в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» исходя из величины суммарного показателя загрязнения (Z_c).

Таблица 3.2 Уровни загрязнения депонирующих сред химическими элементами:

Химическими элементами								
Категори я загрязне	Суммар ный показат	Содержание в почве (мг/кг)						
		I класс опасности		II класс опасности		III класс опасности		
		Органиче	Неорганич	Органиче	Неорганич	Органиче	Неорганич	

Энтерококки (фекальные) КОЕ/г	0	1 - 9	10 - 99	100 - 999	1000 и более
Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы КОЕ/г	0	0	0	1 - 99	100 и более
Жизнеспособные яйца гельминтов, опасные для человека и животных, Экз/кг	0	1 - 9	10 - 99	100 - 999	1000 и более
Жизнеспособные личинки гельминтов, опасные для человека и животных, экз/кг	0	1 - 9	10 - 99	100 - 999	1000 и более
Цисты (ооцисты) патогенных кишечных простейших, Экз/100 г	0	1 - 9	10 - 99	100 - 999	1000 и более
Личинки - Л, куколки - К синантропных мух, экземпляров в пробе	0	0	Л - 1 - 9 К - отс.	Л 10 - 99 К - 1 - 9	Л - 100 и более К - 10 и более
Патогенные вирусы	отсутств ие	отсутстви е	отсутствие	1 - 9	10 и более

Таблица 3.3 Оценка степени опасности загрязнения почв и грунтов

№ пробы, глубина, м	К Cd	К Cu	К As	К Ni	К Hg	К Pb	К Zn	Zc	Категория загрязнения (СанПиН 1.2.3685-21)
01АХ.01, 0,0-0,2	3,08	1,47	1,27	0,90	0,32	1,53	0,82	4,36	Допустимая

Приведенные коэффициенты концентрации Кс свидетельствуют о том, что на данной территории в почвах и грунтах наблюдается превышение фоновое содержания и отсутствие превышений ПДК тяжелых металлов и мышьяка.

Вероятными источниками поступления тяжелых металлов и мышьяка в почвы и грунты исследуемой территории являются:

- атмосферный перенос загрязняющих веществ, содержащихся в выбросах автотранспорта и промышленных предприятий города;
- поверхностный сток загрязняющих веществ с дождевыми и талыми водами (большей частью с запечатанной поверхности);
- утечки загрязненных стоков из инженерных коммуникаций и сооружений;

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист

32

- строительный и бытовой мусор.

На основании проведенных исследований установлено, что по уровню химического загрязнения тяжелыми металлами и мышьяком (суммарный показатель загрязнения Z_c) почвы и грунты на всей исследованной территории относятся к допустимой категории загрязнения.

3.3. Оценка уровня химического загрязнения почв и грунтов 3,4-бенз(а)пиреном

3,4-бенз(а)пирен – полициклический ароматический углеводород, токсичное вещество первого класса опасности, обладающее канцерогенными свойствами. Главными техногенными источниками поступления 3,4-бенз(а)пирена в окружающую природную среду являются объекты, выбрасывающие продукты неполного сгорания всех видов углеводородного топлива (в т.ч. отработанные газы бензиновых двигателей и дизелей). С санитарно-гигиенической точки зрения – почвы и грунты, загрязненные 3,4-бенз(а)пиреном, представляют наибольшую опасность для здоровья населения.

Уровень загрязнения почв и грунтов 3,4-бенз(а)пиреном оценивался в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» исходя из его ПДК и класса опасности.

Содержание 3,4-бенз(а)пирена в почвах и грунтах на исследованной территории представлено в таблице 3.4.

Таблица 3.4. Содержание 3,4-бенз(а)пирена в почвах и грунтах

№ пробы, глубина, м	Содержание, мг/кг	Категория загрязнения (СанПиН 1.2.3685-21)
01АХ.01, 0,0-0,2	0,005	Чистая
ПДК	0,02	-

На основании проведенных исследований установлено, что по уровню химического загрязнения 3,4-бенз(а)пиреном почвы и грунты относятся к чистой категории загрязнения.

3.4. Оценка уровня химического загрязнения почв и грунтов нефтепродуктами

Основным источником поступления нефтепродуктов в почвы и грунты являются выбросы автотранспорта, проливы нефтепродуктов (моторного топлива и/или смазочных масел) в местах автостоянок и автозаправок, а также углеводороды, попадающие в почву с дождевым и талым стоком (большой частью с запечатанной поверхности).

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т				33

Значение ПДК нефтепродуктов и их класс опасности в почве в настоящее время не установлены. В соответствии с «Порядком определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами», утвержденным Минприроды России 18.11.93 и Роскомземом 10.11.93, максимальная безопасная концентрация нефтепродуктов в почвах и грунтах, когда не требуется проведение специальных мероприятий, составляет 1000 мг/кг. При превышении указанной концентрации требуются мероприятия по очистке от нефтепродуктов, при содержании нефтепродуктов более 5000-10000 мг/кг необходимы интенсивные меры по рекультивации территории.

Уровень загрязнения почв и грунтов нефтепродуктами оценивался в соответствии с требованиями «Порядка определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами». Содержание нефтепродуктов в исследуемых почвах и грунтах представлено в таблице 3.5.

Таблица 3.5. Содержание нефтепродуктов в почвах и грунтах

№ пробы, глубина, м	Содержание, мг/кг	Уровень загрязнения
01АХ.01, 0,0-0,2	79	Чистая
Максимальная безопасная концентрация	1000	-

Результаты аналитических исследований показали, что почвы и грунты на исследуемой территории по уровню химического загрязнения нефтепродуктами относятся к чистой категории загрязнения.

3.5. Оценка уровня биологического загрязнения почв и грунтов по санитарно-бактериологическим, санитарно-энтомологическим и санитарно-паразитологическим показателям

С целью оценки уровня биологического загрязнения почв и грунтов определялись санитарно-бактериологические показатели (бактерий группы кишечной палочки, фекальных стрептококков (энтерококков)), присутствие патогенных энтеробактерий (в т.ч. сальмонелл), личинки и куколки синантропных мух.

Оценка степени эпидемической опасности почв и грунтов проводилась в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Почвы и грунты оценивали как чистые по санитарно-бактериологическим показателям - при отсутствии

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист

34

патогенных бактерий и индексе санитарно-показательных микроорганизмов – до 10 клеток на 1 грамм почвы.

Результаты анализа отобранных проб почв и грунтов по санитарно-бактериологическим показателям представлены в таблице 3.6.

Таблица 3.6. Результаты анализа почв и грунтов по санитарно-бактериологическим показателям

№ пробы, глубина, м	Индекс БГКП (ОКБ)	Индекс энтерококков	Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы	Категория загрязнения (СанПиН 1.2.3685-21)
01АХ.01, 0,0-0,2	Менее 1	Менее 1	0	Чистая
НДК (ПДК)	допуск. (0-9 - чистая, 10-100 - умеренно опасная)	допуск. (0-9 - чистая, 10 и выше - загрязненная)	0	-

Бактерии группы кишечной палочки (БГКП) населяют фекалии и не свойственны незагрязненным почвам и другим объектам окружающей среды. Обнаружение их во внешней среде указывает на ее фекальное загрязнение, поэтому кишечную палочку относят к санитарно-показательным микроорганизмам.

Наличие энтерококков может служить показателем свежего фекального загрязнения окружающей среды.

На исследуемой территории индекс БГКП и энтерококков в почвах на пробной площадке превышает допустимый уровень и относится к категории опасных.

Патогенные бактерии семейства кишечных являются возбудителями целого ряда заболеваний человека и животных, при которых они выделяются с фекалиями. К этому семейству относятся палочковидные бактерии рода *Salmonella*. К роду сальмонелл относятся возбудители брюшного тифа, паратифов А и В и пищевых токсикоинфекций.

В почвах исследуемой территории ОКБ, энтерококки и патогенные бактерии семейства кишечных, в т.ч. сальмонеллы, не обнаружено.

С целью оценки уровня биологического загрязнения почв и грунтов определялись санитарно-паразитологические показатели – наличие личинок и яиц гельминтов (аскарид, власоглавов, токсокар, описторх, онкосфер тениид и др.), цист патогенных кишечных простейших.

Наиболее часто загрязнение почв города возбудителями паразитарных болезней обнаруживается на территории дворов, детских дошкольных и школьных учреждений, улиц

Взаи. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.							ГИ015-2025-ИЭИ-Т Лист 35
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

около мусоросборников, вокруг туалетов, в местах выгула домашних животных, скверах, бульварах, парках и лесопарках. Основными источниками поступления яиц гельминтов и цист патогенных кишечных простейших в окружающую среду являются больные люди, домашние и дикие животные, птицы.

Оценка степени эпидемической опасности почв и грунтов проводилась в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Почвы и грунты оценивали как чистые по санитарно-паразитологическим показателям - при отсутствии жизнеспособных личинок и яиц гельминтов, цист патогенных кишечных простейших.

Результаты анализа отобранных проб почв и грунтов по санитарно-паразитологическим показателям представлены в таблице 3.7.

Таблица 3.7. Результаты анализа почв и грунтов по санитарно-паразитологическим показателям

№ пробы, глубина, м	Жизнеспособные личинки гельминтов, экз./100г	Жизнеспособные яйца гельминтов, экз./кг	Цисты патогенных кишечных простейших, экз./100г	Преимагинальные формы синантропных мух (личинки и куколки)	Категория загрязнения (СанПиН 1.2.3685-21)
01АХ.01, 0,0-0,2	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	Отсутствуют	Чистая

Результаты исследований показали, что на рассматриваемой территории жизнеспособные яйца и личинки гельминтов и цисты патогенных кишечных простейших не обнаружены. Почвы и грунты относятся к чистой категории загрязнения.

3.6 Рекомендации по использованию почв и грунтов

В результате выполненных химических и санитарно-эпидемиологических исследований были определены категории загрязнения почв и грунтов участка изысканий. Комплексная оценка состояния почв и грунтов по глубинам с указанием степени загрязнения по отдельным компонентам представлена в таблице 3.8.

Таблица 3.8 Комплексная оценка состояния почв и грунтов

№ пробы, глубина, м	Zс	3,4-бенз(а)пирена	Нефтепродукты	Биологические показатели	Комплексная категория загрязнения
01АХ.01, 0,0-0,2	Допустимая	Чистая	Чистая	Чистая	Допустимая

Взаи. инв. №							Лист
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							36
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Согласно Приложению 9 к СанПиН 2.1.3684-21 почвы могут использоваться в соответствии со степенью их загрязнения:

Степень загрязнения почв	Использование
Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше предельно допустимых концентраций	Использование без ограничений, использование под любые культуры растений
Содержание химических веществ в почве превышает их предельно допустимые концентрации при лимитирующем общесанитарном, миграционном водном и миграционном воздушном показателях вредности, но ниже допустимого уровня по транслокационному показателю вредности	Использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска, использование под любые культуры с контролем качества пищевой продукции
Содержание химических веществ в почве превышает их предельно допустимые концентрации при лимитирующем транслокационном показателе вредности	Использование в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не менее 0,2 м, использование под технические культуры.
Содержание химических веществ превышает предельно допустимые концентрации по всем показателям вредности	Ограниченное использование под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м. При наличии эпидемиологической опасности использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) с последующим лабораторным контролем, использование под технические культуры.
Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше предельно допустимых концентраций	Вывоз и утилизация на специализированных полигонах. При наличии эпидемиологической опасности использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) с последующим лабораторным контролем.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

При определении вида использования почв необходимо исходить из степени их загрязнения относительно установленных ПДК загрязняющих веществ и эпидемической опасности.

Почвы по категории опасности признанные допустимыми, могут быть использованы без ограничений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
										38
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Г И 015-2025-ИЭИ-Т				

Основной целью данных МУ является внедрение в практику инженерно-экологических изысканий для строительства и санитарного надзора единых подходов к процедуре проведения контроля потенциальной радоноопасности земельных участков и оценке результатов такого контроля.

- отводимых для строительства зданий и сооружений, в помещениях которых не предполагается длительное пребывание людей или организация постоянных рабочих мест.

- дозиметрический контроль участка (поиск источников ионизирующих излучений, выявление радиационных аномалий, определение мощности амбиентного эквивалента дозы гамма-излучения);

- радиометрическое опробование грунтов с последующим гамма-спектрометрическим или радиохимическим анализом проб в лаборатории (определение радионуклидного состава загрязнений и их активности);

- оценка потенциальной радоноопасности территории (измерение плотности потока радона с поверхности земли).

Измерения внешнего гамма-излучения и оценка предельных значений МЭД проводились методом пешеходной гамма – съёмки.

Значения мощности эквивалентной дозы гамма-излучения (МЭД ГИ) измерялись в контрольных точках на высоте 0,1 м от поверхности на прилегающей территории.

Определение радионуклидного состава проб и эффективных удельных активностей естественных радионуклидов выполнено спектрометрическим комплексом с программным обеспечением «СПЕКТР».

Таблица 4.1. Результаты проведенных измерений радионуклидов

№ пробы,	$^{137}\text{Cs} \pm \Delta ^{137}\text{Cs},$	$^{226}\text{Ra} \pm \Delta ^{226}\text{Ra},$	$^{232}\text{Th} \pm \Delta ^{232}\text{Th},$	$^{40}\text{K} \pm \Delta ^{40}\text{K},$	$\text{Аэфф}^* \pm \Delta$
----------	---	---	---	---	----------------------------

						ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Лист
							39
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

глубина, м	Бк/кг	Бк/кг	Бк/кг	Бк/кг	Аэфф, Бк/кг
01АХ.01, 0,0-0,2	4,5	Менее 8	Менее 8	160	28

На основании проведенных исследований установлено:

- максимальное значение МЭД ГИ – 0,13 мкЗв/ч;
- среднее значение МЭД ГИ составляет <0,11 мкЗв/ч;
- минимальное значение МЭД ГИ – менее 0,1 мкЗв/ч;
- измеренные значения МЭД ГИ не превышают допустимого уровня в 0,30 мкЗв/ч для производственных зданий и сооружений, согласно ОСПОРБ-99/2010, п.5.1.6, защитные мероприятия не требуются;
- предельная максимальная эффективная удельная активность (Аэфф.) естественных радионуклидов в пробах грунта, отобранных на территории участка, не превышает 80 Бк/кг, что соответствует I классу (НРБ-99/2009, п. 5.3.4);
- для оценки радоноопасности территории в пределах контура проектируемых сооружений проведено измерение ППР. Максимальное значение (с учетом неопределенности) плотности потока радона на участке составляет 13 мБк/(м2с), значение ППР на участке не превышает, контрольный уровень, равный 80 мБк/(м2с) для зданий жилого и общественного назначения (ОСПОРБ-99/2010, п.5.1.6.).

При строительстве разработка радонозащитных мероприятий не требуется (ОСПОРБ-99/2010, п.5.1.6).

Исследуемый участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов по мощности дозы гамма-излучения для строительства любых объектов без ограничений.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т			40

5 ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ПРОГНОЗ ВОЗМОЖНЫХ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРИРОДНОЙ И ТЕХНОГЕННОЙ СРЕДЫ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА

В период строительства предполагаются следующие виды воздействия на окружающую природную среду:

- поступление в атмосферный воздух вредных веществ, содержащихся в выхлопных газах строительной техники, транспорта, а также образующихся при перегрузке сыпучих материалов;
- техногенное воздействие на земельные ресурсы, выражающееся в нарушении рельефа, гидрологического режима, естественных физико-механических и химико-биологических свойств почвенного слоя;
- проливы ГСМ и других нефтепродуктов на рельеф и просачивание в подземные воды;
- захламление и загрязнение жидкими и твёрдыми отходами, образующимися в результате осуществления технологических процессов и жизнедеятельности персонала;
- шумовое загрязнение окружающей среды вследствие проведения технологических работ и при работе строительной техники;
- нарушение растительного и почвенного покрова в полосе строительства/реконструкции объекта и, как следствие, обеднение видового состава растительности, её рудерализация, или полное уничтожение;
- нарушение растительного покрова в ходе водной эрозии почв, вызванной в свою очередь, нарушением почвенного покрова;
- изменение радиационной обстановки возможно в случае завоза на территорию источников ионизирующего излучения или радиоактивных отходов.

Среди видов воздействия на окружающую природную среду в период эксплуатации возможны следующие:

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от ДВС легкового и грузового автотранспорта, посещающего территорию проектируемого объекта;
- внешний шум объекта, связанный с движением автомобилей, эксплуатацией технологического оборудования, инженерных систем, в том числе: приточно-вытяжные системы вентиляции, системы кондиционирования воздуха;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Среди видов воздействия на окружающую природную среду в <u>период эксплуатации</u> возможны следующие: - выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от ДВС легкового и грузового автотранспорта, посещающего территорию проектируемого объекта; - внешний шум объекта, связанный с движением автомобилей, эксплуатацией технологического оборудования, инженерных систем, в том числе: приточно-вытяжные системы вентиляции, системы кондиционирования воздуха;						Лист	
										41
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- изменение рельефа при выполнении планировочных работ, увеличение нагрузки на грунты. Большая часть химических компонентов выбросов от автотранспорта оседает на почвенный покров и задерживается растениями и почвой, способствующей поглощению загрязняющих веществ;

- за счет строительства дорог и прокладки коммуникаций на данной территории возможно незначительное перераспределение поверхностного стока.

На основании прогнозной оценки наибольшему риску нарушения и как крайней степени нарушения - полному уничтожению, а также риску загрязнения будет подвержены почвенный и растительный покров в непосредственной близости от зоны строительства/реконструкции объекта и в пониженных элементах рельефа, где возможна аккумуляция загрязняющих веществ и их миграция в сопредельные природные среды – поверхностные и подземные воды.

Анализ характера и степени возможных изменений.

1. Загрязнение атмосферного воздуха в процессе строительства и дальнейшей эксплуатации объекта.

Учитывая характер проектируемого объекта можно предположить, что в процессе эксплуатации объекта загрязнение атмосферного воздуха, сверх существующего, не произойдет, однако в момент строительства/реконструкции возможно временное значительное увеличение поступления пылевых выбросов в атмосферу.

2. Загрязнение поверхностных и подземных вод.

Основное воздействие на подземные воды на рассматриваемой территории может произойти за счет изменения интенсивности инфильтрационного питания подземных вод. За счет освоения участка произойдет некоторое перераспределение составляющих водного баланса (сток, испарение, инфильтрация). Загрязнение грунтовых вод возможно за счет проникновения в грунт топлива от строительных автомашин при случайных проливах. Однако объем этого загрязнения столь незначителен, что даже при возможном достижении грунтового потока произойдет его разбавление и деструкция.

Территория проектируемого объекта не попадает в водоохранную зону и прибрежную полосу водного объекта.

3. Изменение геологической среды.

Изменение геологической среды будет связано с нарушением земель в процессе строительства/реконструкции объекта. Однако данные нарушения будут иметь локальный характер и не приведут к каким-либо серьезным последствиям.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
			42						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

6 РЕКОМЕНДАЦИИ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И СНИЖЕНИЮ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ, ВОССТАНОВЛЕНИЮ И ОЗДОРОВЛЕНИЮ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ

Для предотвращения и снижения неблагоприятных воздействий на окружающую среду в период строительства/реконструкции предлагается ряд мероприятий.

1. Мероприятия по снижению загрязнения атмосферного воздуха:

- работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума;
- максимально возможное ограничение одновременного использования строительной техники;
- использование современного оборудования и применение новых, экологически безопасных технологий;
- строгое соблюдение технологического регламента процесса строительства и эксплуатации объекта;
- организация транспортных потоков;
- сокращение времени работы техники на холостом ходе.

Данные мероприятия также позволят снизить до минимума возможность загрязнения почв и поверхностных вод.

2. Для предотвращения загрязнения водных ресурсов (площадка расположена за пределами водоохранных зон водных объектов) предлагается ряд защитных мероприятий:

- временное накопление отходов осуществляется в специальных металлических герметичных емкостях с крышками;
- организация регулярной уборки территории;
- заправка техники топливом должна осуществляться на специально оборудованных площадках, вне рассматриваемой территории, что исключает попадание нефтепродуктов в почву и водную среду;
- ремонт техники осуществляется только на специально оборудованных площадках с твердым покрытием, вне рассматриваемой территории, исключая попадание нефтепродуктов в водную среду.

3. Для предотвращения загрязнения и снижения неблагоприятных воздействий на земельные ресурсы предусматриваются следующие мероприятия:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Лист
										43
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- проведение работ только в пределах временной полосы отвода земель;
- заправка техники топливом осуществляется на специально оборудованных площадках, исключающих попадание нефтепродуктов в почву.

4. Предложения по программе рекультивации:

Рекультивации подлежат земли, нарушенные проведением строительных, мелиоративных, проектно-изыскательских и иных работ, связанных с нарушением почвенного покрова.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т			44

- предшествующий строительству – описание современного состояния природного комплекса; выполнение лабораторных исследований для оценки исходного состояния компонентов природной среды до начала строительных работ (измерение фоновых значений);
- сопутствующий строительству - получение характеристик состояния окружающей среды в течение всего периода строительства для оценки воздействия выбросов, сбросов,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	- предшествующий строительству – описание современного состояния природного комплекса; выполнение лабораторных исследований для оценки исходного состояния компонентов природной среды до начала строительных работ (измерение фоновых значений); - сопутствующий строительству - получение характеристик состояния окружающей среды в течение всего периода строительства для оценки воздействия выбросов, сбросов,					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т		Лист 45

размещения отходов в непосредственной близости от объектов строительства (контроль состояния воздуха, почвы, поверхностных и подземных вод, растительности, животного мира);

- после окончания строительства и в процессе эксплуатации объекта – контроль за качественным и своевременным проведением рекультивации земель, отведенных во временное пользование, прежде всего загрязненных и захламленных участков; выполнение стационарных наблюдений для оценки состояния компонентов окружающей среды.

Мониторинг включает учет, оценку и прогноз влияния следующих факторов антропогенного воздействия:

- а) изъятие природных ресурсов;
- б) выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- в) сбросы загрязняющих веществ в водные объекты (поверхностные, подземные) и на поверхность земли;
- г) размещение отходов производства и потребления;
- д) нарушения земель и растительного покрова;
- е) экологические правонарушения.

Объектами мониторинга являются природные комплексы и антропогенные сооружения и их компоненты. На планируемом объекте работы по мониторингу включают наблюдения:

- за качеством атмосферного воздуха;
- за состоянием ландшафтов, почв и грунтов;
- за состоянием экосистемы в целом, их состояние и тенденции развития.

Мониторинг атмосферного воздуха.

Пункты наблюдений за атмосферным воздухом должны располагаться с учетом основных метеорологических факторов загрязнения атмосферы (скорость и преобладающее направление ветра), местоположение источников выбросов загрязняющих веществ, особенностей рельефа.

Источники выбросов загрязняющих веществ должны периодически контролироваться не менее одного раза в год – в бесснежный период (июнь-сентябрь). В число обязательных контролируемых веществ включаются: оксид азота, диоксид азота, оксид углерода, оксид серы, углеводороды суммарные, взвешенные вещества, сажа.

Контроль состояния земель должен включать визуальные наблюдения для выявления их нарушения, загрязнения и своевременного проведения рекультивационных работ. Проведение рекультивации земель контролируется по ГОСТ 17.5.3.04.83 «Охрана природы. Земли. Общие

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т				46

требования к рекультивации земель». При выявлении проседания или разрушения отсыпки площадок и обваловок относительно первоначальных отметок, производятся их досыпка и укрепление до проектного уровня.

Контроль за состоянием почв и грунтов. Пункты мониторинга почв организуются в зонах воздействия источников загрязнения с учетом ландшафтной дифференциации и направлений поверхностного стока.

Анализ проб должен производиться по следующим показателям:

- водородный показатель (рН);
- содержание 3,4-бенз(а)пирена и нефтепродуктов;
- содержание тяжелых металлов.

Контроль за радиоактивным загрязнением. Для предотвращения радиоактивного загрязнения местности и контроля за радиационной обстановкой необходимо:

- проводить дозиметрический контроль с помощью поисковых и дозиметрических приборов с целью выявления возможных радиационных аномалий и оценки радиационной обстановки;
- осуществлять контроль перемещаемого и завозимого грунта на территории производственных площадок с целью обнаружения превышения концентрации естественных радионуклидов (40K; 226Ra; 232Thи 137Cs) над фоновыми значениями;
- осуществлять радиационный контроль используемых строительных материалов;
- проводить радиационный контроль при ремонте (замене) сооружений.

Контроль шума в период производства строительных работ. Выполнение работ осуществляется в соответствии с ГОСТ 23337-2014 «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий». Оценку соответствия уровней шума производят в соответствии с СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Для территории жилой застройки допустимые значения уровней шума в дневное время суток не должны превышать 55 дБ по эквивалентному и 70 дБ по максимальным уровням шума. Предельные допустимые уровни шума в ночное время на 10 дБ ниже.

Измерения уровней шумового влияния проводят на территории жилой застройки для получения полной информации о воздействии шума строительной площадки на жителей

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
			47						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

окружающих домов. Выбор контрольных точек производится таким образом, чтобы нивелировать воздействие зеленых насаждений, сплошных заборов и иных сооружений, способных исказить распространение звука в пространстве.

В случае обнаружения превышений уровней шума, создаваемого техникой, расположенной на исследуемой строительной площадке, применяют ряд мер по их снижению и предупреждению:

- возведение шумоизолирующих экранов;
- применение шумоизолирующих конструкций вокруг стационарных источников шума;
- сокращение времени непрерывной работы техники, производящей высокий уровень шума, до 10-15 минут в час;
- исключение производства работ в ночное время суток;
- проведение работ с применением шумных строительных механизмов на максимальном удалении от жилой застройки;
- применение, по возможности, механизмы бесшумного действия (с электроприводом);
- исключение громкоговорящей связи;
- исключение работы оборудования, имеющего уровни шума, ощутимо превышающие допустимые нормы;
- ограничение скорости движения грузового автотранспорта на стройплощадке.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Таким образом, строительство рассматриваемого объекта не несет никаких рисков для животного населения города.

Радиационно-экологические исследования

По результатам проведенного комплекса изысканий, поверхность участка характеризуется равномерным гамма-фоном. Радиационных аномалий не выявлено.

В результате проведенных радиационно-экологических изысканий по данным пешеходной гамма-съемки установлено, что на рассматриваемой территории отсутствует радиоактивное загрязнение и мероприятия по нормализации радиационной обстановки не требуются. В соответствии с НРБ-99/2009 перемещаемые в ходе строительства грунты являются радиационно-безопасными.

Исходя из вышеперечисленных данных, обследованная территория не имеет ограничений для строительства по фактору экологического риска.

Зоны (территории) с особыми условиями использования в границах проектирования:

- особо охраняемые природные территории – отсутствуют;
- территории защитной категории лесов – отсутствуют;
- водный объект, как и охранные зоны от него – отсутствует;
- полезные ископаемые – отсутствуют;
- объекты культурного наследия, а также зоны охраны от них – отсутствуют;
- скотомогильники, биотермические ямы, места захоронения трупов сибиреязвенных животных – отсутствуют;
- зоны специального назначения (объекты размещения и переработки отходов потребления, свалки и полигоны промышленных и твердых коммунальных отходов) – отсутствуют;
- курортные и рекреационные зоны – отсутствуют;
- места произрастания Краснокнижных видов растений и места обитания Краснокнижных видов животных и другие места нахождения редких видов животных – отсутствуют;
- приаэродромные территории – отсутствуют;

Основными источниками, обуславливающим антропогенную нагрузку на рассматриваемом участке, являются действующая транспортная сеть и функционирование производственных предприятий.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

9 ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ И МЕТОДИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

1. Федеральный закон № 52-ФЗ от 30.03.96г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
2. Федеральный закон № 3-ФЗ от 09.01.96г. «О радиационной безопасности населения».
3. СанПиН 2.6.4115-25 «Санитарно-эпидемиологические требования в области радиационной безопасности населения при обращении источников ионизирующего излучения».
4. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
5. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
6. СанПин 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009) «Нормы радиационной безопасности».
7. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».
8. СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».
9. СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010) «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности».
10. ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».
11. ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб».
12. ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб».
13. РД 52.18.595-96 «Федеральный перечень методик выполнения измерений, допущенных к применению при выполнении работ в области мониторинга загрязнения окружающей среды».
14. МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечению радиационной безопасности».

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист

51

15. МУ 2.1.7.730-99 «Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы. Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Лист
										52
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение А
Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий

Приложение № 6
к Договору № ГИ015-2025 на выполнение
инженерных изысканий
от 16.06.2025г.

УТВЕРЖДЕНО:

Председатель правления
СНТ "ПОЛЕТ"

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «БАГС»

М.П.

Липенков В.В./

/Рыбинкин Г.В./

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-экологических изысканий

№ п/п	Перечень данных и требований к объекту капитального строительства	Данные и требования к объекту капитального строительства.
1	Наименование объекта	Разработка проекта межевания территории земельного участка
2	Адрес объекта	Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903
3	Идентификационные сведения об объекте	Наим. объекта - Разработка проекта межевания территории земельного участка Площадь земельного участка – 345073 кв.м. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Вид разрешенного использования: Ведение садоводства (13.2)
4	Вид градостроительной деятельности	Планировка территории
5	Стадия инженерных изысканий	Предпроектная
6	Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов)	Проектируемый объект не принадлежит к категории опасных производственных объектов в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «Об опасных производственных объектах». На стадии строительства объекта основными источниками негативного воздействия на компоненты окружающей среды будут являться - работа строительной техники и механизмов, проезд грузового транспорта для доставки строительных материалов и вывоза отходов, проведение земляных работ. На стадии эксплуатации объекта основными источниками негативного воздействия на компоненты окружающей среды будут являться проезды и стоянки автомобильного транспорта, при правильном использовании техники и соблюдении технологических процессов аварийные ситуации исключаются; залповые выбросы и сбросы в окружающую среду технологией работ не предусматриваются
7	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» № 384-ФЗ от 30.12.2009. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999 г. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства». СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

		производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
8	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	Требования к точности и надежности определяются в соответствии с действующими нормативно-методическими и руководящими документами.
9	Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий	Прогноз неблагоприятных воздействий должен содержать покомпонентный анализ и комплексную оценку экологического риска.
10	Данные, предоставляемые заказчиком	Сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях (если имеются).
11	Основные данные и требования к инженерным изысканиям	Состав и объем инженерных изысканий, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством. Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем инженерных изысканий на основе настоящего задания и утверждается Заказчиком. Состав работ: Сбор, обработка и анализ материалов о геологическом и экологическом состоянии окружающей среды участка проектирования в соответствии с гл.8 СП47.13130.2016 Камеральная обработка результатов исследований, получение экспертных заключений. Составление отчета. При необходимости, снятие замечаний экспертизы по результатам рассмотрения материалов инженерно-экологических изысканий. В том числе, материалы инженерно-экологических изысканий должны содержать: - климатическую характеристику и справку о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в ФГБУ «Центральное УГМС»; - опробование и оценку загрязненности почвогрунтов участка работ (протоколы исследований); - радиационное обследование участка работ (протоколы исследований); - данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии в границах проектирования объекта ООПТ (федерального, регионального и местного значения); - данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии в границах проектирования объекта растений и животных, занесенных в Красную книгу; - данные уполномоченных органов о наличии или отсутствии в границах проектирования объекта скотомогильников и биотермических ям, свалок и полигонов ТКО; - данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии в границах проектирования объекта источников водоснабжения и их зон санитарной охраны; - данные уполномоченных государственных органов о рыбохозяйственных характеристиках и категориях водных объектов (при наличии водоохранной зоны в границах проектирования объекта); - данных о наличии или отсутствии в границах проектирования объектов культурного наследия, внесенных в государственный реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия; - о наличии/отсутствии в границах изысканий защитных лесов или защитных участков леса.
12	Форма предоставления материалов	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий состоит из текстовой части и приложений, в том числе: - техническое задание на инженерно-экологические изыскания; - программа на инженерно-экологические изыскания; - копии допусков и аттестатов аккредитации лабораторий; - протоколы исследований; - карта-схема фактического материала. Другие документы в соответствии СП47.13130.2016

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		Заказчику передается: Полный технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий на электронном носителе (CD или DVD диск) в 1 (одном) экземпляре. Материалы, предоставляемые в электронном виде, должны быть выполнены в одном многостраничном файле (текстовая и графическая часть с приложениями) в формате pdf, с подписями и печатями. А также: графические материалы в формате - dwg, текстовые материалы в формате - .doc
13	Примечания	Требования к результатам инженерных изысканий и срокам их выполнения могут уточняться Исполнителем при составлении программы на выполнение работ и в процессе выполнения изыскательских работ по согласованию с Заказчиком.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист

56

Программа инженерно-экологических изысканий

Председатель правления
СНТ "ПОЛЕТ"

M.II.

« 16 » ИЮНЯ



Генеральный директор
ООО «БАГС»

архитектурно-художественная Т.В.Рыбинкин

« 16 » июня



**Общество с ограниченной ответственностью
«БАГС»**

**Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с
кадастровым номером 50:30:0020101:1903**

**Программа работ
на выполнение инженерно-экологических изысканий**

г.Бронницы, 2025

[illegible]

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	3
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ	4
3. СОСТАВ, ОБЪЕМЫ, ТЕХНОЛОГИЯ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ ИЗЫСКАНИЙ.....	10
4. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ	15
5. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ	16
6. ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И СРОКИ ИХ.....	18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т			58

Исполнитель – ООО «БАГС». Выписка из реестра членов саморегулируемой организации «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания».

Основные задачи изысканий:

- радиационное обследование участка;
- определение характера и уровня радиационного, химического и биологического загрязнения почв и грунтов;
- выявление участков загрязнения, требующих проведения мероприятий по санации и/или рекультивации для соответствующих видов функционального использования;
- разработка рекомендаций по безопасным условиям использования (или перемещения) почв и грунтов в ходе земляных работ;
- разработка мероприятий, направленных на предотвращение, снижение или ликвидацию опасного воздействия радиоактивных элементов, загрязняющих химических веществ, санитарно-показательных и патогенных микроорганизмов, а также возбудителей паразитарных заболеваний, на здоровье населения и объекты окружающей среды при реализации проектных решений и проведении земляных работ на территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	реализации проектных решений и проведении земляных работ на территории.					
						ГИ015-2025-ИЭИ-Т		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			59

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ

Местоположение и общая характеристика участка

В административном отношении участок изысканий расположен по адресу: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903.

Наименование объекта – Разработка проекта межевания территории земельного участка

Площадь земельного участка – 345073 м².

Категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования – Введение садоводства (13.2).

Участок граничит:

- с запада, севера и востока – земли сельскохозяйственного назначения без целевого использования и застройки;

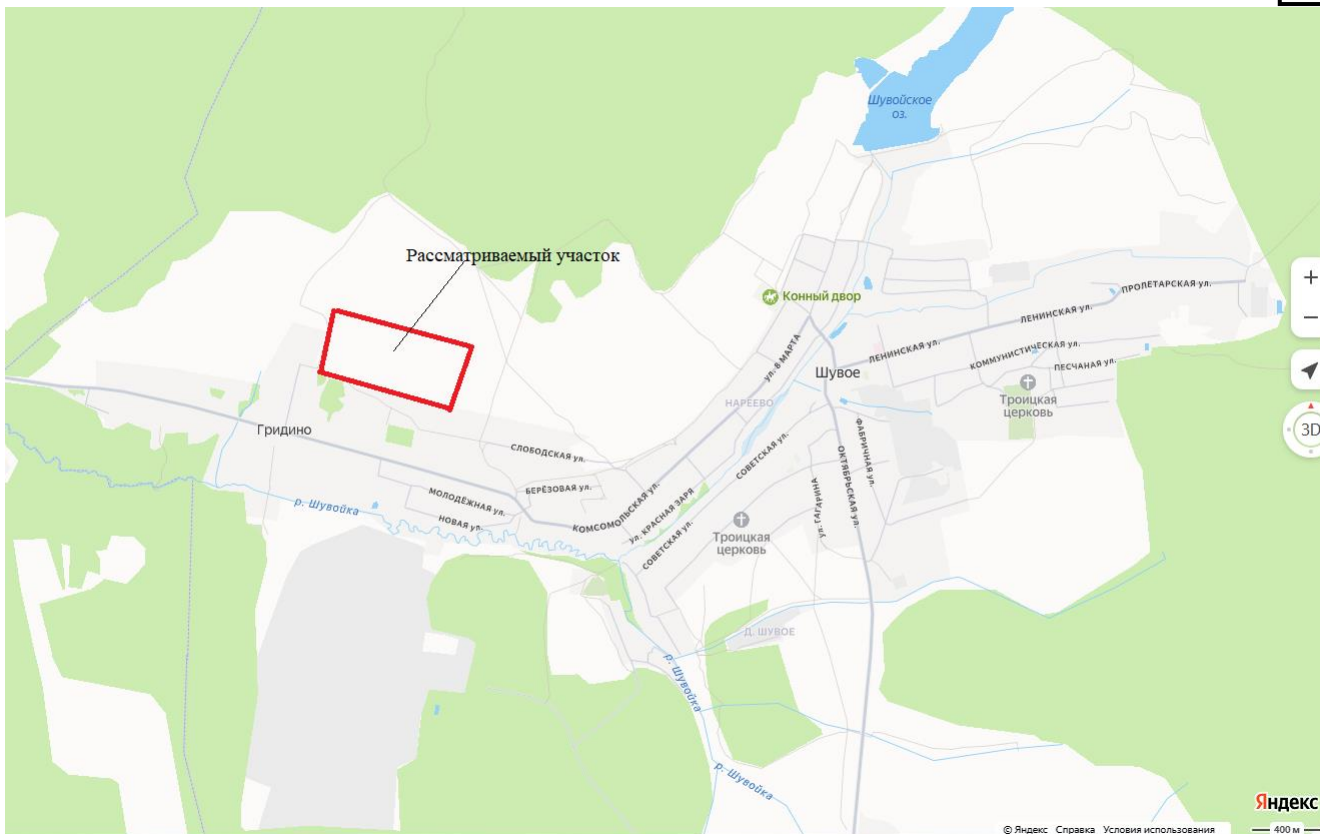
- юга территория малоэтажной застройки д. Гридино.

Земельный участок расположен в территориальной зоне: СХ-2.1 - зона, предназначенная для ведения садоводства. Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2.1, установлена для обеспечения возможности размещения объектов сельскохозяйственного назначения и для ведения гражданами садоводства.

Потенциальными источниками загрязнения обследованного участка являются:

- выхлопы автотранспорта со стороны проезжей части.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т				60



Ситуационный план площадки изысканий

Климатические условия

Климат городского округа Егорьевск умеренно континентальный с морозной, снежной зимой, с редкими оттепелями, влажным, относительно теплым летом и хорошо выраженными переходными сезонами. Наиболее холодный месяц – февраль со средней температурой $-8,1^{\circ}\text{C}$. Наиболее теплый месяц – июль со среднемесячной температурой $+20,1^{\circ}\text{C}$. Среднегодовая температура воздуха $5,7^{\circ}\text{C}$.

Территория относится ко II-в климатическому поясу, зоне нормальной влажности.

Геоморфологические, геологические и гидрогеологические особенности района изысканий

Егорьевский район лежит в центральной части Мещерской низменности, что сказывается на его геологии. На равнине, пересеченной реками, чередуются пологие холмы с заболоченными понижениями. Несмотря на равнинный рельеф, для местности характерны заметные перепады высот (от 100 до 214 метров над уровнем моря), что обуславливается

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

неровностями. На территории Егорьевского района располагается Мещера с множеством родников, рек, озер и болот.

Гидрологическая характеристика района изысканий

Основной водоток представляющий участок изысканий - река Шувойка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
										62
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

3. СОСТАВ, ОБЪЕМЫ, ТЕХНОЛОГИЯ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ ИЗЫСКАНИЙ

На основании имеющихся исходных данных и действующих нормативных документов на инженерно-экологические изыскания в соответствии с существующими природными и техногенными условиями района, предлагаются к выполнению на объекте следующие виды и объемы инженерно-экологических работ:

Вид работ	Единица измерений	Запланированный объем работ	Фактический объем работ
сбор исходных данных	-	Фактический	Фактический
рекогносцировочное обследование	Га	более 30	более 30
составление технического отчета	отчет	1	1
Лабораторные исследования			
Поисковая гамма-съемка для выявления зон повышенного гамма-фона	м2	Весь участок, 345073	Весь участок, 345073
Определение мощности эквивалентной дозы (МЭД) гамма-излучения в контрольных точках	точек	-	-
Оценка потенциальной радоноопасности территории (ППР)	точек	-	-
Определение удельной активности естественных радионуклидов (радий-226, торий-232, калий-40) и техногенных (цезий-137) радионуклидов	проба	-	-
Определение показателей: - тяжелые металлы: свинец, кадмий, медь, цинк, никель, мышьяк, ртуть; - 3,4 – бензапирен; - нефтепродукты; - аммонийный азот; - нитратный азот; - пестициды (остаточные кол-ва); - фенолы летучие; - сернистые соединения; - детергенты; - канцерогенные вещества; - полихлорированные бифенилы; - цианиды; - pH водной и солевой вытяжки; - гумус (органическое в-во), %.	проба	на глубине - 0,0-0,2 - 0,2-1,0	на глубине - 0,0-0,2 - 0,2-1,0

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Вид работ	Единица измерений	Запланированный объем работ	Фактический объем работ
Санитарно-эпидемиологические показатели: - индекса БГКП; - индекса энтерококков; - числа экземпляров патогенных бактерий, в том числе сальмонеллы; - числа экземпляров яиц геогельминтов; - цисты кишечных патогенных простейших; - преимагинальные формы синантропных мух.	проба	на глубине - 0,0-0,2 - 0,2-1,0	на глубине - 0,0-0,2 - 0,2-1,0

Объемы работ по программе подлежат уточнению в зависимости от выявления пространственной структуры загрязнения участка изысканий.

Организация выполнения инженерно-экологических изысканий:

1) Рекогносцировочное обследование участка и маршрутные наблюдения.

В ходе полевых работ выполняются рекогносцировочное обследование участка и маршрутные наблюдения, детализируется схема размещения пробных площадок, проводится описание существующего использования территории, состояния ландшафтов и экосистем, потенциальных источников и визуальных признаков загрязнения, обследование почвенного покрова и других компонентов природной среды, проводится описание точек наблюдения и составление карты-схемы.

2) Радиационное обследование участка

Гамма-съемка местности проводится поисковыми дозиметрами-радиометрами по прямолинейным профилям. Измерения мощности эквивалентной дозы гамма-излучения осуществляется с помощью дозиметров гамма-излучения в контрольных точках. В число контрольных точек включаются точки с максимальными показаниями поискового радиометра.

Отбор проб почв и грунтов на содержание радионуклидов проводится с поверхности земли и из скважин с различных типов почв и грунтов.

Оценка потенциальной радоноопасности территории осуществляется по плотности потока радона ^{222}Rn из грунтов основания проектируемых зданий и по концентрации ^{226}Ra в грунтах, слагающих участок, в соответствии с МУ 2.6.1.2398-08.

3) Санитарно-гигиеническое обследование участка

Отбор объединенных проб почв и грунтов в слое 0,0-0,2 м проводится на пробных площадках в пределах границ изысканий. Пробные площадки выделяются с учетом размещения

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

потенциальных источников антропогенного воздействия, визуальных признаков загрязнения, функционального использования территории, рельефа, однородности почвенного покрова и литолого-геологического строения территории. Если обследуемая территория расположена на различных элементах рельефа, то объединенные пробы почв и грунтов отбираются с площадок, заложенных на каждом элементе рельефа.

Объединенную пробу почв и грунтов составляют из равных по объему точечных (не менее пяти) проб, отобранных методом «конверта» либо методом «цепочки» - в пределах каждой пробной площадки равномерно по всей глубине исследуемого слоя.

Для установления глубины, условий распространения загрязнения и отбора проб грунтов проводится проходка горных выработок (буровых скважин, шурфов и т.д.). Отбор объединенных проб с глубины более 0,2 м производят ручным почвенным буром или буровой установкой. Отбор проб проводится послойно: из насыпных техногенных грунтов – объединенные пробы с интервалом 1,0-1,5 м до подошвы, из естественных подстилающих отложений – по 1 объединенной пробе из каждой разновидности грунта до установленной глубины обследования. При отборе проб грунтов из скважин или шурфов объединенную пробу отбирают не менее чем из пяти индивидуальных проб, взятых в пределах данного интервала опробования.

Оценка характера и уровня загрязнения почв и грунтов, а также разработка рекомендаций по их использованию, проводится в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21.

Лабораторные исследования при инженерно-экологических изысканиях следует выполнять для выбора места размещения площадки строительства на менее плодородных почвах и максимального сохранения лесного фонда; определения влияния проектируемого сооружения на прилегающие сельскохозяйственные и лесные угодья для разработки мероприятий по их защите от вредного воздействия промышленных выбросов и сбросов токсичных ингредиентов; оценки возможности изъятия земель исходя из их ценности, а также возможности размещения отходов; разработки схем озеленения населенных пунктов и создания рекреационных зон; оценки загрязненности почв на площадках строительства и в зоне их возможного влияния; определение зон и мощности загрязненных грунтов.

Описание и картирование почв по ареалам их распространения следует выполнять по ГОСТ 17.4.2.03.

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Опробование и оценку агрохимических показателей почв следует проводить по показателям, указанным в ГОСТ 17.4.2.03, ГОСТ 17.5.3.06, ГОСТ 17.5.1.03. Отбор проб выполняется по требованиям ГОСТ Р 58595-2019.

В случае выявления непригодности почв для целей рекультивации по двум и более показателям определение иных агрохимических показателей не проводят.

Отбор проб проводят с учетом требований ГОСТ 17.4.3.01-2017 и ГОСТ 17.4.4.02-2017.

При этом опробование поверхностного слоя (0,0–0,2 м) осуществляют либо по ландшафтно-геохимическим профилям при значительных размерах территорий, либо с составлением выборки проб статистически достоверного характера (при небольших площадях), либо по равномерной сети.

Отбор проб донных отложений выполняют по ГОСТ 17.1.5.01-80.

Стандартный перечень химических показателей включает в себя определение: рН солевого; тяжелых металлов: свинца, кадмия, цинка, меди, никеля, мышьяка, ртути; 3,4-бензпирена, нефтепродуктов. Перечень показателей может быть расширен в зависимости от функционального назначения объекта и района исследования. В случае расположения вблизи производственного объекта исследования грунтов должны проводиться на химические элементы или вещества, характеризующие объект как источник загрязнения.

Определение классов опасности, предельно допустимых концентраций, ориентировочно допустимых концентраций загрязняющих веществ и общую оценку санитарного состояния грунтов следует выполнять по требованиям СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21.

Исследование и оценку радиационной обстановки выполняют на основании, по требованиям СанПиН 2.6.1.2523-09 и СП 2.6.1.2612-10, а также других федеральных и ведомственных нормативно-методических документов.

Отбор, консервацию, хранение и транспортирование проб воды необходимо выполнять по требованиям ГОСТ 17.1.5.05, ГОСТ 17.1.5.04-81, ГОСТ 31861-2012.

По результатам исследования оформляют протоколы.

Лабораторные химико-аналитические исследования выполняются с использованием средств измерений, входящих в Государственный реестр средств измерений, унифицированными методиками, прошедшими аттестацию по ГОСТ Р 8.563-2009, подтвержденными сертификатом и внесенными в Федеральный реестр (перечень) методик.

Все химико-аналитические исследования должны проводиться в лабораториях, прошедших государственную аккредитацию и получивших соответствующий аттестат.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
			ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
			66						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Камеральные работы включают в себя:

- обработку результатов выполненных измерений и наблюдений;
- химико-аналитические исследования проб воды, грунта;
- анализ материалов инженерно-геологических изысканий;
- оценку характера и уровня загрязнения почв и грунтов;
- выявление участков, требующих проведения санации и/или рекультивации территории;
- разработку предложений по проведению рекультивации нарушенных земель и рекомендаций по безопасным условиям использования (или перемещения) почв и грунтов в ходе земляных работ;
- оформление графического материала;
- разработку рекомендаций и предложений по предотвращению и снижению неблагоприятных техногенных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды.

Метрологическое обеспечение

Все работы выполняются в соответствии с действующими нормативными документами на оборудовании и приборами, прошедшими метрологическую проверку.

Техника безопасности при производстве изысканий

Инженерно-экологические изыскания для строительства выполняются в соответствии с «Правилами безопасности при геологоразведочных работах».

До начала инженерных изысканий на объекте, в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» и другими нормативными документами по охране труда и технике безопасности, необходимо разработать инструкцию по обеспечению безопасных условий труда, охраны здоровья работников при проведении инженерно-экологических изысканий и обеспечивать своевременное проведение инструктажей работников и их обучение.

Во всех полевых подразделениях должен проводится 3-х ступенчатый контроль за состоянием охраны труда с обязательным ведением журнала.

Все сотрудники полевых подразделений обеспечиваются средствами индивидуальной защиты и спецодеждой.

Перед началом работ оформляется наряд-допуск и акт допуска на инженерно-геологические изыскания.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т				67

По прибытии на объект руководитель работ (начальник партии) обязан провести
объектный инструктаж со всеми работниками полевого подразделения.

Ответственным за соблюдение правил техники безопасности является руководитель
полевого подразделения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
										68
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ

В полевом периоде проводить контроль за соблюдением при проведении полевых работ требований Технического задания и программы работ, охраны труда и техники безопасности, нормативных правовых документов РФ, графика проведения полевых работ, исполнительных объемов полевых работ.

В камеральном периоде производить контроль за соблюдением требований нормативных правовых документов РФ при проведении аналитических исследований компонентов природной среды и камеральной обработки полученных материалов, графика выполнения работ и исполнительных объемов.

Достоверность и качество инженерных изысканий определяют в соответствии с внутренней системой контроля качества ООО «БАГС». В процессе выполнения работ готовятся фотоматериалы подтверждения выполненных работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
										69
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

13. РД 52.18.595-96 «Федеральный перечень методик выполнения измерений, допущенных к применению при выполнении работ в области мониторинга загрязнения окружающей среды».

14. МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечению радиационной безопасности».

15. МУ 2.1.7.730-99 «Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы. Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т			71

6. ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И СРОКИ ИХ

Результаты инженерных изысканий оформляются в виде Технического отчета.

Технический отчет разрабатывается в соответствии с требованиями п. 8 СП 47.13330.2016.

Технический отчет передается непосредственному Заказчику в соответствии с условиями договора в одном экземпляре на бумажном носителе и одном экземпляре на электронном носителе в формате PDF, исходных файлов в формате используемых приложений (dwg, doc, xls, ppt и т.д.).

Срок выполнения работ принимается в соответствии с условиями Договора.

Составил:

Главный инженер проекта

 / Г.В. Рыбинкин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Лист
										72
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение В
Выписка из реестра членов саморегулируемых организаций



ВЫПИСКА
из единого реестра членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации

23.08.2022
 (дата)

5002067842-23082022-1248
 (регистрационный номер выписки)

Ассоциация саморегулируемых организаций Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации»

119019, г.Москва, ул. Новый Арбат, д.21, ИНН 7704311291

№ п/п	Наименование	Сведения
с 06.10.2010 является членом СРО Ассоциация саморегулируемая организация «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (СРО-И-003-14092009)		
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	5002067842, Общество с ограниченной ответственностью «Бронницкая архитектурно-геодезическая служба», ООО "БАГС", 140170, РФ, Московская обл., г. Бронницы, пер. Пионерский, д. 33А, 06.10.2010
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	06.10.2010 40 06.10.2010
3	Дата и номер решения об исключении из	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №			

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

	членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Да
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Нет
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Нет
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	1. Протокол Дисциплинарный комитет № б/н от 28.04.2018 , Возобновление действия права , 28.04.2018 2. Протокол Дисциплинарный комитет № 07/18 от 27.04.2018 , Приостановление

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. 2-я Брестская, дом 5, этаж 6, помещ. 1А, Москва, 123056,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 771001001

Рыбинкин Владимир Николаевич



**УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении сведений
в Национальный реестр специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования**

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Рыбинкин Владимир Николаевич, адрес места жительства (регистрации): 140170, Московская область, г.Бронницы, ул.Цетральная, д.25 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – П-020035.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А. О. Кожуховский

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т				



ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

Федеральное автономное учреждение
«Главное управление государственной
экспертизы»

04.02.2025 № 15-47/3859

на № _____ от _____

О направлении перечня ООПТ федерального значения

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации направляет актуализированный перечень действующих особо охраняемых природных территорий федерального значения (заповедники, национальные парки, заказники) взамен перечня, направленного ранее письмом Минприроды России от 28 декабря 2024 г. № 15-32/54066.

Приложение: на 18 л. в 1 экз.



Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ

В.А. ИЛЮХИН

Исп.: Карташова К.П.
Конт. телефон: (495)228-00-85 (доб. 16-01)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Исп. : Карташова К.П Конт. телефон : (495)228-00-85 (доб. 16-01)					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т		Лист
								76

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Верхне-Тазовский"	Ямало-Ненецкий автономный округ	Красноселькупский
16	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Висимский государственный природный биосферный заповедник	Свердловская область	Кировский, Пригородный, г. Верхний Тагил
17	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Витимский"	Иркутская область	Бодайбинский
18	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Вишерский"	Пермский край	Красновшерский
19	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Волжско-Камский государственный природный биосферный заповедник	Республика Татарстан	Зеленодольский район, Лаишевский район
20	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Воронежский государственный природный биосферный заповедник	Воронежская область, Липецкая область	Верхнехавский, Усманский
21	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Воронинский"	Тамбовская область	Интавинский, Кирсановский
22	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Дагестанский"	Республика Дагестан	Куморкалинский район, Тарумовский Район
23	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Дарвинский государственный природный биосферный заповедник	Вологодская область, Ярославская область	Череповецкий, Брейтовский, Брейтовский
24	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Даурский"	Забайкальский край	Борзинский, Оловянинский, Ононский
25	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Денежкин Камень"	Свердловская область	Ивдель, Североуральск
26	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Джертгинский"	Республика Бурятия	Курумканский район
27	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Джугджурский"	Хабаровский край	Аяно-Майский район
28	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Жигулевский государственный природный биосферный заповедник	Самарская область	Ставропольский
29	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Зейский государственный природный заповедник	Амурская область	Зейский

30	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Кабардино-Балкарский высотгорный государственный природный заповедник	Кабардино-Балкарская Республика	Чегемский район, Черекский район
31	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Кавказский государственный природный биосферный заповедник	Краснодарский край, Республика Адыгея, Республика Карачаево-Черкессия	Майкопский район, Мостовский район, горорд Сочи, Урупский район
32	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Калужские засеки"	Калужская область	Ульяновский
33	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Кандалакшский государственный природный заповедник	Мурманская область	Лоухский район, Кандалакшский район, Терский район, Ловозерский район, Кольский район, Печенгский район
34	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Катунский"	Республика Алтай	Усть-Кокенский район
35	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Керженский"	Нижегородская область	Борский, Воскресенский, Семеновский
36	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Кивач"	Республика Карелия	Кондопожский район
37	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Кологривский лес"	Костромская область	Кологривский, Макарьевский, Мантуровский, Нейский, Парфеньевский, Чухломский
38	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Костомушский"	Республика Карелия	Костомушский г.о., Муезерский район
39	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Кроноцкий государственный природный биосферный заповедник	Камчатский край	Елизовский, Мильковский
40	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Корякский"	Камчатский край	Олоторский, Пенжинский
41	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Кузнецкий Алатау"	Кемеровская область	Крапивинский, Междуреченский, Новокузнецкий, Тисульский, Орджоникидзевский
42	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Курильский"	Сахалинская область	Южно-Курильский г.о.

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

58	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Поронайский"	Сахалинская область	Поронайский
59	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Привольская лесостепь"	Пензенская область	Каменский, Камешкирский, Кольшлейский, Кузнецкий, Неверкинский, Пензенский
60	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Приокско-Террасный государственный природный биосферный заповедник	Московская область	Серпуховский
61	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Приурский"	Чувашская Республика	Алатырский район, Батыревский район, Яльчикский район
62	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Рудейский"	Новгородская область	Подлужский, Холмский
63	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Ростовский"	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский
64	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Саяно-Шушенский"	Красноярский край	Ермаковский район, Шушенский район
65	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Северо-Осетинский государственный природный заповедник	Республика Северная Осетия - Алания	Алагирский район, Ардонский район
66	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Сихотэ-Алинский государственный природный биосферный заповедник	Приморский край	Дальнегорск, Красноармейский район, Тернейский район
67	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Сохондинский государственный природный биосферный заповедник	Забайкальский край	Красночикойский, Кыринский, Улетовский
68	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Тигирекский"	Алтайский край	Земногорский район, Краснощековский район, Третьяковский район
69	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Тунгусский"	Красноярский край	Эвенский район
70	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Убсунурская котловина"	Республика Тыва	Бай-Тайгинский район, Монгун-Тайгинский район, Овюрский район, Сут-Хольский район, Тес-Хемский район, Эрзинский район
71	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Усть-Ленский"	Республика Саха(Якутия)	Булунский район

85	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Медвежий острова"	Республика Саха(Якутия)	Нижнеколымский район
86	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Байкало-Ленский"	Иркутская область	Катутский, Ольхонский
87	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Баргузинский государственный природный биосферный заповедник	Республика Бурятия	Северо-Байкальский район
88	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Кедровая падь"	Приморский край	Хасанский район
89	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Дальневосточный морской биосферный государственный природный заповедник	Приморский край	г.о. Владимосток, Хасанский район
90	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Уссурийский " им. В.Л. Комарова	Приморский край	Уссурийский район, Шкотовский район
91	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Лазовский государственный природный заповедник имени Л.Г. Капанова	Приморский край	Лазовский район
92	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Мордовский государственный природный заповедник имени П.Г. Смирнова	Республика Мордовия	Темниковский район
93	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Оренбургский"	Оренбургская область	Абдулакский, Беляевский, Кувьиндский, первомайский, Светлинский
94	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Пайтан-Гау"	Оренбургская область	Кувьиндский
95	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Большой Арктический"	Красноярский край	Таймырский (Долгано-Ненецкий) район
96	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Тугоранский"	Красноярский край	Таймырский (Долгано-Ненецкий) район, Эвенткийский район
97	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Таймырский"	Красноярский край	Таймырский (Долгано-Ненецкий) район
98	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Болоньский"	Хабаровский край	Амурский район, Нагайский район

						Лист	
						84	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

99	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Большехитирский"	Хабаровский край	Хабаровский район, Имени Лазо	
100	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Комсомольский"	Хабаровский край	Комсомольский район	
101	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Казантипский"	Республика Крым	Ленинский район	
102	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Лебяжий острова"	Республика Крым	Раздольненский	
103	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Олухский"	Республика Крым	Ленинский район, Заветненское и Марьевское с.п.	
104	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Ялтинский горно-лесной"	Республика Крым	г.о. Ялта, Бахчисарайский район	
105	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Аскания-Нова" имени Ф.Э. Фальц-Фейна	Херсонская область	Чаплынский муниципальный округ	
106	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Карадагский" "Карадагская научная станция имени Т.И.Вяземского - природный заповедник РАН"	Республика Крым	г.о. Феодосия, акватория Черного моря	
107	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Ильменский государственный заповедник имени В.И. Ленина"	Челябинская область	Миасский г.о., Аргаяшский район, Брединский район, Кизильский район	
108	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Таличья гора"	Липецкая область	Краснинский район, Елецкий район, Задонский район, Липецкий район	
109	Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»	Восточно-Уральский государственный природный заповедник	Челябинская область	Озерский г.о., Кунашский район	
Национальные парки					
1	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Тыданий"	Ямало-Ненецкий автономный округ	Тазовский	
2	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Самурский"	Республика Дагестан	Ахтынский район, Дербенский Район, Докузпаринский Район, Магарамкентский Район	

ГИ015-2025-ИЭИ-Т						Лист	
						84	

3	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Токинский Становой"	Амурская область	Зейский
4	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Нижегородское поволжье"	Нижегородская область	Шарангский муниципальный округ, Лысковский муниципальный округ, Воскресенский муниципальный округ, Кстовский муниципальный округ, Сосновский муниципальный округ
5	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Ладожские шхеры"	Республика Карелия	Питкяранский район, Лахденпохский район, Сортавальский район
6	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Командорские острова"	Камчатский край	Алеутский
7	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Калевальский"	Республика Карелия	Костомукшский г.о.
8	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Хибины"	Мурманская область	Кировский г.о., г.о. Апатиты
9	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Черский" им. А.В.Андреева	Магаданская область	Сусуманский городской округ и Ягоднинский городской округ
10	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Кыгальк"	Республика Саха (Якутия)	Алтанковский район
11	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Алания"	Республика Северная Осетия — Алания	Ирафский район
12	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Кодар"	Забайкальский край	Капарский
13	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Красноярские столбы"	Красноярский край	аватория Каркинитского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района
14	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Салаир"	Алтайский край	Заринский район, Тотульский район, Ельцовский, Солтонский район
15	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Алканай"	Забайкальский край	Дульдургинский

16	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Башкирия"	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кутаргинский район, мелеузовский район
17	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Берингия"	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский
18	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Бикин"	Приморский край	Пожарский район
19	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Бузулукский бор"	Самарская область, Оренбургская область	Богатовский, Борский, Кинель-Черкасский, Бузулукский
20	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Валдайский"	Новгородская область	Валдайский, Демянский, Окуловский
21	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Водлозерский"	Архангельская область, Республика Карелия	Онежский, Пудожский
22	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Воттоваара"	Республика Карелия	Муезерский муниципальный район, Медвежьегорский муниципальный район
23	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Зюраткуль"	Челябинская область	Саянский
24	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Кенозерский"	Архангельская область	Каргопольский, Плесецкий
25	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Онежское Поморье"	Архангельская область	Онежский, Приморский
26	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Кисловодский"	Ставропольский край	г.о. Кисловодск
27	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Куршская коса"	Калининградская область	Зеленоградский
28	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Внштынецкий"	Калининградская область	Нестеровский
29	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Ленские столбы"	Республика Саха (Якутия)	Хангараский район, Алданский район, Олекминский район

30	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Лосиный остров"	г. Москва, Московская область	ВАО. СВАО г. Москвы, г.о. Балашиха, г.о. королев, г.о. Мытищи, Пушкинский, Щелковский
31	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Марий Чодра"	Республика Марий Эл	Волжский район, Звениговский район, Моркинский район
32	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Мещера"	Владимирская область	Гусь-Хрустальный, Клепиковский
33	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Мещерский"	Владимирская область	Клепиковский, Рязанский
34	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Нечкинский"	Удмуртская республика	Воткинский район, Завьяловский район, Сарапульский район
35	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Нижняя Кама"	Республика Татарстан	Елабужский район, Менделеевский район, Нижнекамский район, Тукаевский район
36	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Орловское полесье"	Орловская область	Знаменский, Хотынецкий
37	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Паанаярви"	Республика Карелия	Лоухский район
38	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Плещеево озеро"	Ярославская область	Переславль-Залесский, Переславский
39	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Припымские бору"	Свердловская область	Талицкий, Тугульмский
40	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Приэльбрусье"	Кабардино-Балкарская Республика	Зольский район, Эльбрусский район
41	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Русская Арктика"	Архангельская область	Г.о. Новая Земля, Приморский
42	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Русский Север"	Вологодская область	Кирилловский
43	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Сайлюгемский"	Республика Алтай	Кош-Агачский район

44	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Самарская Лука"	Самарская область	Вольский, Жигулевск, Самара, Ставропольский, Сызранский
45	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Себежский"	Псковская область	Себежский
46	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Сенгилеевские горы"	Ульяновская область	Новоульяновск, Сенгилеевский, Чердаклинский
47	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Смоленское Поозерье"	Смоленская область	Демидовский, Духовнинский
48	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Сочинский национальный парк	Краснодарский край	Туапсинский район, город Сочи
49	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Таганай"	Челябинская область	Златоуст, Куусинский
50	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Зигальга"	Челябинская область	Катав-Ивановский
51	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Тункинский"	Республика Бурятия	Тункинский район
52	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Урга"	Калужская область	Бабынинский, Дзержинский, Износковский, Козельский, Перемышльский, Юхновский
53	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Удгтейская легенда"	Приморский край	Красноармейский район
54	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Хвалынский"	Саратовская область	Вольский, Хвалынский
55	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	национальный парк "Дьяковский лес"	Саратовская область	Краснокутский муниципальный район
56	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Чаваш вармане"	Чувашская Республика	Шемуршинский район
57	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Чикой"	Забайкальский край	Красночирковский
58	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Шорский национальный парк	Кемеровская область	Таштагольский

59	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Шушенский бор"	Красноярский край	Шушенский район
60	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Югыд ва"	Республика Коми	г.о. Вуктыл, г.о. Инта, м.о. Петора
61	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Койгородский"	Республика Коми	Койгородский район, Прилузский район
62	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Прибайкальский национальный парк	Иркутская область	Иркутский, Ольхонский, Слюдянский
63	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Забайкальский национальный парк	Республика Бурятия	Баргузинский район
64	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Земля леопарда"	Приморский край	г.о. Владивосток, Надеждинский район, Уссурийский район, Хасанский район + уч. на полуострове Гамова
65	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Тебердинский национальный парк	Карачаево-Черкесская Республика	Зеленчукский район, Карачаевский район, Урупский район
66	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Зов тигра"	Приморский край	Лазовский район, Ольгинский район, Чугуевский район
67	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Смольный"	Республика Мордовия	Большегнатовский район, Ичалковский район
68	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Анойский" имени В.К. Арсеньева	Хабаровский край	Нанайский район
69	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Шантарские острова"	Хабаровский край	Тугуро-Чумиканский район
70	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Тульские засеки"	Тульская область	Щекнинский район, муниципальное образования егород Ефремов и муниципальное образование город Тула
71	Федеральная служба охраны Российской Федерации	Государственный комплекс "Завидово" (национальный парк)	Тверская область, Московская область	Конаковский муниципальный округ, Калининский муниципальный округ, городской округ Лотошино, городской округ Клин

					Лист	
					90	
ГИ015-2025-ИЭИ-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

72	Управление делами Президента Российской Федерации	Национальный парк "Крымский"	Республика Крым	г.о. Алушта, г.о. Ялта Бахчисарайский район, Симферопольский район
Государственные природные заказники федерального значения				
1	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Алтайский"	Республика Бурятия	Мухоршибирский район
2	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Кабанский"	Республика Бурятия	Кабанский район
3	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Туминский"	Хабаровский край	Ванинский район
4	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Клетнянский"	Брянская область	Клетнянский, Мглинский
5	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Воронежский"	Липецкая область, Воронежская область	г. Воронеж, Новоусманский, Рамонский
6	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Каменная степь"	Воронежская область	Таловский
7	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Аграханский"	Республика Дагестан	Бабаюртовский район, Кизлярский район, г.о. Махачкала
8	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Самурский"	Республика Дагестан	Дербенский Район, Магарамкентский Район
9	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Тляратинский"	Республика Дагестан	Тляратинский район
10	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Долина дзюрена"	Забайкальский край	Борзинский, Забайкальский
11	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Цасучейский бор"	Забайкальский край	Ононский
12	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Сочинский общереспубликанский государственный природный заказник	Краснодарский край	г.о. Сочи
13	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Приазовский"	Краснодарский край	Славянский район

28	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Цимлянский"	Ростовская область	Цимлянский
29	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Кирзинский"	Новосибирская область	Барабинский, Чановский
30	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Цейский"	Республика Северная Осетия - Алания	Алагирский район
31	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Дзугтский"	Карачаево-Черкесская Республика	Карачаевский район
32	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник "Новосибирские острова"	Республика Саха (Якутия)	Булунский район
33	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Позарьм"	Республика Хакасия	Таштыпский район
34	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Хингано-Архаринский"	Амурская область	Хинганский
35	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Елоутуйский"	Красноярский край	Туруханский район
36	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Меклетинский"	Республика Кабардыкия	Черноземельский район
37	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Сарпинский"	Республика Кабардыкия	Кетчеровский район, Юстинский Район, Яшкульский район
38	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Харбинский"	Республика Кабардыкия	Юстинский район, Яшкульский район
39	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Пигушский"	Республика Ингушетия	Джейрахский район, Сунженский район
40	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Кижский"	Республика Карелия	Медвежьегорский район
41	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Тамбукаан"	Ставропольский край/Карачаево-Черкесская Республика	Предгорный муниципальный округ, Зольский муниципальный район

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

42	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Клязьминский"	Владимирская область, Ивановская область	Ковровский, Южский, Савинский
43	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Муромский"	Владимирская область	Гороховецкий, Муромский
44	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Ярославский"	Ярославская область	Даниловский, Некрасовский
45	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Белоозерский"	Тюменская область	Армизонский
46	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Тюменский"	Тюменская область	Нижнетагильский
47	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник "Ремловский"	Псковская область	Гдовский, Псковский
48	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Старокулаткинский"	Ульяновская область	Павловский, Старокулаткинский
49	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Сурский"	Ульяновская область	Сурский
50	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Саратовский"	Саратовская область	Федоровский
51	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Красный Яр"	Иркутская область	Эхирит-Булагатский
52	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Тофаларский"	Иркутская область	Нижнеудинский
53	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Фролихинский"	Республика Бурятия	Северо-Байкальский район
54	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Леопардовый"	Приморский край	г.о. Владивосток, Надеждинский район, Уссурийский район, Хасанский район
55	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Пуринский"	Красноярский край	Таймырский (Долгано-Ненецкий) район

ГИ015-2025-ИЭИ-Т



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Парижской Коммуны, д. 11/89
г. Егорьевск, Московская обл., 140301

тел. (49640) 4-10-50 доб. 1106
e-mail: aer@egoradmin.ru

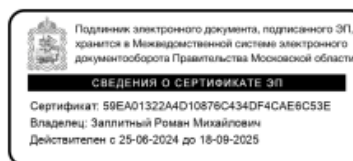
21.07.2025 113-01-003Писх/2841 Генеральному директору
ООО ««Бронницкая архитектурно-
геодезическая служба»
Г. В. Рыбинкину

Уважаемый Григорий Владимирович!

В ответ на Ваше письмо 113-01-003Вх-5763 от 16.07.2025, поступившее в администрацию муниципального округа Егорьевск, о предоставлении информации о наличии/отсутствии существующих, проектируемых и перспективных ООПТ (особо охраняемых природных территориях) местного значения и зон охраны ООПТ местного значения в районе размещения (на участке изысканий) и прилегающих территориях по адресу: Московская обл., муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (КН 50:30:0020101:1903), сообщая следующее, что в районе размещения (на участке изысканий) и прилегающих территориях по адресу: Московская обл., муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (КН 50:30:0020101:1903) отсутствуют существующие, проектируемые и перспективные ООПТ (особо охраняемых природных территориях) местного значения и зоны охраны ООПТ местного значения.

Заместитель Главы муниципального округа Егорьевск –
председатель Комитета по управлению имуществом
администрации муниципального округа Егорьевск

Р. М. Заплитный



И.Л.Мельникова
6 (4964) 4-22-54 доб.1422

Документ создан в электронной форме. № 113-01-003Писх/2841 от 21.07.2025. Исполнитель: Мельникова И.Л.
Страница 1 из 1. Страница создана: 21.07.2025 12:05



Изн. № подл.	Взаи. инв. №					Подп. и дата	Сертификат: 59EA01322A4D10876C434DF4CAE6C53E Владелец: Залитный Роман Михайлович Действителен с 25-06-2024 до 18-09-2025					
	И.Л.Мельникова И (49064) 4-22-54 дроб.1422											
Документ создан в электронной форме. № 113-01-003Писк/2841 от 21.07.2025. Исполнитель: Мельникова И.Л. Страница 1 из 1. Страница создана: 21.07.2025 12:05											 Правительство Московской области	
Изн. № подл.							ГИ015-2025-ИЭИ-Т					Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						94



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д.1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (498) 602-21-21
факс: (498) 602-21-68
e-mail: minecology@mosreg.ru

Справка об отсутствии сведений о местах обитания (произрастания) видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Московской области, в районе расположения испрашиваемого земельного участка

По результатам рассмотрения Запроса от 17.07.2025 № P001-1719843247-99374303 в отношении земельного участка с кадастровым номером: 50:30:0020101:1903 сообщаем следующее.

В Министерстве экологии и природопользования Московской области в соответствии с информацией, размещенной в Государственной информационной системе «Региональная географическая информационная система для обеспечения деятельности центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области» (далее - РГИС МО), по объектам животного и растительного мира, занесенным в Красную книгу Московской области, **отсутствуют сведения о зафиксированных в границах участка изысканий местах обитания (произрастания) охраняемых видов, занесенных в Красную книгу Московской области.**

Отмечаем, что данная справка предоставляется в качестве исходных данных для проведения инженерно-экологических изысканий. Отсутствие в Министерстве запрашиваемых сведений о местах обитания (произрастания) объектов растительного и животного мира и путях миграции животных не подтверждает их отсутствие на рассматриваемом участке.

На основании пункта 8.2 «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утвержден Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр)

Справка подготовлена с использованием системы РГИС МО, являющейся государственной информационной системой (постановление Правительства Московской области от 23.10.2012 № 1335/38). В силу пункта 9 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» информация, содержащаяся в государственных информационных системах, является официальной.

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

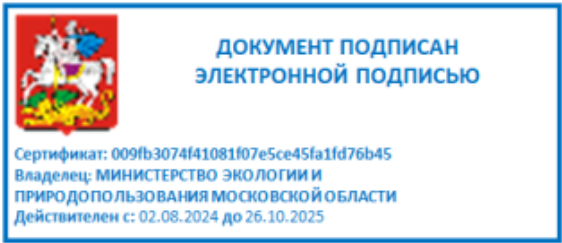
Лист

96

и пунктов 5.22.3 и 5.23.2 «СП 502.1325800.2021. Свод правил. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» (утвержден Приказом Минстроя России от 16.07.2021 № 475/пр) при выполнении инженерных изысканий предусмотрено проведение рекогносцировочного обследования территории с целью получения достаточных данных о животном мире и растительном покрове территории, в том числе о наличии на участке видов животных и растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Московской области.

Рекомендуем Вам организовать в соответствующий биофенологический период ботанические и зоологические обследования рассматриваемого участка, что позволит получить актуальные данные о видовом составе растительного и животного мира (в том числе о путях миграции).

17.07.2025



Министерство
экологии и природопользования
Московской области

Справка подготовлена с использованием системы РГИС МО, являющейся государственной информационной системой (постановление Правительства Московской области от 23.10.2012 № 1335/38). В силу пункта 9 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» информация, содержащаяся в государственных информационных системах, является официальной.

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т				



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Парижской Коммуны, д. 11/89
г. Егорьевск, Московская обл., 140301

тел. (49640) 4-10-50 доб. 1106
e-mail: aer@egoradmin.ru

21.07.2025 113-01-003Писх/2840 Генеральному директору
ООО «Бронницкая архитектурно-
геодезическая служба»

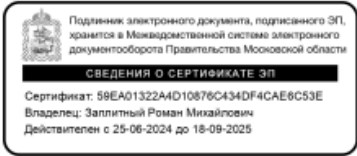
Г. В. Рыбинкину

Уважаемый Григорий Владимирович!

В ответ на Ваше письмо 113-01-003Вх-5761 от 16.07.2025, поступившее в администрацию муниципального округа Егорьевск, о предоставлении информации о наличии/отсутствии СЗЗ (санитарно-защитных зон) и санитарных разрывов в районе размещения (на участке изысканий) и прилегающих территориях по адресу: Московская обл., муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (КН 50:30:0020101:1903), сообщаю следующее, что в районе размещения (на участке изысканий) и прилегающих территориях по адресу: Московская обл., муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (КН 50:30:0020101:1903) отсутствуют СЗЗ (санитарно-защитные зоны).

Заместитель Главы муниципального округа Егорьевск –
председатель Комитета по управлению имуществом
администрации муниципального округа Егорьевск

Р. М. Заплитный



И.Л.Мельникова
6 (4964) 4-22-54 доб.1422

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т					Лист
					98

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



МСЭД

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Парижской Коммуны, д. 11/89
г. Егорьевск, Московская обл., 140301

тел. (49640) 4-10-40
факс (49640) 4-22-62
e-mail: egrv_adm@mosreg.ru

13.08.2025

113-01П-исх-6722

Генеральному директору
ООО «БАГС»

Рыбинкину Г.В.

Уважаемый Григорий Владимирович!

На Ваше письмо № 269 от 16.07.2025 о предоставлении сведений о наличии/отсутствии поверхностных и подземных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и их ЗСО по адресу: Московская обл., м.о. Егорьевск, вблизи д.Гридино з/у (КН 50:30:0020101:1903) сообщая, что в районе размещения (на участке изысканий) отсутствует централизованная система водоснабжения.

Заместитель Главы
муниципального округа Егорьевск



В.Е. Лазарев

Документ создан в электронной форме. № 113-01П-исх-6722 от 13.08.2025. Исполнитель: Петрухина О.В.
Страница 1 из 1. Страница создана: 13.08.2025 09:59



Инв. № подл.	Подп. и дата					Взаи. инв. №	
	Документ создан в электронной форме. № 113-01П-исх-6722 от 13.08.2025. Исполнитель: Петрухина О.В. Страница 1 из 1. Страница создана: 13.08.2025 09:59  Правительство Московской области						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Ли
							10



Взаи. инв. №	Подп. и дата	Документ создан в электронной форме. № 113-01П-исх-6172 от 24.07.2025. Исполнитель: Петрухина О.В. Страница 1 из 1. Страница создана: 24.07.2025 10:49  Правительство Московской области																		
Инв. № подл.	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>												Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т	Лист 101
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата															



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Парижской Коммуны, д. 11/89
г. Егорьевск, Московская обл., 140301

тел. (49640) 4-10-40
факс (49640) 4-22-62
e-mail: egrv_adm@mosreg.ru

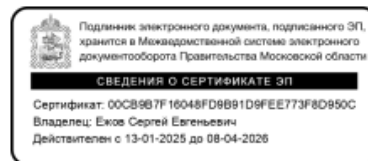
31.07.2025

113-01СЗ-6377

Генеральному директору
ООО «Бронницкая архитектурно-
геодезическая служба»
Рыбинкину Г.В.

Уважаемый Григорий Владимирович!

Администрация муниципального округа Егорьевск Московской области в пределах компетенции рассмотрев Ваше письмо от 16.07.2025 №272 о наличии/отсутствии кладбищ, крематориев и их СЗЗ на участке по адресу: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д.Гридино, сообщая следующее: на территории, указанной в обращении общественных кладбищ, относящихся к муниципальному округу Егорьевск и включенных в реестр кладбищ, крематориев, стен скорби на расстоянии 1000м в каждую сторону от земельного участка с кадастровым номером 50:30:0020101:1903, не располагаются.



С.Е. Ежов

Документ создан в электронной форме. № 113-01СЗ-6377 от 31.07.2025. Исполнитель: Абрамова А. П.
Страница 1 из 1. Страница создана: 31.07.2025 11:37



Изн. № подл.	Взаи. инв. №					Подп. и дата					Изн. № подл.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т					Лист				
											102				



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск
Московская область, 143407

тел. (498)602-04-20
e-mail: minzdrav@mosreg.ru

17.07.2025

14ИСХ-12275/2025-18-01

Генеральному директору
ООО «Бронницкая
архитектурно-геодезическая
служба»

Г.В. Рыбинкину

пер. Каширский, д. 46,
г. Бронницы, Московская
область, Россия, 140170

bags.05@mail.ru

Уважаемый Григорий Владимирович!

Министерство здравоохранения Московской области (далее – Министерство), рассмотрев Ваше обращение от 16.07.2025 № 276 по вопросу предоставления информации о наличии (отсутствии) округов санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов, «в районе размещения (на участке изысканий) и прилегающих территориях по адресу: муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (КН 50:30:0020101:1903)» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с Правилами ведения государственного реестра курортного фонда Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2024 г. №1095 (далее – Реестр), Министерство предоставляет в Реестр сведения о лечебно-оздоровительных местностях, курортах регионального значения и природных лечебных ресурсах.

В соответствии с регламентом, утвержденным Распоряжением Министерства от 25.12.2008 №26-Р «Об утверждении административного регламента исполнения Министерством здравоохранения Московской области государственной функции ведения реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения, включая санаторно-курортные организации». Инициаторами внесения информации в Реестр являются исполнительные органы государственной власти Московской области, органы местного самоуправления Московской области, санаторно-курортные организации, расположенные на территории Московской области.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	В соответствии с регламентом, утвержденным Распоряжением Министерства от 25.12.2008 №26-Р «Об утверждении административного регламента исполнения Министерством здравоохранения Московской области государственной функции ведения реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения, включая санаторно-курортные организации». Инициаторами внесения информации в Реестр являются исполнительные органы государственной власти Московской области, органы местного самоуправления Московской области, санаторно-курортные организации, расположенные на территории Московской области.									
						ГИ015-2025-ИЭИ-Т						Лист
												103
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

По информации ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Центральному федеральному округу», на территории муниципального округа Егорьевск Московской области недропользователей источников минеральных вод и месторождений лечебных грязей не имеется.

В.А. Верещагин



Д.В. Балусов 8-498-602-03-92

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №
Д.В. Балусов 8-498-602-03-92		
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док.	Подп.	Дата
ГИ015-2025-ИЭИ-Т		Лист 104



Федеральная служба по надзору
в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека

**Управление
Федеральной службы по надзору
в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека
по Московской области**
(Управление Роспотребнадзора по Московской области)

ул. Семашко, д. 2, г. Мытищи, Московская обл., 141014
Тел.: (495) 586-10-78, факс: (495) 586-12-68. E-mail:
org@50.rospotrebnadzor.ru
ОКПО 75260339, ОГРН 1055005107387, ИНН/КПП
5029036866/502901001

Общество с ограниченной
ответственностью
«Бронницкая архитектурно-
геодезическая служба»

bags.05@mail.ru

12.08.2025 № 50-00-04/13-46660-2025
На № 278 от 16.07.2025

Управление Роспотребнадзора по Московской области в ответ на Ваше обращение о нахождении объекта, расположенного по адресу: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (КН 50:30:0020101:1903), в границах санитарно-защитных зон предприятий и санитарных разрывов, в пределах компетенции сообщает.

В соответствии с Положением о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области является уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей и потребительского рынка на территории Московской области. В своей деятельности Служба руководствуется нормативными актами и документами в области санитарного законодательства и защиты прав потребителей.

Ведение реестра картографических материалов с указанием зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно-защитных зон объектов Положением о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322, не предусмотрено. Обозначения должны наноситься уполномоченными органами при подготовке документов территориального планирования муниципальных образований.

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Кроме того, информация о внесенных СЗЗ в ЕГРН, а также участках, попадающих в установленную СЗЗ, отражается на публичной кадастровой карте.

Информация о принятых Решениях об установлении СЗЗ для объекта Управлением Роспотребнадзора по Московской области направляется в администрации муниципальных образований, на территории которых они находятся, с учетом того, что в соответствии с пунктом 8 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации императивно установлено требование об отображении в правилах землепользования и застройки границ санитарно-защитной зоны, а также установление ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах данной зоны.

С санитарно-эпидемиологическими заключениями, выданными Управлением Роспотребнадзора по Московской области по проектам обоснования санитарно-защитных зон объектов (расчетная СЗЗ), Вы можете ознакомиться на официальном сайте www.fp.crc.ru.

Сведения о выдаче Решений Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области об установлении СЗЗ размещены на официальном сайте Управления <http://50.rospotrebnadzor.ru> в разделе «Направления деятельности» подраздел «Санитарно-эпидемиологический надзор».

Действующим санитарным законодательством выдача санитарно-эпидемиологического заключения по проектам санитарного разрыва не предусмотрена.

Согласно ст.12 Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» при разработке схем территориального планирования, генеральных планов городских и сельских поселений, решении вопросов размещения объектов гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения и установления их санитарно-защитных зон, выборе земельных участков под строительство, а также при проектировании, строительстве промышленных, транспортных объектов, зданий и сооружений культурно-бытового назначения, жилых домов, объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства и иных объектов должны соблюдаться санитарные правила.

Заместитель руководителя



О.В. Богатикова

Авагян М.Р.
8 (498) 684 48 07

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т					
106					

Лист
106



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д.1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел.: +7 (498) 602-19-66, факс +7 (498) 602-19-66
email: gukn@mosreg.ru

Кому:

Дрожжина Ольга Александровна

Заключение о наличии объектов культурного наследия
на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению, и о соответствии
их планируемого использования утвержденным режимам использования земель
и градостроительным регламентам в зонах охраны объектов культурного наследия
№ Р001-1719843247-99374507

На основании запроса от 17.07.2025 № Р001-1719843247-99374507
о предоставлении государственной услуги «Выдача заключения о наличии
объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих
хозяйственному освоению, и о соответствии их планируемого использования
утвержденным режимам использования земель и градостроительным регламентам
в зонах охраны объектов культурного наследия» в отношении земельного участка с
кадастровым номером 50:30:0020101:1903 по адресу: Московская область,
муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (далее – Земельный участок)
сообщаем.

1) На Земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия,
включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр),
а также выявленные объекты культурного наследия.

2) Земельный участок расположен за пределами границ защитных зон,
границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ
территорий выявленных объектов культурного наследия, а также границ зон
охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр.

3) В отношении Земельного участка отсутствуют данные о проведенных
историко-культурных исследованиях.

4) На Земельном участке необходимо проведение государственной историко-
культурной экспертизы.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист

107

В соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ) (далее – Федеральный закон), перед началом землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на Земельном участке заказчик работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Список физических и юридических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, публикуется на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- представить в Главное управление культурного наследия Московской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

При наличии информации о ранее проведенных историко-культурных исследованиях в зоне проектирования, их результаты необходимо представить в Главное управление культурного наследия Московской области.

За нанесение ущерба либо уничтожение объектов археологического наследия вследствие неисполнения требования по проведению государственной историко-культурной экспертизы земельного участка законодательством Российской Федерации установлена административная и уголовная ответственность.

Заместитель начальника
Главного управления
культурного наследия
Московской области

А.В. Соловьев



Терентьева Д.С.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист
108



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

бульвар Строителей, д.1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел.: (498) 602-30-90, факс: (498) 602-30-89
E-mail: msh@mosreg.ru

**Справка об отсутствии или наличии в границах испрашиваемого(-ых)
земельного(-ых) участка(-ов) изысканий скотомогильников,
биотермических ям и других мест захоронения трупов животных (и в
радиусе 1000 м от объекта изысканий)/мелиорируемых земель/особо
ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий**

По результатам рассмотрения запроса № P001-1719843247-99374404 от 17.07.2025 в отношении испрашиваемого(-ых) земельного(-ых) участка(-ов) для Московская обл., муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (КН 50:30:0020101:1903) (далее – Объект), сообщаем.

В соответствии с установленными Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача от 25.09.2007 № 74, размер санитарно-защитной зоны скотомогильника определен 1000 м.

По сведениям справочника Министерства сельского хозяйства Российской Федерации «Перечень скотомогильников (в том числе сибиреязвенных), расположенных на территории Российской Федерации» (часть 2), 2012 года.

По сведениям, содержащимся в государственной информационной системе «Региональная географическая информационная система Московской области», о наличии в границах испрашиваемой территории изысканий мелиорируемых земель.

В соответствии с п. 3 ст. 5 Закона Московской области от 12.06.2004 № 75/2004 ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области».

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

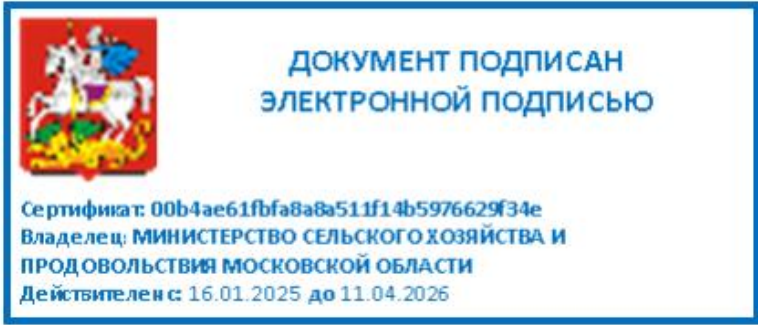
ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Кадастровый номер	Скотопогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных (и в радиусе 1000 м от объекта изысканий)	Мелиорируемые земли	Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья
50:30:0020101:1903	нет	нет	нет

Дополнительно сообщаем, что с информацией об отнесении земельных участков сельскохозяйственного назначения к мелиорированным землям и к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям можно ознакомиться на Геопортале Подмосковья (<https://rgis.mosreg.ru/>).

17.07.2025

Министерство
сельского хозяйства и продовольствия
Московской области



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист
110

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Перечень наложения на земли лесного фонда земельного участка с кадастровым номером 50:30:0020101:1903

Лесничество	Участковое лесничество	Квартал, выдел	Площадь наложения, кв.м	Координаты пересечения		
				№ точки	X	Y
1	2	3	4	5	6	7



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 319b220e-43-462b7162294fa27e6893d4

Владелец: КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Действителен с: 10.03.2025 до: 03.06.2026

* Справка подготовлена с использованием системы РГИС МО, являющейся государственной информационной системой (постановление Правительства Московской области от 23.10.2012 № 1335/38). В силу пункта 9 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» информация, содержащаяся в государственных информационных системах, является официальной.

Сведения в РГИС МО внесены на основании материалов лесоустройства в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 23.10.2012 № 1335/38

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Протокол заключения комиссии по исполнению Федерального закона № 280-ФЗ от 29.07.2017

Номер протокола	Дата протокола
1	2

Комитет лесного хозяйства
Московской области

ГИ015-2025-ИЭИ-Т



Сертификат 319b920e-43a6287164284da27e6893d4f
Владелец: КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с: 10.03.2025 до 03.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

* Справка подготовлена с использованием системы РГИС МО, являющейся государственной информационной системой (постановление Правительства Московской области от 23.10.2012 № 1335/38). В силу пункта 9 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» информация, содержащаяся в государственных информационных системах, является официальной.
Сведения в РГИС МО внесены на основании материалов лесоустройства в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 23.10.2012 № 1335/38



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Маркса, д. 25/19
г. Егорьевск, Московская обл., 140301

тел. +7 (49640) 4-10-40 *1472
E-mail: egrv_kuiagoe@mosreg.ru

13.08.2025 113-01-003Писх/3263

Генеральному директору
ООО «Бронницкая архитектурно-
геодезическая служба»

Г.В. Рыбинкину

mail@archgeo.ru

Уважаемый Григорий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 16.07.2025 №274 (№ 113-01-003ОГ-5759 от 16.07.25) Администрация муниципального округа Егорьевск сообщает, что в районе размещения земельного участка с кадастровым номером 50:30:0020101:1903 леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки леса, лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.

Заместитель председателя Комитета по управлению
имуществом администрации муниципального
округа Егорьевск

Р.В. Бондарев

Кулагина И.А. 84964041040*1985



Документ создан в электронной форме. № 113-01-003Писх/3263 от 13.08.2025. Исполнитель: Кулагина И.А.
Страница 1 из 1. Страница создана: 13.08.2025 08:16



Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	имуществом администрации муниципального округа Егорьевск						Р.В. Бондарев											
			Кулагина И.А. 84964041040*1985						 Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Мегаэлектронной системе электронного документооборота Правительства Московской области СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 00BC35F2666F1CAA3A3B3892FCFE12A8BF Владелец: Бондарев Руслан Валерьевич Действителен с 06-11-2024 до 30-01-2026											
			Документ создан в электронной форме. № 113-01-003Писх/3263 от 13.08.2025. Исполнитель: Кулагина И.А. Страница 1 из 1. Страница создана: 13.08.2025 08:16						 Правительство Московской области											
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>												Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГИ015-2025-ИЭИ-Т		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата															
								114												

ГИ015-2025-ИЭИ-Т



ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

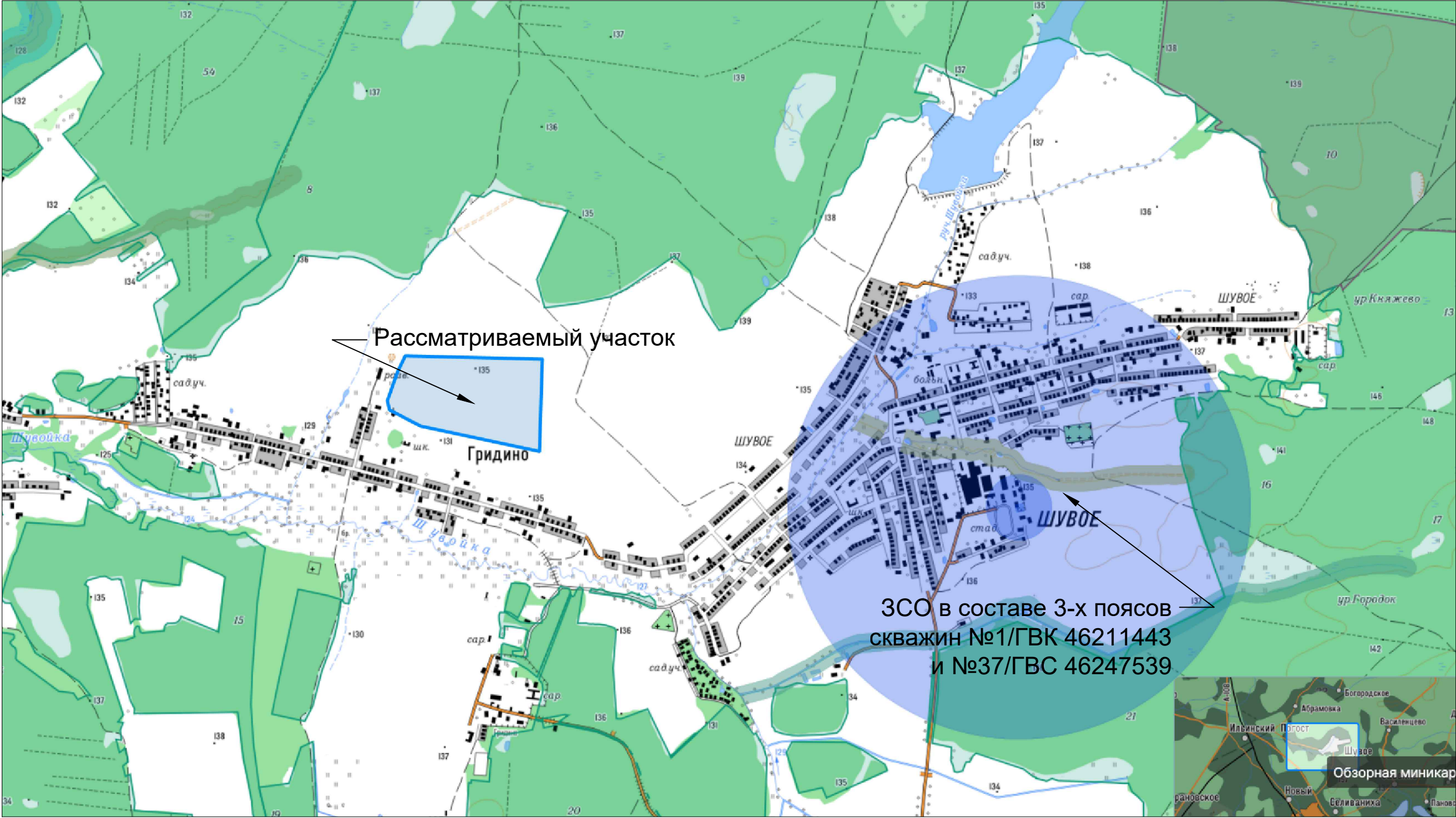
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИ015-2025-ИЭИ-Т

Лист
115



Карта-схема экологических ограничений природопользования. М 1:25000



- Граница лесопарка (ЕГРН)
Граница лесопарка
- Лесничества (ЕГРН)
Лесничества
- Особо охраняемая природные территории (ЕГРН)
Особо охраняемая природная территория
- ЗООИТ природных территорий
Зоны охраны природных объектов
Водоохранная зона
Прибрежная защитная полоса
Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
Особо ценные земли

Заказчик : СНТ "ПОЛЁТ"				ООО "БРОНИЦКАЯ АРХИТЕКТУРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЛУЖБА"			
Дог № ГИО15-2025 от 16.06.2025г.				№И-003-005002067842-0593 в реестре членов СРО «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» СРО-И-003-14092009			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Тел./факс 8(496) 46-447-47	Вид работы: тахеометрическая съемка		
Ген.директор	Рыбкин Г.В.		08.25	Адрес : Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино (КН 50:30:0020101:1903)	Масштаб 1:500		
Геодезист	Приматов Б.Н.		08.25		Система координат - МСК-50		
Составитель	Гонташ Е.А.		08.25		Система высот - Балтийская		
Проверил	Дрожжина О.А.		08.25		Дата	август 2025 г.	
				Топографический план	Лист	1	Листов 1