



+7 (496) 464-47-47

mail@archgeo.ru

archgeo.ru

ООО «Бронницкая архитектурно-геодезическая служба»
140 170, Московская обл., г. Бронницы, пер. Каширский, 46
ИНН: 5002067842, КПП: 500201001
Р/с: 40702810040350105065 в ПАО «Сбербанк» г. Москва
К/с: 30101810400000000225, БИК: 044525225

Ассоциация СРО «Центризыскания» СРО-И-003-14092009

Заказчик: БРОННИЦКОЕ ПО

**Московская область, муниципальный округ Егорьевск,
вблизи д. Гридино
Кадастровый номер земельного участка 50:30:0020101:1903**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
по результатам инженерно-геологических
изысканий территории для подготовки проектной документации**

ГИ015-2025-ИГИ

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

2025 г.



+7 (496) 464-47-47
mail@archgeo.ru
archgeo.ru

ООО «Бронницкая архитектурно-геодезическая служба»
140 170, Московская обл., г. Бронницы, пер. Каширский, 46
ИНН: 5002067842, КПП: 500201001
Р/с: 40702810040350105065 в ПАО «Сбербанк» г. Москва
К/с: 30101810400000000225, БИК: 044525225

Ассоциация СРО «Центризыскания» СРО-И-003-14092009
Заказчик: БРОННИЦКОЕ ПО

Московская область, муниципальный округ Егорьевск,
вблизи д. Гридино
Кадастровый номер земельного участка 50:30:0020101:1903

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
по результатам инженерно-геологических
изысканий территории для подготовки проектной документации

ГИ015-2025-ИГИ

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Генеральный директор



Г.В. Рыбинкин

2025 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦПРО»

127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д.16, стр. 3, этаж 1, пом. I, ком.2 офис 82

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по результатам инженерно-геологических на объекте:

«Разработка проект межевания территории земельного участка»

по адресу:

**Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи
д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903**

Москва, 2025



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦПРО»

127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д.16, стр. 3, этаж 1, пом. I, ком.2 офис 82

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по результатам инженерно-геологических на объекте:

«Разработка проект межевания территории земельного участка»

по адресу:

Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи

д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903

Генеральный директор



Каминский С.В.

Москва, 2025

2

Обозначение	Наименование	Примечание
50:30:0020101:1903- С	Содержание книги	2
Текстовая часть		
50:30:0020101:1903-Т	Инженерно-геологические изыскания	3
Графическая часть		
50:30:0020101:1903- Г.01	Карта фактического материала М 1:500	44
50:30:0020101:1903- Г.02	Инженерно-геологические разрезы М 1:500/1:100	45
50:30:0020101:1903- Г.03	Колонки инженерно-геологических выработок М 1:100	46

[illegible]

Содержание текстовой части

Содержание книги.....	3
1 Введение.....	4
2 Изученность инженерно-геологических условий	6
3 Физико-географические и техногенные условия	7
3.1 Климатические условия	7
3.2 Геоморфологические условия	9
3.3 Гидрография и гидрология	9
3.4 Почвы и растительность	10
3.5 Животный мир	10
4 Методика и технология выполнения работ	11
5 Геолого-геоморфологические условия.....	13
6 Гидрогеологические условия	14
7 Свойства грунтов.....	15
8 Специфические грунты.....	16
9 Опасные геологические и инженерно-геологические процессы	17
10 Инженерно-геологическое районирование.....	18
11 Прогноз изменения инженерно-геологических условий.....	18
12 Заключение	19
13 Список использованных материалов и литературы.....	21
Приложение А (обязательное) Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий	22
Приложение Б (обязательное) Программа выполнения инженерно-геологических изысканий	26
Приложение В (обязательное) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.....	40
Приложение Г (обязательное) Каталог координат и высот геологических выработок.....	42
Таблица регистрации изменений	43

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Белкова			14.08.25
Проверил		Каминский			14.08.25

Инженерно-геологические
изыскания

Стадия	Лист	Листов
П	1	42
ООО «СПЕЦПРО»		

1 Введение

Настоящий отчет содержит сведения о результатах инженерно-геологических изысканий на объекте: «Разработка проект межевания территории земельного участка»

В административном отношении площадка работ расположена: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903

Основание на выполнения работ: Договор.

Вид градостроительной деятельности – новое строительство.

Этап выполнения - работы выполнить в один этап.

Срок выполнения работ: согласно календарному плану к договору.

Полевые инженерно-геологические работы проводились ООО «СПЕЦПРО» в период с 04 по 11 августа 2025 года и заключались в рекогносцировочном обследовании площадки работ, бурении скважин, определении контуров специфических грунтов и наблюдении за грунтовыми водами. Обработка буровых и лабораторных работ производилась геологической группой в соответствии с требованиями действующих нормативных документов с использованием ЭВМ. Для проведения работ согласно техническому заданию и договору, ООО «СПЕЦПРО» имеет: Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 090418/720.

Камеральная обработка буровых и лабораторных работ производилась геологической группой ООО «СПЕЦПРО» в соответствии с требованиями действующих нормативных документов с использованием ЭВМ. Камеральная обработка проводилась в период с 11 по 14 августа 2025 года.

Идентификационные сведения об объекте:

Объект расположен на участке с кадастровым номером 50:30:0020101:1903.

Проектируемое здание склада.

Уровень ответственности сооружений — для проектируемых сооружений II (нормальный).

Целью оказания услуг является выполнение инженерно-геологических изысканий для разработки проекта межевания территории в целях получения необходимых и достаточных данных для обоснования проектных решений. Установить инженерно-геологические разрезы на площадках проектируемых сооружений, наличие и распространение подземных вод, получить нормативные и расчетные характеристики физико-механических свойств грунтов основания, определить степень агрессивного воздействия грунтов и подземных вод к бетонным и железобетонным конструкциям, выявить наличие специфических грунтов, опасных геологических и инженерно-геологических процессов.

Взам. инв.№		Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т					Лист
Подп. и дата							2
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

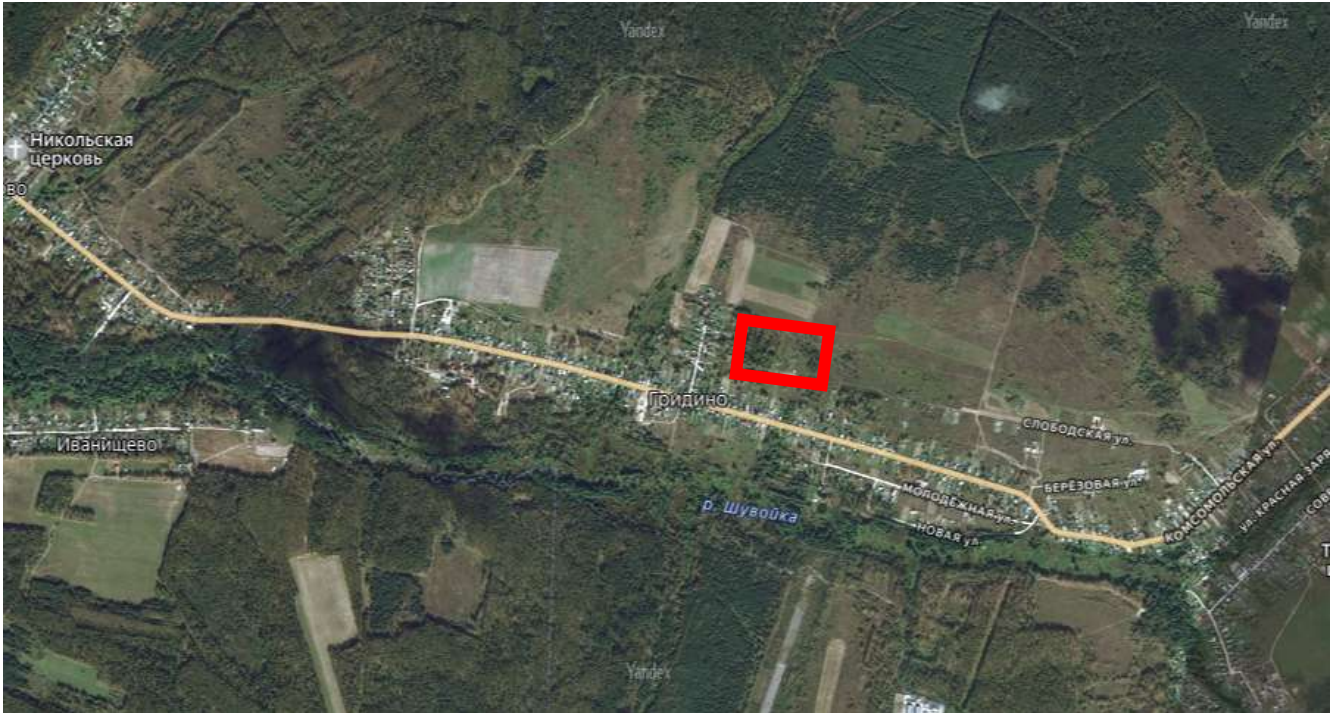


Рис. 1.1. Схема расположения участка

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т

2 Изученность инженерно-геологических условий

Район инженерных изысканий обеспечен данными Государственного водного реестра, Государственного водного кадастра, данными мониторинга Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, Федерального агентства по недропользованию, Федерального агентства водных ресурсов, данными мониторинга, полученными уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Инженерно-геологические изыскания для разработки проекта по адресу: Московская область, г. Бронницы, Производственный проезд №5, выполнены ООО «СПЕЦПРО» в июле 2024г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- абсолютный максимум - плюс 38⁰С;
- количество осадков за год - 690мм.

Преобладающее направление ветра:

- зимой (январь) – западное;
- летом (июль) – западное.

Среднегодовая скорость ветра 0-2,0м/с. Наибольшая среднемесячная скорость ветра отмечается в январе.

Таблица 3.1 - Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, °С

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ГОД
Средняя	-7,8	-7,1	-1,3	6,4	13,0	16,9	18,7	16,8	11,1	5,2	-1,1	-5,6	5,4

Нормативная глубина сезонного промерзания по СП 131.13330.2020 и "Пособию по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83*)" составляет для:

суглинков и глин – 110см;

супесей и песков мелких и пылеватых – 134см;

песков средней крупности, крупных и гравелистых – 144см;

- крупнообломочных грунтов – 163см.

Продолжительность безморозного периода 230 суток.

Расчетные температуры наружного воздуха:

1) наиболее холодных суток обеспеченностью 98% (один раз в 50 лет) - минус 35⁰С, обеспеченностью 92% (один раз в 12,5лет) - минус 28⁰С;

2) наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 98% - минус 29⁰С, обеспеченностью 92% - минус 25⁰С;

3) средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца - 5,4⁰С;

4) продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0⁰С - 135 дней; средняя температура периода – минус 5,5⁰С;

5) продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 8⁰С – 205 дней, средняя температура периода – минус 2,2⁰С;

6) продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 10⁰С – 223 день, средняя температура периода – минус 1,3⁰С.

Согласно данным карт ОСР-2015, СП 14.13330.2018 и «Списков населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах с указанием расчетной сейсмической активности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности – А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет», на рассматриваемой территории возможно землетрясение силой менее 6 баллов для степеней опасности А и В, землетрясение силой не более 6 баллов для степени опасности С.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№			

Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т

Лист

6

Согласно Приложению Ж СП 20.13330.2016 территория работ относится:

- по весу снегового покрова к району III (карта 1), нормативное значение веса снегового покрова $S_0 = 1,5$ кПа (таблица 10.1);
- по ветровому давлению к району I (карта 3), нормативное значение ветрового давления $w_0 = 0,23$ кПа (таблица 11.1), средняя скорость ветра за зимний период составляет 4 м/с (карта 2);
- по толщине стенки гололеда к району II (карта 4), нормативная толщина стенки гололеда для района – 5 мм (таблица 12.1).

Согласно СП 131.13330.2020, Приложение А, участок изысканий относится к климатическому району – II В.

Тип местности для принятия коэффициента К, учитывающего изменение ветрового давления по высоте – В.

3.2 Геоморфологические условия

Егорьевский район лежит в центральной части Мещерской низменности, что сказывается на его геологии. На равнине, пересеченной реками, чередуются пологие холмы с заболоченными понижениями. Несмотря на равнинный рельеф, для местности характерны заметные перепады высот (от 100 до 214 метров над уровнем моря), что обуславливается неровностями. На территории Егорьевского района располагается Мещера с множеством родников, рек, озер и болот.

Почвообразующие породы – карбоновые осадочные отложения (известняки и доломиты), юрские пески и глины с включениями фосфоритов, моренных песков и валунных суглинков, аллювиальные пески. Преобладающие почвы – супесчаные глеевые, торфяно-глеевые и подзолистые песчаные.

Местами поверхность заболочена (из-за близкого расположения грунтовых вод), покрыта торфом и торфянистыми суглинками, обладающими низкой плотностью. Подобные участки очень неблагоприятны для строительных работ (часто возникает необходимость возводить дома на сваях), из-за чего требуют тщательного изучения геологии на значительную глубину. В противном случае существует большой риск разрушения здания.

3.3 Гидрография и гидрология

Основной водоок представляющий участок изысканий – река Шувойка.

Шувойка (Шувоя) — река в Московской области России, правый приток реки Гуслицы, впадающей в Нерскую. Исток в 12 километрах к северо-востоку от Егорьевска, близ посёлка Шувое. Впадает в Гуслицу в 1 километре на восток от села Ильинский Погост, у деревни Юрятино. Направление течения реки — с востока на запад. Длина — 13 километров[

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					

3.4 Почвы и растительность

Основной особенностью растительности Московской области является то, что она лежит на слиянии зоны леса и лесостепи. Это зеленый регион – около 40% территории покрыто лесом. Верхневолжская возвышенность (север области) и Можайский, Лотошинский, Шаховский районы (запад области) – место произрастания среднетаежного хвойного леса, ельников в большинстве. Мещерский лес состоит из таежного соснового массива, ольховых рощ в топких низинах. В центре и на востоке области – южнотаежные хвойно-широколиственные леса (ели, сосны, березы, осины). Царица подлеска – лещина. Юг области во власти широколиственного леса (дуб, липа, клен остролистный, вяз).

3.5 Животный мир

Мир животных области богат. Здесь можно встретить барсуков, белок, бобров, выдр, енотовидных собак, ежей, зайцев (беяки и русаки), землероек, ласок, лисиц, лосей, кабанов, косулей, кротов, серых и черных крыс, лесных куниц, мышей, норок, оленей, ондатр, полевок и других. Иногда на самых краях области встречаются медведи, волки, рыси. На юге – суслики, хомячки, тушканчики, куницы, степные хори. Есть и приживалы: летяги, норки-американки, сибирские козули. Летучая мышь – чрезвычайно распространена в области (более 10 видов насчитывают наблюдатели).

Более 170 видов птиц – жители области. Сонмы дятлов, дроздов, рябчиков, снегирей, соловьев, чибисов, аистов, цапель, чаек, поганок, уток и других пернатых водятся в Московской области. Так же такие виды птиц как сороки, воробьи, вороны и других обычных птиц. 40 видов птиц являются объектами охоты.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист
										8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

4 Методика и технология выполнения работ

Виды и объемы полевых и лабораторных работ, выполненных в соответствии с программой инженерных изысканий и требованиями нормативных документов, приведены в Таблице 4.1.

Полевые инженерно-геологические работы выполнялись с 4-11 августа 2025 года, под руководством геолога Н.Е. Чистякова.

Камеральная обработка полевых и лабораторных материалов и составление отчета выполнена инженером-геологом Белковой И.Ю.

Местоположение пробуренных скважин показано на карте фактического материала в графической части отчета.

Работы проводятся в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», с использованием действующих в настоящее время нормативных документов.

Инженерные изыскания на объекте проводились в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 11-02-96), СП 11-105-97, часть I-IV. «Инженерно-геологические изыскания для строительства», СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».

Буровые работы выполнялись в неблагоприятный период года, буровой установкой УБШМ колонковым способом без промывки, диаметром до 160 мм. В процессе бурения производилась документация скважин, гидрогеологические наблюдения, отбор образцов грунта нарушенной и ненарушенной структуры, а также проб воды для лабораторных исследований. Отбор проб производился грунтоносом обуривающего типа. Отбор проб, консервация, хранение и транспортировка образцов грунта для лабораторных исследований выполнялись согласно ГОСТ 12071-2014. Классификация грунтов производилась в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020. По окончании бурения пройденные выработки тампонировались исходным материалом (керном), для исключения загрязнения природной среды и активизации геологических и инженерно-геологических процессов.

Лабораторные расчеты физико-механических свойств и химического состава грунтов выполнялись с использованием программы EngGeo.

Нормативные документы и фондовые материалы, использованные в работе, приведены в «Списке использованных материалов». Оформление и выполнение отчета производилось в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ 21.302-2013, СП 47.13330.2016.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т			7

Таблица 4.1 – Виды и объемы выполненных работ

№ п/п	Виды работ	Обоснование стоимости	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5
ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ				
1	Инженерно-геологическая, гидрогеологическая рекогносцировка при хорошей проходимости, кат. 2	Табл. 9 §1	км	1,0
2	Колонковое бурение Ø до 160 мм, гл. до 15 м, кат. 2	Табл. 19 §2	м	80
3	Сопутствующие гидрогеологические наблюдения скв. Ø до 160 мм., гл. до 15 м.	Табл. 18 §1	м	39,1
7	Предварительная разбивка и привязка выработок при расст. до 50 м, кат.2	Табл. 93 §1, с прим. 1	точка	16
8	Разбивка и привязка выработок при расст. до 50 м, кат.2	Табл. 93 §1	точка	16
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
17	Камеральная обработка материалов буровых работ, кат. 2 с гидрогеологическими наблюдениями	Табл. 82 §2	м	80
24	Составление инженерно-геологического отчета при стоимости камеральных работ до 5 тыс. руб., кат. 2	Табл. 87 §1, Письмо Госстроя России № НЗ-2078/10 от 31.03.2004 г.	%	39,1
25	Внутренний транспорт до 25 км и стоимости полевых работ до 10 тыс. руб.	Табл. 4 §5	%	17,50
26	Организация и ликвидация изысканий	ОУ п.13, прим.1	%	6,00

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т			

5 Геолого-геоморфологические условия

В геологическом строении участка изысканий до разведанной глубины 5,0 м принимают участие следующие грунты (сверху вниз): комплекс четвертичных отложений разного возраста и генезиса, частично перекрытые сверху современным почвенно-растительным слоем.

Современные почвенные отложения (pdQIV). Мощность отложений 0,2 – 0,5 метров.

Верхнечетвертичные флювиогляциальные отложения (fQIII) представлены следующими грунтами:

- Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаненная, пластичная, с прослоями песка мелкого, с редким включением мелкой дресвы до 5%, с примесью органических в-в.

- водонасыщенный, с прослоями супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%.

- Суглинок серо-коричневый, песчанистый, легкий, тугопластичный, супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%.

Условия залегания и распространения в разрезе каждой литологической разности приведены в инженерно-геологических разрезах и литологических колонках скважин (Приложение Г.02 и Г.03 соответственно).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т			9

6 Гидрогеологические условия

Для оценки инженерно-геологических условий района существенное значение имеют подземные воды четвертичных отложений.

На изучаемой площадке подземные воды в период изысканий (август 2025 г) вскрыты всеми скважинами с глубины ,9 – 4,5 м (абс. отм. 131,17 - 133,71м).

Подземные воды приурочены к песчаным отложениям. Воды безнапорные. Водоупор не вскрыт.

Питание основного водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит в местную гидрографическую сеть.

В период продолжительных ливневых дождей и активного весеннего снеготаяния, а также в случае нарушения поверхностного стока возможен подъем уровня подземных вод на 1,0 м от установившегося во время проведения изысканий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т	Лист
										10
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

7 Свойства грунтов

По результатам полевых работ и лабораторных исследований грунтов площадки изысканий в соответствии с ГОСТ 25100-2020 выделены 1 инженерно-геологических элементов (ИГЭ), а так же 1 слой. Подробно список выделенных слоев приведен в таблице 7.1.

Таблица 7.1- Список выделенных инженерно-геологических элементов

ИГЭ	Описание
С.1	Почвенно-растительный слой pdQIV
1	Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаненная, пластичная, с прослоями песка мелкого, с редким включением мелкой дресвы до 5%, с примесью органических в-в, fQIII
2	Песок мелкий бело-коричневый, желто-коричневый, средней плотности, водонасыщенный, с прослоями супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%, fQIII
3	Суглинок серо-коричневый, песчанистый, легкий, тугопластичный, супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%, fQIII

Физико-механические свойства грунтов площадки приведены по фондовым данным.

Распространение встреченных инженерно-геологических элементов приведено в Таблице 7.2.

Таблица 7.2 - Распространение встреченных инженерно-геологических элементов

Номер ИГЭ	Номера выработок, в которых вскрыт ИГЭ	Глубина кровли, м		Глубина подошвы, м		Максимальная вскрытая мощность, м	Минимальная вскрытая мощность, м
		минимальная	максимальная	минимальная	максимальная		
1	Скважина 1-16	0,20 / 131,38	4,00 / 136,67	0,80 / 130,77	5,00 / 135,48	4,70	0,50
2	Скважина 1-3,5,8-10,12-15	0,80 / 130,88	4,00 / 133,58	2,30 / 128,17	5,00 / 132,81	2,80	0,70
3	Скважина 3-6,9-11,13-16	0,80 / 129,28	4,50 / 135,48	3,20 / 126,68	5,00 / 132,68	4,20	0,50
С.1	Скважина 1-16	0,00 / 131,68	0,00 / 136,97	0,20 / 131,38	0,40 / 136,67	0,40	0,20

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т	Лист
							11

8 Специфические грунты

В ходе проведения полевых работ, специфические грунты вскрыты небыли.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т	Лист
										12
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

9 Опасные геологические и инженерно-геологические процессы

К неблагоприятным геологическим процессам и явлениям, проявление которых имеется или возможно на площадке проектируемого строительства может относиться:

Сейсмичность.

Согласно картам общего сейсмического районирования ОРС-2015-А и В СП 14.13330.2014, район расположения объектов имеет сейсмичность менее 6 баллов, согласно карте ОРС-2015-С – 6 баллов, грунтовые условия на площадке соответствует II категории по сейсмическим свойствам, указанная фоновая сейсмичность принята за исходную, расчетную для проектирования зданий и сооружений.

Пучинистость грунтов.

Нормативная глубина промерзания для исследуемого участка была получена согласно СП 22.13330.2011 "Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*" и составляет 1,07 м для суглинков и глин, и 1,34 м для песков пылеватых, и для песков средней крупности – 1,44 м.

В зону промерзания попадают грунты:

- ИГЭ 1,2 – супесь пластичная и песок мелкий – слабопучинистая.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
												Лист
												13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т						

10 Инженерно-геологическое районирование

Изучаемые участки расположены в пределах одной таксономической единицы, его компактности, отсутствия протяженных линейных сооружений карта инженерно-геологического районирования на исследуемом участке в соответствии с п. СП 446.1325800.2019 не составлялась.

11 Прогноз изменения инженерно-геологических условий

При реконструкции без изменения нагрузок, строительстве и эксплуатации сооружений данного типа изменения инженерно-геологических условий не прогнозируются ввиду отсутствия факторов, способных ухудшить несущую способность грунтов, а также отрицательно влияющих на геологическую среду в целом (мокрые технологические процессы, источники динамического воздействия и т.п.).

Объект не относится к экологически опасным объектам хозяйственной деятельности, так как во время всего срока эксплуатации не создает внешних вредных электромагнитных или иных излучений, вибраций, а материалы, используемые в конструкции не выделяют вредных химических веществ и биологических отходов.

При работе станционного оборудования и аппаратуры, исключаются шумы, вибрации и иные вредные физические воздействия.

При строительстве объекта возможно:

- образование отходов: осадки сточных вод, твердые бытовые отходы (ТБО), отработанный буровой раствор (глина бентонитовая), выхлопные газы машин и механизмов, и другие виды отходов;
- нарушение почвенного покрова и асфальтового покрытия при строительстве;
- нарушение поверхностного стока вод типа верховодки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т			14

12 Заключение

1. В административном отношении площадка работ расположена: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903.

2. Егорьевский район лежит в центральной части Мещерской низменности, что сказывается на его геологии. На равнине, пересеченной реками, чередуются пологие холмы с заболоченными понижениями. Несмотря на равнинный рельеф, для местности характерны заметные перепады высот (от 100 до 214 метров над уровнем моря), что обуславливается неровностями. На территории Егорьевского района располагается Мещера с множеством родников, рек, озер и болот.

Почвообразующие породы – карбоновые осадочные отложения (известняки и доломиты), юрские пески и глины с включениями фосфоритов, моренных песков и валунных суглинков, аллювиальные пески. Преобладающие почвы – супесчаные глеевые, торфяно-глеевые и подзолистые песчаные.

Местами поверхность заболочена (из-за близкого расположения грунтовых вод), покрыта торфом и торфянистыми суглинками, обладающими низкой плотностью. Подобные участки очень неблагоприятны для строительных работ (часто возникает необходимость возводить дома на сваях), из-за чего требуют тщательного изучения геологии на значительную глубину. В противном случае существует большой риск разрушения здания..

3. Категория сложности инженерно-геологических условий участка работ – I (простая).

4. По результатам полевых работ и лабораторных исследований грунтов площадки изысканий в соответствии с ГОСТ 25100-2020 выделены 1 инженерно-геологических элементов (ИГЭ), а так же 1 слой.

ИГЭ	Описание
С.1	Почвенно-растительный слой pdQIV
1	Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаненная, пластичная, с прослоями песка мелкого, с редким включением мелкой дресвы до 5%, с примесью органических в-в, fQIII
2	Песок мелкий бело-коричневый, желто-коричневый, средней плотности, водонасыщенный, с прослоями супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%, fQIII
3	Суглинок серо-коричневый, песчанистый, легкий, тугопластичный, супеси пластичной, с редким включением мелкой дресвы до 5%, fQIII

5. По относительной деформации пучения, согласно ГОСТ 25100-2020, грунты, находящиеся в зоне сезонного промерзания, характеризуются как:

- ИГЭ 1,2 – супесь пластичная и песок мелкий – слабопучинистая

6. В ходе проведения полевых работ, специфические грунты вскрыты не были.

7. Из опасных экзогенных процессов, развитых на территории проектируемого строительства, следует отметить: сезонное промерзание грунтов и морозное пучение.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т

Лист

15

8. По степени устойчивости территории относительно интенсивности образования карстовых провалов, участок работ можно отнести к VI категории.

9. Сейсмичность района работ составляет менее 6 баллов (СП 14.13330.2018).

10. В качестве основания проектируемых сооружений будут служить грунты ИГЭ № 1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Т	Лист
										16
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

13 Список использованных материалов и литературы

1. ГОСТ 12071-2014. Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов.
2. ГОСТ 25100-2020. Грунты. Классификация.
3. СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ.
4. СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов.
5. СП 131.13330.2020. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.
6. СП 20.13330.2016. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*.
7. СП 22.13330.2016. Основания зданий и сооружений (актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83).
8. СП 28.13330.2017. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85.
9. СП 45.13330.2017. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87.
10. СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (актуализированная редакция СНиП 11-02-96).
11. СП 50.13330.2012. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.
12. СП 14.13330.2018. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*.
13. СП 70.13330.2012. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.
14. СП 446.1325800.2019 Инженерно-геологические изыскания для строительства
15. СП 493.1325800.2020 «Инженерные изыскания для строительства в районах распространения многолетнемерзлых грунтов. Общие требования»;
16. ГОСТ Р 58325-2018 «Грунты. Полевое описание»;
17. ГОСТ 30416-2020 «Грунты. Лабораторные испытания. Общее положение»;
19. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
20. ГОСТ Р 21.301-2021 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист 17

Приложение А
(обязательное)
Техническое задание на выполнение инженерно-геологических
изысканий

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор ООО "БАГС"
/Рыбинкин Г.В./

СОГЛАСОВАНО:
Супердиректор
Генеральный директор ООО "СпецПро"
/Каминский С.В./

Приложение № 4
к Договору № ГИ015-2025 на выполнение
инженерных изысканий
от 16.06.2025г.

УТВЕРЖДЕНО:
Председатель правления
СНТ "ПОЛЕТ"
/Прентковский В.В./

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование объекта	Разработка проекта межевания территории земельного участка
2	Местоположение объекта	Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903
3	Основание для выполнения работ	Договор на выполнение инженерных изысканий
4	Вид градостроительной деятельности	Планировка территории
5	Идентификационные сведения о заказчике	СНТ "ПОЛЕТ" Юридический адрес: Московская обл., г. Шатура, п. Туголесский Бор, тер. СНТ. Полет Ответственный представитель: Виталий Викторович Прентковский Телефон: 79258359151 E-mail: snt3-polet@mail.ru
6	Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «БАГС» Юридический адрес: Московская обл., г.Бронницы, пер.Пионерский, д.33А Фактический адрес: Московская область, г.Бронницы, пер.Каширский, 46 Ответственный представитель Гонташ Евгения Александровна Телефон:+7 496 464-47-47 E-mail: oobags@mail.ru
7	Цели и задачи инженерных изысканий	Инженерные изыскания для разработки проекта межевания территории земельного участка в целях получения материалов: 1) материалов о природных условиях территории, на которой будет осуществляться реконструкция объектов капитального строительства, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения, необходимых для разработки решений относительно такой территории; 2) материалов, необходимых для обоснования компоновки зданий, строений, сооружений, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений в отношении этих зданий, строений, сооружений, проектирования инженерной защиты таких объектов, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства, реконструкции объектов капитального строительства; 3) материалов, необходимых для проведения расчетов оснований, фундаментов и конструкций зданий, строений, сооружений, их инженерной защиты, разработки решений о проведении профилактических и других необходимых мероприятий, выполнения земляных работ, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при подготовке проектной документации, ее согласовании или утверждении. Задачей инженерно-геологических изысканий является составление общего геологического разреза основания по глубине сжимаемой толщи; выявление гидрогеологического режима; химического состав подземных вод, определение физико-механических свойств грунтов и т.д.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

8	Этапы выполнения инженерных изысканий	В 1 этап
9	Стадия инженерных изысканий	Предпроектная
10	Идентификационные сведения об объекте: - назначение; - принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; - принадлежность к опасным производственным объектам; - пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений	-----
11	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	-----
12	Данные о границах площадки(площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Определить проектом
13	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	-----
14	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	Дополнительные требования не предъявляются
15	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Отсутствуют.
16	Требование о необходимости проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД) обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не требуется
17	Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД	Требований к точности и обеспеченности, превышающих предусмотренные требованиями НД обязательного применения не предъявляется. Выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов: СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства», СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства», СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»

						Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

	обязательного применения (в случае, если такие требования предъявляются)	
18	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Не требуется
19	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не требуется
20	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Исполнитель обеспечивает внутренний контроль качества в соответствии с системой контроля качества, принятой в организации. Заказчик осуществляет внешний контроль качества собственными силами. Заказчик имеет право контролировать проведение Исполнителем работы по инженерным изысканиям на любом этапе их выполнения. Время и объем проведения проверок предварительно согласовывается с Исполнителем.
21	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий в соответствии с СП 47.13330.2016, включая, но не ограничиваясь: - систематизированными материалами изысканий и исследований прошлых лет; - результатами проходки и опробования инженерно-геологических выработок; - результатами полевых испытаний грунтов; - результатами гидрогеологических исследований; - специфические грунты; - геологические и инженерно-геологические процессы; - выделенными территориями, подверженными риску возникновения чрезвычайных ситуаций в результате опасных инженерно-геологических процессов и явлений; - оценкой возможности воздействия на объекты реконструкции опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений; - качественный прогноз изменения инженерно-геологических условий на период жизненного цикла реконструируемых объектов и рекомендации по мероприятиям инженерной защиты от опасных геологических и инженерно-геологических процессов; - протоколами и паспортами лабораторных исследований физико-механических свойств грунтов, определения химического состава подземных вод и/или водных вытяжек из грунтов; Исполнитель подготавливает и передает Заказчику: - Отчет по результатам инженерно-геологических изысканий в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (docx, *xls, *pdf, *.dwg). Исполнитель обеспечивает сопровождение и устранение замечаний Госэкспертизы (при необходимости прохождения экспертизы).
22	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Нет
23	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями	ПП РФ №1521 от 26.12.2014 г. ПП РФ №20 от 19.01.2006 г. СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т

Лист

20

	которых необходимо выполнять инженерные изыскания	положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*». СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений». СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99. Строительная климатология». СП 11-105-97 Часть III. «Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов». ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации». ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний». ГОСТ 25100-2011 «Грунты. Классификация».
24	Сведения о выборе карт ОСР - А, В или С в зависимости от периода повторяемости сейсмических воздействий, перечень и форма представления параметров сейсмических воздействий, необходимых при проектировании зданий и сооружений	Принять по СП 14.13330.2018 по карте А ОСР-2015 – менее 6 баллов.
25	Данные для определения глубины и площади исследований: - информация о предполагаемых типах, глубинах заложения фундаментов и подземных частей зданий и сооружений; - информация о предполагаемых статических и динамических нагрузках; - сведения о факторах, обуславливающих возможные изменения инженерно-геологических условий при строительстве и эксплуатации объектов	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т					Лист
					21

**Приложение Б
(обязательное)
Программа выполнения инженерно-геологических изысканий**

СОГЛАСОВАНО:
Председатель правления
СНТ "ПОЛЕТ"

м.п. 
«16» июня 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «ЕАТЭС»

Г.В. Рыбинкин

«16» июня 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Субординчик
Генеральный директор
ООО «СпецПро»

С.В. Каминский

«16» июня 2025 г.

**ПРОГРАММА
ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ПО ОБЪЕКТУ:**

**«Разработка проекта межевания территории земельного участка» по
адресу:
Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи
д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2025 год						Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист 22
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Содержание

1	Общие Сведения.....	3
2	Изученность территории	6
3	Краткая характеристика района работ	7
3.1	Краткая физико-географическая характеристика района работ.....	7
3.2	Геологическое строение района работ	8
3.3	Сейсмические условия.....	8
4	Состав и виды работ, организация их выполнения	9
4.1	Виды планируемых работ	9
4.2	Предполевые работы	9
4.3	Рекогносцировочное инженерно-геологическое обследование.....	9
4.4	Проходка горных выработок.....	9
4.5	Камеральные работы	10
5	Контроль качества и приемки работ	10
6	Используемые документы и материалы	13
7	Передаваемые отчетные материалы.....	13
	Приложение 1. План-схема производства работ	14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист
										23
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

1 Общие Сведения

1	Наименование объекта	Разработка проекта межевания территории земельного участка
2	Местоположение объекта	Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, муниципальный округ Егорьевск, вблизи д. Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903
3	Основание для выполнения работ	Договор на выполнение инженерных изысканий
4	Вид градостроительной деятельности	Планировка территории
5	Идентификационные сведения о заказчике	СНТ "ПОЛЁТ" Юридический адрес: Московская обл., г. Шатура, п. Туголесский Бор, тер. СНТ. Полет Ответственный представитель: Виталий Викторович Прентковский Телефон: 79258359151 E-mail: snt3-polet@mail.ru
6	Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «БАГС» Юридический адрес: Московская обл., г.Бронницы, пер.Пионерский, д.33А Фактический адрес: Московская область, г.Бронницы, пер.Каширский, 46 Ответственный представитель Гонташ Евгения Александровна Телефон:+7 496 464-47-47 E-mail: oobags@mail.ru
7	Цели и задачи инженерных изысканий	Инженерные изыскания для разработки проекта межевания территории земельного участка в целях получения материалов: 1) материалов о природных условиях территории, на которой будет осуществляться реконструкция объектов капитального строительства, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения, необходимых для разработки решений относительно такой территории; 2) материалов, необходимых для обоснования компоновки зданий, строений, сооружений, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений в отношении этих зданий, строений, сооружений, проектирования инженерной защиты таких объектов, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства, реконструкции объектов капитального строительства; 3) материалов, необходимых для проведения расчетов оснований, фундаментов и конструкций зданий, строений, сооружений, их инженерной защиты, разработки решений о проведении профилактических и других необходимых мероприятий, выполнения земляных работ, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при подготовке проектной документации, ее согласовании или утверждении. Задачей инженерно-геологических изысканий является составление общего геологического разреза основания по глубине сжимаемой толщи; выявление гидрогеологического режима; химического состава подземных вод, определение физико-механических свойств грунтов и т.д.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т			

8	Этапы выполнения инженерных изысканий	В 1 этап
9	Стадия инженерных изысканий	Предпроектная
10	Идентификационные сведения об объекте: - назначение; - принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; - принадлежность к опасным производственным объектам; - пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений	-----
11	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	-----
12	Данные о границах площадки(площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Определить проектом
13	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	-----
14	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	Дополнительные требования не предъявляются
15	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Отсутствуют.
16	Требование о необходимости проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД) обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Не требуется
17	Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД	Требований к точности и обеспеченности, превышающих предусмотренные требованиями НД обязательного применения не предъявляется. Выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов: СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства», СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства», СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист
							26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

2Изученность территории

Район инженерных изысканий обеспечен данными Государственного водного реестра, Государственного водного кадастра, данными мониторинга Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, Федерального агентства по недропользованию, Федерального агентства водных ресурсов, данными мониторинга, полученными уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							
2 И изученность территории Район инженерных изысканий обеспечен данными Государственного водного реестра, Государственного водного кадастра, данными мониторинга Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, Федерального агентства по недропользованию, Федерального агентства водных ресурсов, данными мониторинга, полученными уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.									
						Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т			Лист
									27
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

3.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль равна 0 м/с

Средняя температура месяца по станции Москва, °С											Год	
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI		XII
-7.8	-7.1	-1.3	6.4	13.0	16.9	18.7	16.8	11.1	5.2	-1.1	-5.6	5.4

						Средняя температура месяца по станции Москва, °C												Год
						I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
						-7,8	-7,1	-1,3	6,4	13,0	16,9	18,7	16,8	11,1	5,2	-1,1	-5,6	5,4

Нормативная глубина сезонного промерзания по СП 131.13330.2020 и "Пособию по проектированию оснований зданий и сооружений (к СП 22.13330.2011 *)" составляет для:

- глины, суглинки - 132 см;
- пески крупные и средней крупности – 179 см.

Согласно СП 20.13330.2016 (нагрузки и воздействия) снеговой район – III. Расчетное значение веса снегового покрова S_q на 1 м² горизонтальной поверхности земли 1,8 (180) кПа (кгс/м²).

Гололедный район – II. Величина стенки гололеда над поверхностью земли на высоте 10м составляет не менее 5 мм.

Ветровой район – I. Нормативное значение ветрового давления $W_0 = 0,23$ (23) кПа (кгс/м²) - тип местности - В (городские территории, лесные массивы и другие местности, равномерно покрытые препятствиями высотой более 10м).

Климатическая зона для строительства согласно СП 131.13330.2020 - II В.

Сейсмичность района работ - менее 6 баллов (СП 14.13330.2018 и комплект карт ОСР-2015).

Климатические характеристики приведены по г. Москва (СП 131.13330.2020).

3.2 Геологическое строение района работ

Территория изучаемого района целиком расположена в пределах Московской синеклизы. Московская синеклиза является наиболее крупной древней отрицательной структурой Русской платформы. Она представляет собой пологий прогиб северо-восточного простирания.

Наиболее древний герцинский структурный этаж представлен отложениями каменноугольного возраста. Над ними залегает киммерийско-альпийский структурный этаж, представленный породами сероцветной терригенной (средняя юра - ранний мел) и кремнисто-мергельно-меловой (поздний мел) формациями, сформировавшимися в пределах Московской синеклизы после длительного континентального перерыва, охватившего средний и поздний триас, раннюю и частично среднюю юру.

Верхнеальпийский этаж сложен разнообразными по генезису и условиям залегания четвертичными отложениями, перекрывающими более древние породы и являющимися основанием абсолютного большинства инженерных сооружений. Определяющее влияние на современный рельеф исследуемого района оказало продвижение континентальных ледников в четвертичное время и связанных с ними процессов ледниковой экзарации и аккумуляции. На территории региона установлены отложения ряда оледенений: окского, днепровского и московского.

Четвертичные отложения в данном районе представлены преимущественно ледниковыми и водно-ледниковыми отложениями, в основном, песками различной зернистости, преимущественно средней плотности сложения.

Грунтовые воды четвертичных отложений в данном районе залегают близко к поверхности преимущественно пресные, с минерализацией от 0,09 до 0,9 г/л, гидрокарбонатно-кальциево-магниевого, в основном неагрессивные по отношению к бетонам. Воды дочетвертичных преимущественно слабоминерализованные, гидрокарбонатно-магниево-кальциевые.

3.3 Сейсмические условия

Участок изысканий расположен в зоне с возможной интенсивностью землетрясений по карте В и С – менее 6 (ОСР-2015).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	3.3 Сейсмические условия Участок изысканий расположен в зоне с возможной интенсивностью землетрясений по карте В и С – менее 6 (ОСР-2015).					
						Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т		Лист
								29
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

С целью разработки проектной документации необходимо выполнить ряд работ в следующем объеме (см. таблицу №1).

Таблица 1- Состав и виды работ

№№ п/п	Наименование работ	Категория сложности	Единица измерения	Кол-во
Полевые работы				
1	Инженерно-геологическая, гидрогеологическая рекогносцировка при удовлетворительной проходимости, кат. 2	II	км	1,0
2	Колонковое бурение скважины Ø до 146 мм, кат. 2-3	II	скв. п.м.	16 80
3	Разбивка и привязка выработок	-	точка	16
4	Гидрогеологические наблюдения	-	п.м.	30
Камеральные работы				
5	Составление программы работ	-	шт.	1
6	Подготовка промежуточных материалов	-	шт.	1
7	Составление технического отчета	-	шт.	1

ПРИМЕЧАНИЕ: Исходя из конкретных инженерно- геологических, гидрогеологических условий участка работ «ООО «СПЕЦПРО»» может внести изменения в программу работ по согласованию с Заказчиком.

Ввиду непосредственной близости местоположения объекта к месту основного базирования организации ООО «СПЕЦПРО», устройство полевого базирования нецелесообразно. Сотрудники проживают в местах основного проживания. Доставка людей до места изыскания осуществляется на буровой установке. Камеральные работы выполняются в офисе организации. Связь осуществляется посредством сотовой связи.

4.1 Виды планируемых работ

В состав работ по инженерно-геологическим изысканиям на объекте входят:

- рекогносцировочное обследование местности;
- проходка горных выработок;
- камеральная обработка полученных материалов и составление технического отчета.

4.2 Предполевые работы

Сбор и обработка материалов изысканий прошлых лет и других данных об инженерно-геологических условиях. На этой стадии собираются, систематизируются и обрабатываются имеющиеся опубликованные данные по региону в целом и участку работ в частности. На участке изысканий планируются проведение буровых работ, полевых замеров и испытаний, а также лабораторных работ с последующей камеральной обработкой.

После выполнения изысканий составляется технический отчет.

4.3 Рекогносцировочное инженерно-геологическое обследование

Рекогносцировочное обследование будет проводиться в местах прохождения проектируемых линейных сооружений. В задачу входит визуальная оценка рельефа, описание имеющихся обнажений, водопроявлений и наличие опасных геологических и инженерно-геологических процессов. По результатам маршрутных наблюдений намечаются места прохождения горных выработок.

4.4 Проходка горных выработок

Виды бурения, расстояния между выработками и их глубины назначены в соответствии с техническим заданием и требованиями действующих нормативных документов с учетом технических характеристик проектируемых сооружений и инженерно-геологических условий.

Проходка горных выработок осуществляется колонковым способом диаметром до 127 мм буровыми установками УБШМ-13.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 30
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т			

Способ бурения определен согласно приложения Г СП 11-105-97, ч.1.

Применение колонкового бурения обеспечит высокую точность установления границ между слоями грунтов, возможность отбора монолитов для изучения состава, состояния и свойств грунтов.

Глубина скважин принимается равной 5 м. Расстояние между скважинами принимается при нормальном уровне ответственности и простой категории сложности инженерно-геологических условий и составляет 100-200 м.

Общий объем бурения составит 80 п.м – 16 скважин.

В ходе документации выработок фиксировать все участки распространения органических веществ, а также изменения степени влажности грунтов с глубиной.

При документации указывать степень окатанности и размеры обломков, их процентное содержание.

При бурении всех скважин выполняются полевые гидрогеологические исследования – замеры появившегося и установившегося уровня подземных вод.

Горные выработки после окончания работ должны быть ликвидированы обратной засыпкой грунтов с трамбовкой с целью исключения загрязнения природной среды и активизации геологических и инженерно-геологических процессов.

4.5 Камеральные работы

Камеральная обработка материалов и составление отчета выполняются в соответствии с требованиями действующих нормативных документов СП 446.1325800.2019, СП 47.13330.2016, СП 11-105-97 части I-IV, СП 22.13330.2016, СП 50-101-2004; ГОСТ 25100-2020, СП 14.13330.2018; и других.

Согласно требованиям СП 11-105-97 п.5.14 с целью контроля за полнотой и качеством инженерно-геологических работ и своевременной корректировки программы изысканий Заказчику будет переданы промежуточные результаты изыскательских работ.

5 Контроль качества и приемки работ

Вся система инженерных изысканий будет базироваться на комплексной системе контроля управления качеством инженерных изысканий в строительстве, содержащей положения и правила, которые регламентируют деятельность всех изыскательских групп, а также отдельных исполнителей по обеспечению высокого качества инженерных изысканий и их продукции (технической документации).

При проведении инженерных изысканий применяется входной, операционный, приемочный и инспекционный контроль.

Контроль качества выполнения полевых работ и ведения полевой документации будет проводиться руководителями работ, главными специалистами и руководством отдела. При этом должно проверяться соблюдение технологической дисциплины, в том числе требований нормативных документов, а также правил эксплуатации оборудования и приборов, соблюдение нормативных сроков выполнения работ. При обнаружении в процессе контроля нарушений методики и технологии выполнения работ или ошибок в первичной документации руководитель работ или другой специалист по его указанию принимает решение о проведении дополнительных работ, а при необходимости проводит квалифицированный технический инструктаж исполнителей. По результатам контроля работ проверяющим составляется Акт контроля выполнения полевых работ по видам изысканий, в которых будет дана оценка выполненным работам.

Входному контролю подлежат: оборудование (наличие актуальных паспортов поверки оборудование, приборы (своевременная калибровка), инструменты и материалы, необходимые для производства работ, а также результаты отдельных видов при их передаче из одного подразделения (группы) экспедиции в другое или при их получении от сторонних организаций. Не принятые результаты работ немедленно исправляются и переделываются подразделениями (группами), исполнителями работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист
										31
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

В процессе производства работ осуществляется операционный контроль, включающий проверку:

- соблюдения технологической дисциплины, в т.ч. требований нормативно-методических документов, технического задания;

- соблюдения правил эксплуатации оборудования и приборов; выполнения правил техники безопасности, охраны труда; соблюдения трудовой дисциплины и правил внутреннего распорядка.

Операционный контроль проводится каждым непосредственным исполнителем работ. По полноте охвата такой контроль является сплошным и заключается в производстве контрольных замеров, систематической проверке приборов и инструментов, полноты заполнения журналов, описаний и т.д. Результаты контроля фиксируются исполнителем в журналах только в тех случаях, когда это предусмотрено технологией работ.

При выявлении нарушений технологической дисциплины дополнительно с целью выработки управляющих воздействий проверяется:

- знание исполнителями требований, соответствующих ГОСТ, нормативных и методических документов;

- знание исполнителями программы (задания) на производство работ;

- обеспеченность необходимым оборудованием, инструментами и измерительными приборами.

Если в процессе выборочного операционного контроля обнаружены нарушения технологии выполнения работ или ошибки в первичной документации, то Руководитель работ принимает решение о проведении дополнительных или повторных замеров, а при необходимости также организует квалифицированный технический инструктаж исполнителей и показ правильных приемов труда.

Результаты выборочного операционного контроля используются для предупреждения появления дефектов, снижающих качество выполняемых работ, и повышение квалификации непосредственных исполнителей.

Сплошному приемочному контролю подлежат результаты труда исполнителей, полевых и камеральных работ, а также отчетная техническая документация, подготовленная к выдаче Заказчику. При этом проверяется их соответствие с требованиями ГОСТ, нормативных и методических документов, стандартов предприятия и др., а также сроки выполнения работ.

Контроль качества отчетной технической документации намечено проводить в соответствии со следующими критериями (свойствами документации, определяющими ее качество):

- Полнота выполнения требований технического задания. Полнота выполнения требований нормативных документов.

- Достоверность (точность) информации о природных условиях в документации. Соответствие технических и методических приемов получения информации требованиям действующих нормативных документов.

- Простота и выразительность. Технически грамотное изложение текста документации, краткость и четкость формулировок. Полнота по составу и информационному насыщению графических материалов. Рациональность размещения разделов: глав, приложений, главных и второстепенных деталей в тексте и на чертежах, обеспечивающая удобство пользования материалами.

- Внешний вид. Качество печати, изготовления копий и переплета. Четкость нумерации приложений и ссылок на использованную литературу.

- При проведении инспекционного выборочного контроля для выяснения эффективности ранее выполнявшегося контроля проверяют:

- полноту принимаемых от заказчиков технических заданий на изыскания, а также составляемых производственными подразделениями программ (заданий) на проведение изысканий;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т		Лист
											32

- соблюдение технологической дисциплины при выполнении отдельных видов полевых и камеральных работ;
- качество результатов труда отдельных исполнителей, полевых и камеральных работ, и отчетной документации;
- соблюдение правил охраны труда и промышленной санитарии;
- систему контроля и результаты ее применения в производственных подразделениях;
- правильность оценки этими подразделениями качества труда исполнителей, работы подразделений и отчетной документации.

Инспекционный выборочный контроль осуществляют:

Руководитель организации исполнителя, Руководитель работ и его заместители с использованием существующих средств и методов контроля.

Результаты контроля используются для совершенствования существующей системы контроля и методики оценки качества работы подразделений, разработки организационно-технических мероприятий, направленных на повышение качества труда и отчетной документации; корректировки оценок качества труда исполнителей, работы подразделений, а также отчетной технической документации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист
										33
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

6Используемые документы и материалы

- ГОСТ 12071-2014. Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов.
 ГОСТ 12248-2010. Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости.
 ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация.
 ГЭСН-2001 Выпуск 4, «Земляные работы».
 СП 22.13330.2016 Пособие по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83).
 СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ.
 СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов.
 СП 131.13330.2020. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.
 СП 20.13330.2016. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*.
 СП 22.13330.2016. Основания зданий и сооружений (актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83).
 СП 28.13330.2017. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85.
 СП 45.13330.2017. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87.
 СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (актуализированная редакция СНиП 11-02-96).
 СП 446.1325800.2019. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
 СП 14.13330.2018. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*.

7Передаваемые отчетные материалы

Электронная версия отчетных материалов будет передаваться в двух вариантах:

Редактируемая версия:

- текстовые материалы, таблицы и ведомости в форматах MS Word 2003-2007(*.doc),
- графические материалы в формате AutoCAD 2004 (*.dwg).

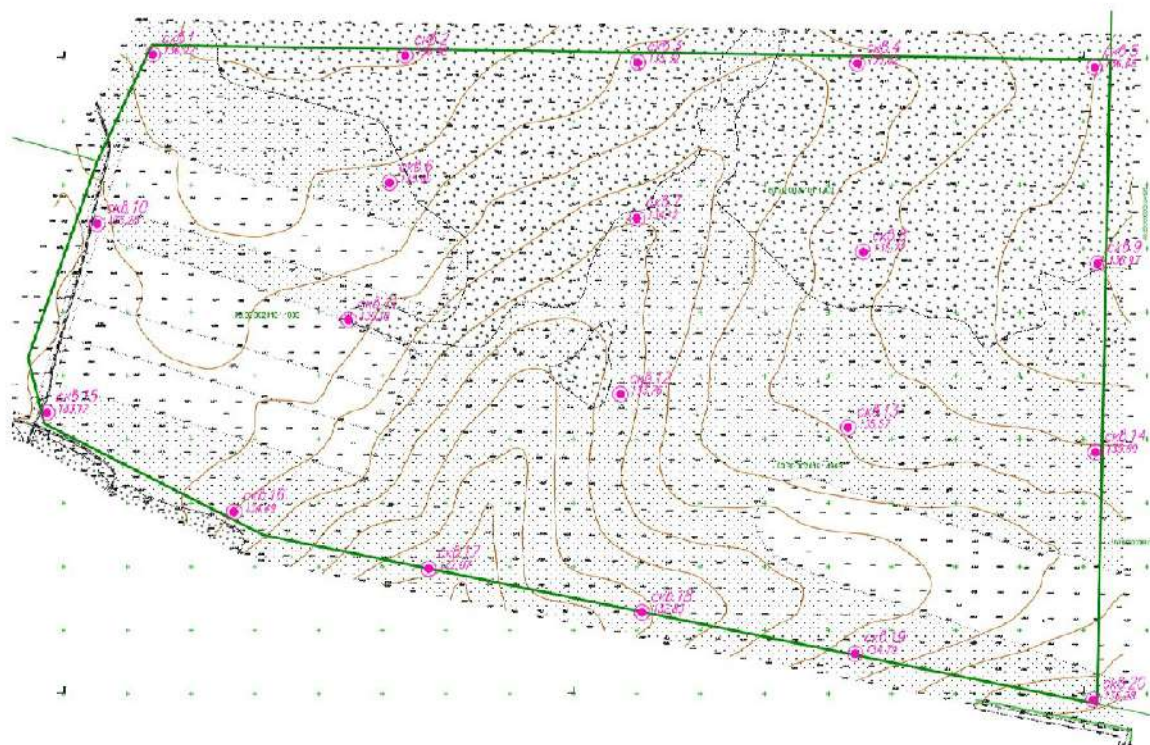
Нередактируемая версия:

- текстовые материалы, таблицы и ведомости в формате Adobe Acrobat (*.pdf);
- графические материалы в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

Сроки предоставления документации – согласно договору.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист
										34
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Приложение 1. План-схема производства работ



Условные обозначения

● схв. 24а Инженерно-геологическая скважина, ее номер
33,09 м абсолютная отметка, м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									35
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т			

Приложение В (обязательное)

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

9710053003-20250606-1057

(регистрационный номер выписки)

06.06.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице
(индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные
изыскания:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦПРО"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1187746304866

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	9710053003
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦПРО"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СПЕЦПРО"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	127006, Россия, Москва, Москва, улица Садовая-Триумфальная, 16, строение 3, этаж 1, кв.П1 К 2 оф 82
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация инженеров- изыскателей "СтройИзыскания" (СРО-И-033-16032012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-033-009710053003-1149
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	09.04.2018
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 09.04.2018	Да, 16.06.2023	Нет



1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т	Лист	
											36
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5
СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

Руководитель аппарата

А.О. Кожуховский



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

**Приложение Г
(обязательное)
Каталог координат и высот геологических выработок**

№ п/п	Номер выработки	Координаты, м		Высотные отметки, м	Глубина скв., м
		X	Y		
1	1	2285069,95	437502,99	136,22	5
2	2	2285330,65	437499,26	136,08	5
3	3	2285595,55	437496,56	135,09	5
4	4	2285808,82	437492,8	136,48	5
5	5	2285449,97	437373,9	134,12	5
6	6	2285627,31	437347,5	135,77	5
7	7	2285811,4	437338,28	136,97	5
8	8	2285026,22	437369,52	135,28	5
9	9	2285235,02	437316,98	135,27	5
10	10	2285521,31	437219,32	135,11	5
11	11	2285809,54	437189,79	135,89	5
12	12	2284987,09	437220,97	133,17	5
13	13	2285133,6	437143,03	134,49	5
14	14	2285321,54	437091,39	131,68	5
15	15	2285563,47	437043,73	134,14	5
16	16	2285807,85	436995,55	136,28	5

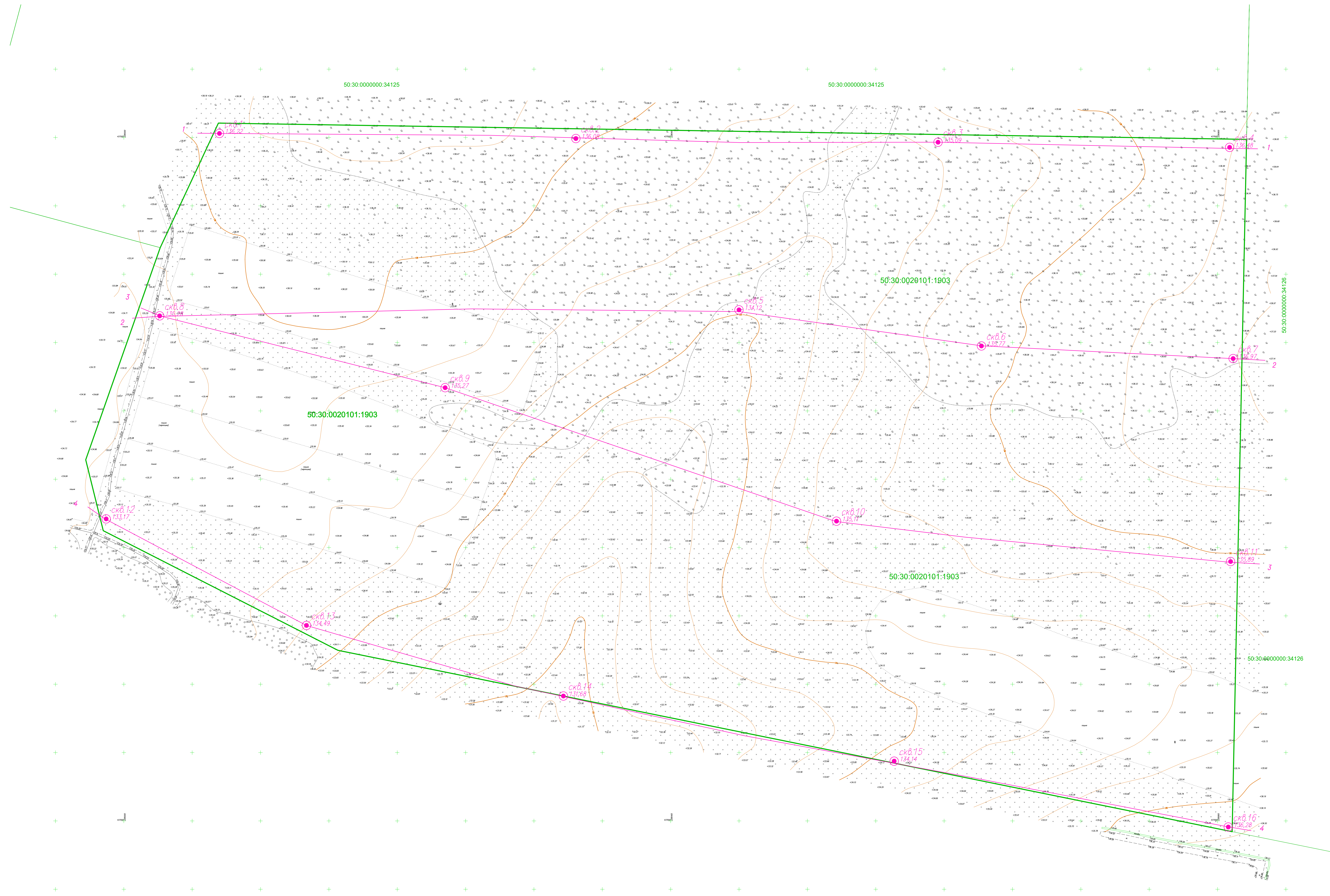
Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т					Лист
					38

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов(страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Изменён ных	Заменён ных	Новых	Аннулир ованных				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Кадастровый номер 50:30:0020101:1903- Т



сх. 24а Инженерно-геологическая скважина, ее номер
3309 м абсолютная отметка, м

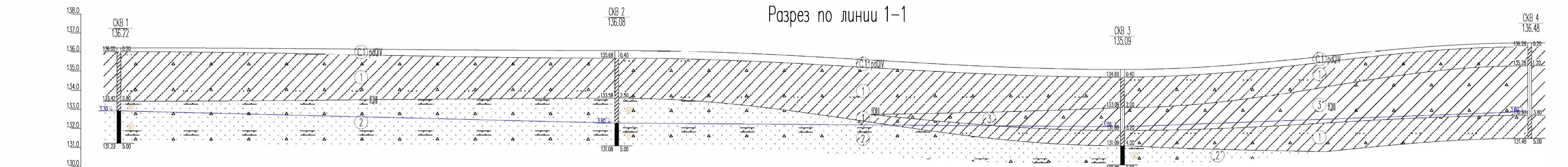
Инженерно-геологический разрез и его номер

Условные обозначения:

-  — водопровод
 — канализация
 — электрокабель
 — кабель связи
 — теплотрасса
 — газопровод
 — границы земельных участков по сведениям ЕПРН
 — граница земельного участка с кадастровым номером 50:30:0020101:1903

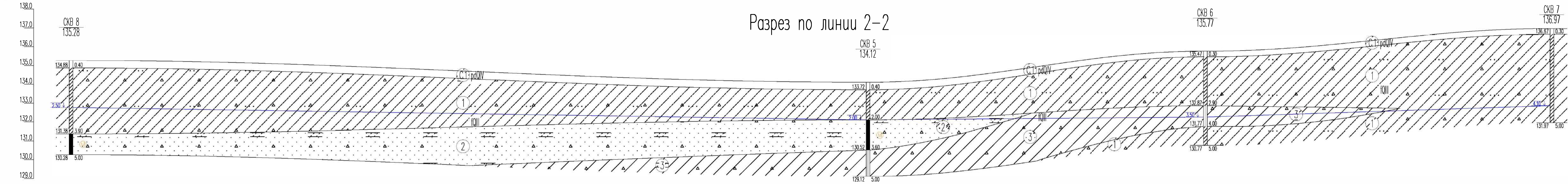
						Кадастровый номер 50:30:0020101:1903 - Г.01						
						«Разработка проекта межевания территории земельного участка» по адресу: Смоленская область, муниципальный округ Егорьевское вблизи д.Гридино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Полном.	Дата							
						Исходные геодезические изыскания						
						<table><tr><td>Сторона</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>ПД,РД</td><td>1</td><td>1</td></tr></table>	Сторона	Лист	Листов	ПД,РД	1	1
Сторона	Лист	Листов										
ПД,РД	1	1										
Проверил	Кавалский				08.2025	Карта фактического материала Масштаб 1:1000						
Разработал	Савельева				08.2025							
						ООО «СПЕЦПРО»						

Разрез по линии 1-1



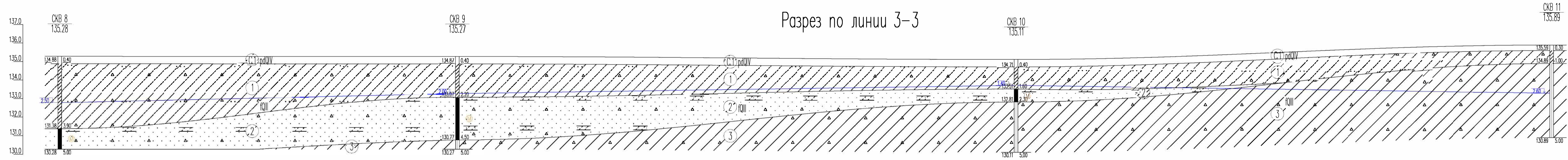
Наименование и № выработки	СКВ 1	СКВ 2	СКВ 3	СКВ 4
Абс. отм. устья, м	136.22	136.08	135.09	136.48
Дата бурения	05.08.2025	05.08.2025	05.08.2025	06.08.2025
Расстояние, м		260.7	264.9	213.3

Разрез по линии 2-2



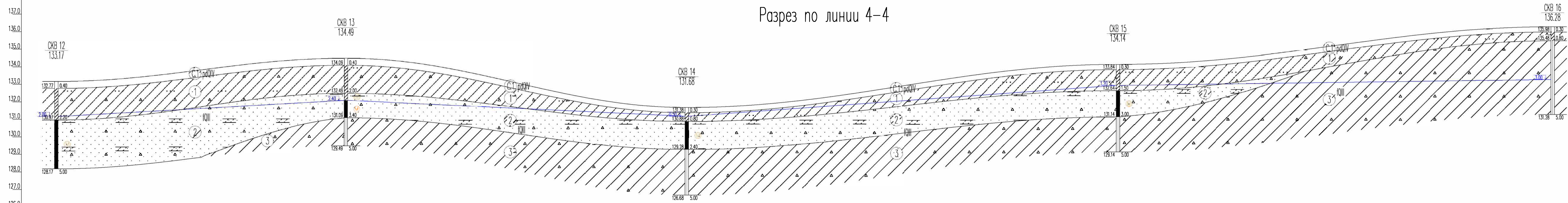
Наименование и № выработки	СКВ 8	СКВ 5	СКВ 6	СКВ 7
Абс. отм. устья, м	135.28	134.12	135.77	136.97
Дата бурения	04.08.2025	06.08.2025	06.08.2025	04.08.2025
Расстояние, м		423.8	179.4	184.3

Разрез по линии 3-3



Наименование и № выработки	СКВ 8	СКВ 9	СКВ 10	СКВ 11
Абс. отм. устья, м	135.28	135.27	135.11	135.89
Дата бурения	04.08.2025	04.08.2025	04.08.2025	07.08.2025
Расстояние, м		215.3	302.6	290.0

Разрез по линии 4-4



Наименование и № выработки	СКВ 12	СКВ 13	СКВ 14	СКВ 15	СКВ 16
Абс. отм. устья, м	133.17	134.49	131.68	134.14	136.28
Дата бурения	08.08.2025	08.08.2025	08.08.2025	09.08.2025	09.08.2025
Расстояние, м		165.9	195.4	247.0	249.1

У С Л О В Н Ы Е О Б О З Н А Ч Е Н И Я

- С1) Почвенно-растительный слой рdQIV
- 1) Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаненная, пластичная, с примесью органических 6-8, с редким включением мелкой дресвы до 3%, с прослойки песка мелкого, IQIII
- 2) Песок мелкий бело-коричневый, желто-коричневый, водонасыщенный, с редким включением мелкой дресвы до 3%, с прослойки супеси пластичной, средней плотности, IQIII
- 3) Суглинок серо-коричневый, песчаный, легкий, тугопластичный, с редким включением мелкой дресвы до 3%, супеси пластичной, IQIII

БУ РОВАНЬКАВИНА
скв. 1
142.90
номер скважины
абс. отметка устья, м

142.00
абс. отметка погоды слоя, м

132.90
абс. отметка зоба скважины, м

- 1) Номер инженерно-геологического элемента (ИГЭ)
- 2) песок пылеватый (м – мелкий, с – средней крупности)

132.24
абсолютная отметка уровня грунтовых вод, м

04.08.25
дата замера

Г Р А Н И Ц Ы

- стратиграфическая
- литологическая
- линия уровня грунтовых вод

Описание выработки скв. N 14

Объект:	МО. Евразовск	Город	Абс. отм.	136,22
Местоположение:	см. схему	Глубина	5,00	
Геоморфологическая принадлежность:		Дата бурения	05.08.2025	
Способ бурения:	колочное	Ø 160 мм		

СТРАТИГ.- ИНДЕКС	N ИГЭ	АБС ОТМ	ГЛУБ. ОТН	МОЩ- НОСТЬ	О П И С А Н И Е Г Р У Н Т О В		Глубина показ. (м) показ. уст.
рпдV	С1	136,02	0,20	0,20	Поверхн.-разрыхленный с/м		
	1	133,42	2,80	2,60	Осыпь серо-коричневой, желто-коричневой, опесчаная, пластичная, с примесью органических в-в и с редким включением мелких дресв до 5%, с прослоями густо мелкого		
	2	132,92	3,30	0,50	Песок мелкий бело-коричневый, желто-коричневый, средней степени дисперсизации, с редким включением мелких дресв до 5%, с примесью осыпи пластичной, средней пластичной		3,30
пдV	2	131,22	5,00	1,70	Песок мелкий бело-коричневый, желто-коричневый, дисперсизация, с редким включением мелких дресв до 5%, с прослоями осыпи пластичной, средней		3,30

Описание выработки скв. N 2

Объект: МО, Гавриловское д/границы					Абс.отм. 136.08 м	
Местоположение: см. схему					Глубина 5,00 м	
Геоморфологическая принадлежность: речной					Дата извлечения 05.08.2025 г	
Способ бурения: колонковое					Ø 160 мм	
СТРАТИГР. ИНДЕКС	№ МЗ	АБС. ОТМ	ГЛУБ. ЗАЛ	МОЩ- НОСТЬ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	Глубина погр. бод (м) по об. уст.
100V	1	133.85	0.40	0.40	травяно-растительный слой	
					Слой серо-коричневый, желто-коричневый, опесчаный, пластичный, с примесью гравия 0-4 мм, с редким включением мелкой фракции до 3% с прослойкой мелкозернистой	
	1	133.58	2.50	2.10	Слой желтый бело-коричневый, желто-коричневый, средней степени водонасыщенный, с редким включением мелкой фракции до 30%, с прослойкой опилки пластичный, средней пластичности	3.60
		132.28	3.80	1.30	Слой желтый бело-коричневый, желто-коричневый, водонасыщенный, с редким включением мелкой фракции до 30%, с прослойкой опилки пластичный, средней пластичности	3.90
100	2	131.08	5.00	1.20		

Описание выработки скв. N 3

Объект МО, Гагаринск г. Природно-Местоположение: см. схему					Абсолют. 135,09 м	
Геоморфологическая приуроченность: р. Икша					Получено 5,00 м	
Способ бурения: колонковое Ø 160 мм					Дата бурения: 05.08.2025	
СТРАТИГР. ИНДЕКС	N ИГЭ	АБС. ОТМ	ГЛУБ. ЗАЛ	МОЩНОСТЬ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	
р40V	1	134,69	0,40	0,40	Песчанно-гравелистый, слабо-коричневый, опесчаненный, пластичный, с примесью органических 6-8, с резким выделением мелкой дроби до 5%, с прослоями легкого ила	
	1	133,09	2,00	1,60	Ослабленные, слабо-коричневый, песчаный, легкий, турбулентный, с резким выделением мелкой дроби до 5%, отчасти пластичный	
	3	131,89	3,20	1,20	Ослабленные, слабо-коричневый, песчаный, легкий, турбулентный, с резким выделением мелкой дроби до 5%, отчасти пластичный	
	1	131,09	4,00	0,80	Ослабленные, слабо-коричневый, песчаный, легкий, турбулентный, с резким выделением мелкой дроби до 5%, отчасти пластичный	
	р40II	2	130,09	5,00	1,00	Песок мелкий беловато-коричневый, слабо-коричневый, однородный, с резким выделением мелкой дроби до 5%, с прослоями супеси пластичной, средней влажности

Описание выработки скв. N 4

Объект: №0. Еврейск. ст. Глино Местоположение: см. схему Географическая принадлежность: река Способ бурения: колонное					Абс.отм. 136,48 м Глубина 5,00 м Дата бурения 06.05.2025 г.	
Диаметр скважины: Ø 160 мм					Описание ГЛУБИНЫ	
СТРАТИГР. ИНДЕКС	ИЗ М	АБС ОТМ	ГЛУБ. ЭЛ.	МОЩ- НОСТЬ	Глубина поз. бур. (м) показ. уст.	
100	1	136,28	1,20	1,00	Песчано-растительный сел. Удельн. пор.-карбонат. мелко-зернистый, опесчаненный, плотный, с примесью органического 3-4, с резким блуждающим мелкой гравия до 3% с зернистостью песка незнач.	
	3	137,68	3,80	2,50	Зернами серо-коричневый, песчаный, ледяной, тугоплавкий, с резким блуждающим мелкой гравия до 3%, зернист. незнач.	
	1	131,48	5,00	1,20	Зернами серо-коричневый, мелко-зернистый, опесчаненный, плотный, с примесью органического 3-4, с резким блуждающим мелкой гравия до 3%, с зернистостью песка незнач.	

Описание выработки скв. N 5

Объект: МО, Егорьевск, д.Гришино Местоположение: см. схему Географическая координатность: равнина Способ бурения: колонновое					Абс.отм. 134.12 Глубина: 5.00 Дата бурения: 06.08.2025	
СТРАТИГ. ИНДЕКС	N ИТЭ	АБС ОТМ	ГЛУБ. ЗАП.	МОЩ- НОСТЬ	О П И С А Н И Е Г Р У Н Т О В	Глубина погр.воз. (в поверх. уст.
рпdV	1	133.72	0.40	0.40	Песчано-растительный слой	
	1	132.12	2.00	1.60	Осыпи серо-коричневой, желто-коричневой, обогащенных, пластичной с прослойкой известняков 10% с прослойкой известняков мелкой дроби до 5% с прослойкой песка мелкого	2.00
	2	130.52	3.60	1.60	Пески мелкой бело-коричневой, желто-коричневой, обогащенных, с редким выделением мелкой дроби до 5% с прослойкой осыпи пластичной, средней пластичности	3.60
рпII	3	129.12	5.00	1.40	Осыпкой серо-коричневой, песчаной, мелкой, тугопластичной с режим выделением мелкой дроби до 5% осыпи пластичной	

Объект:	МО, Егорьевск г.Григорьевское	Абс.отм.	135,77
Местоположение:	с.м. ому	Глубина	5,00
Геоморфологическая принадлежность:	равнина	Дата бурения:	06.08.2025
Способ бурения:	колонковое	Ø	160 мм

СТРАТИГ. ИНДЕКС	N ИГЭ	АБС. ОТМ.	ГЛУБ. ЗАП.	МОЩНОСТЬ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	Глубина, град. вод. (м)	уст.
грав	с1	135,47	0,30	0,30	Почва-растительный слой		
	1	132,87	2,50	2,60	Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаная, пластичная, с примесью органических в-в 4-х с резким биологическим мейкой грейди по 5%, с прослоями песка мелкого		
	3	131,77	4,00	1,10	Супесь серо-коричневая, беловатая, желтая, супесчаная, с резким биологическим мейкой грейди по 5%, супесь, пластичная	3,50	3,50
с1	1	130,77	5,00	1,00	Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаная, пластичная, с примесью органических в-в 4-х с резким биологическим мейкой грейди по 5%, с		

Описание выработки скв. N 7

Индекс: МД 6001060301000					Абс.отм. 136.97 м	
Местоположение: см. схему					Грунт: 5,00 м	
Географическая приверженность: равнина					Дата бурения: 04.08.2025	
Способ бурения: колонное					Ø 160 мм	
СТАТИЧ. ИНДЕКС	Н ИГЗ	АБС ОТН	ГЛУБ. ЗАП.	МОЩ- НОСТЬ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	Глубина поз.бур. (м) показ. карт.
1001	1	136.67	0.30	0.30	Песчано-растительный слой	
1011	1	131.97	5.00	4.70	Глина серо-коричневая, желто-коричневая, опесоченная, пластичная, с примесью гравия 1-4, с разл. фракцией мелкой дроби до 5%, с прослойки песка мелкого	4.10 4.10

Описание выработки скв. N 8

Объект: № 0407000000 г.Иркутск					Абс.отм. 135,29 м	
Местоположение: см. схему					Глубина 5,00 м	
Геологическая привязанность: равнина					Дата бурения: 04.08.2025	
Способ бурения: колонковое					Ø 160 мм	
СТРАТИГР. ИНДЕКС	N ГИЗ	АБС. ОТМ.	ГЛУБ. ЗАЛ.	МОЩНОСТЬ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	Глубина, пог./мг. пог./уст.
рпв	1,1	134,80	0,40	0,40	Песчанно-растительный слой	
					Слой стар.-коричневый, желто-коричневый, опесоченный, пластичный, с редкими корнями в-д с редким выщелачив. мелкой гравес в 3%, с песчаным песком мелкоз.	2,50 2,50
ил	2	130,20	5,00	1,10	Песок мелкий селекционный , желто-коричневый, воздушный , с редким выщелачив. мелкой гравес 30%, с прослойки опес. пластичной, средней влажности	

Описание выработки скв. N 9

Объект: МО, Гдовский район Местоположение: см. схему Геоэкологическая природоохранная зона					Абс. стм. 135,27 Глубина 5,00 Дата бурения 04.06.2025	
Способ бурения колонковым					диаметр 160 мм	
ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ						
СТРАТИГР. ИНДЕКС	N ИГЭ	АБС. ГЛУБ. ОТМ.	ГЛУБ. ЗАП.	МОЩНОСТЬ	ОПИСАНИЕ	Глубина пог. вод (м)
РДВ	С1	139,87	0,40	0,40	Глибина-растительный слой	
	1	133,07	2,20	1,80	Супесь серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаная, пластичная, с прослоями опесчаных и-л с редким включением мелкой гравля до 5% с включениями лесной коры	2,00
	2	130,77	4,50	2,30	Песок мелкой бело-коричневый, желто-коричневый, обогащенный, с редким включением мелкой гравля до 5%, с прослоями слепка пластичной, средней пластичности	
РДВ	3	130,27	5,00	0,50	Супесь серо-коричневый, песчаный, асептический, декий, тугоупругий, с редким	

Объект: МО, Егорьевск, д.Гришки					Абс.отм.		135,11 м	
Местоположение: см. схему					Глубина		5,00 м	
Геоморфическая приуроченность: равнина					Диаметр бурения		0,4/0,8/2,1/2,5 м	
Способ бурения: колонковое					Ø 160 мм			
СТРАНИЦА	И	АБС	ГЛУБ.	МОЩН.	ОПИСАНИЕ			
ИНДЕКС	Н	ОТМ	ЗАП.	ОСН.	ГРУНТЫ			
1	2	3	4	5	6			
1001	1	134,71	0,40	0,40	Песчано-гравелистый слаб. Углек. порок-коричнев. жомто-коричневый, опесчаненный, пористый, с примесью органических в-в с резким выделением метана (газа) до 5%, с прослойками мелко-мелкого			
	1	133,51	1,60	1,20	песчаной массы, 100% - песчаный, желто-белый, с незначительными, с примесью включения мелко-крупной гальки с прослойками органич. пластины, суглинистости			
	2	132,81	2,30	0,30				
1001	3	130,11	5,00	2,70	Песчаный слабо-песчаный, песчаный, белый, тугоплавкий, с включениями мелко-крупной гальки до 5%, углек. пластинчатый			

Описание выработки скв. N 11

Объект: МО, Езврейск г/Прудино					Абс.отм. 135,89	
Местоположение: см. схему					Глубина 5,00	
Геологическая однородность равнина					Дата бурения 07.08.2025	
Способ бурения колонковое					Ø 160 мм	
СТРАТИГР. ИНДЕКС		N ИГЭ	АБС.ОТМ.	ГЛУБ. ЗАП.	МОЩНОСТЬ	О П И С А Н И Е Г Р У Н Т О В
p00V		с1	135,89	0,30	0,30	Профилированный слой
		с1	134,89	1,00	0,70	Слой глинистый, желтый-коричневый, опесоченный, пластичный, с примесью органических в-в, с редким включением мелкой гальки до 3мм, с прослоями песка мелкого
						2,60 2,6
p00H		3	130,89	5,00	4,00	Средний суглинистый, песчаный, желтый, пластичный, с редким включением мелкой гальки до 3мм, суглики пластичный

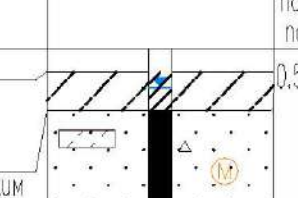
Описание выработки скв. N 12

Объект: МО, Еврейск. обл. Идрина					Абсолют. 133.17 м	
Местоположение: см. схему					Глубина 5.00 м	
Геоморфологическая приуроченность: равнина					Дата бурения 08.08.2025 г.	
Способ бурения: колонковое					Ø 160 мм	
О П И С А Н И Е						
СТРАТИГР. ИНДЕКС	N ИГ	АБС. ГЛУБ. ЗАП.	МОЩНОСТЬ	П У Н К Т Ы		Глубина погреб. (м) по д. уст.
рзв	1	132.77	0.40	0.40	Колонно-разветвляемый сква	
	1	130.97	2.20	1.80	Глина серо-коричневая, желто-коричневая, опесчаная, пластичная с примесью органических в-в, с редким выщелочением; мелкой фракции др.жк, с прослойки песка мелкого	2.00 2.00
рзв	2	128.17	5.00	2.80	Глина желтая бл.-коричневой, желто-коричневой, выщелоченной, с редким выщелочением; мелко-средней др.жк, с прослойками песка глинистой, с редкой прослойкой	

Описание выработки скв. N 13

Объект:	МО. Евразовск. д.Рудинка				Абс.отм.	134.49
Местоположение:	см. схему				Глубина	5.00
Географические координаты:	районная				Дата бурения	08.08.2025
Способ бурения:	колочено				Ø	60 мм

СТРАТИГР. ИНДЕКС	N ИГЭ	АБС.ОТМ. СГ	ГЛУБ. ЗАГ.	МОЩНОСТЬ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	Глубина пород (в м)	Глубина (в м)
1	134.09	2.40	0.40	0.40	Пески серо-коричневые, желто-коричневые, опесчаные, властные, с примесью органики № 6, с режимом выветривания: мелкой дробью до 5%, с прослойкой мелкозернистого песка		
1	132.49	2.00	1.60	1.60	Пески мелкой бело-коричневой, желто-коричневой, средней степени выветривания, с режимом выветривания: мелкой дробью до 5%, с прослойкой опесчаной, средней пластичности		2.40
2	130.09	3.40	1.00	1.00	Пески мелкой бело-коричневой, желто-коричневой, выветривающиеся, с режимом выветривания: мелкой дробью до 5%, с прослойкой опесчаной, средней пластичности		
3	128.49	5.00	1.60	1.60	Уплотненные серо-коричневые, пылеватистый, легкого, тугопластичный, с режимом выветривания: мелкой дробью до 5%, с прослойкой опесчаной, средней пластичности		

Объект:	МО, Горнозаводск, г.Гридино	Абс.отм.	131.68				
Местоположение:	см. схему	Глубина	5.00				
Геоморфологические خصوصيات:	равнина	Дата бурения	08.08.2025				
Способ бурения:	калончовое	Ø 160 мм					
СТРАТИГР. ИНДЕКС	N ИТЭ	АБС. ОТМ.	ГЛУБ. ЗАП.	МОЩНОСТЬ	О П И С А Н И Е Г Р У Н Т О В	Глубина погрб (м покл. уст.)	
рпав	1	131.78	0.38	0.30	Плодородно-растительный слой		0.50
		132.88	0.63	0.50	Песок серо-коричневый, желто-коричневый, опесчаненный, пластичный, с прослоями ореховыми 0-4, с зерным выключением: мелкой гравля до 5%, с прослоями песка мелкого		
рпав	2	129.29	2.40	1.60	Песок мелкой желто-коричневый, желто-коричневый, вторичнозшеный, с зерным выключением мелкой гравля до 6%, с прослоями кусков пластичных, фрагмент ополотности	0.50	
	3	126.68	5.00	2.60	Песчанок серо-коричневый, песчаностый, влажн, тугопластичный с зерным выключением мелкой гравля до 3%, прослоями ополотности		

Описание выработки скв. N 15

Объект: МО, Егорьевск, с/д. Гринт					Абс.отм. 134.14	
Местоположение: см. схему					Глубина 5,00	
Геоморфологическая принадлежность: равнина					Дата бурения: 09.08.2025	
Способ бурения: колонковое					Ø 160 мм	
СТРАТИГР. ИНДЕКС	N ИГЭ	АБС. ОТМ.	ГЛУБ. ЗАП.	МОЩНОСТЬ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	Глубина погреб. (с погр. уст.)
рпв	с1	133.84	0,30	0,30	Песчанно-гравелистый суг.	
	1	132.64	1,50	1,20	Сугил. суг.-коричневый, желто-коричневый, песчановатый, пластичный с примесью суглинистого б-н, с редким включением желтой гравей; р-б 3%, с прослойки песка мелкого	
	2	131.34	3,00	1,50	Песч. желтый бежево-коричневый, желто-коричневый, ф. флюидизирован, с редким включением желтой гравей; р-б 3%, с прослойки сугил. пластичный, средней пластичности	
	3	129.14	5,00	2,00	Грудики суг.-коричневый, песчановатый, легкий, тугопластичный, с редким включением желтой гравей; р-б 3%, сугил. пластичный	
гп						

Списание выработки скв. N 16

Объект:	МН Евразовое д/грудно					Абс.отм.	136.28
Местоположение:	см. схему					Глубина	5.00
Геоморфология:	приуроченности равнина					Дата бурения:	09.08.2025
Способ бурения:	калонное				Ø 160 мм		
СТРАТИГР. ИНДЕКС	АБС ОТМ	ГЛУБ. ЗАП.	МОЩ- НОСТЬ	О П И С А Н И Е Г / И Н Т О		Полнота описания	Всплывающая фауна
gIV	135.98 135.46	0.30 0.60	0.30 0.30	Песчанно-растительный слой Уплотн.-карбонатная, известняковая, пластичная, с примесью органики в-в, с редким включением мелкой дресвы гр 3X, с прослоями легкого мелагаз			
							3.00 3.00
gII	131.28	5.00	4.20	Делане серо-коричневый, песчистый, жесткий, тропиастический, с редким включением мелкой дресвы гр 3X, отслаив. пластины			

						Кадастровый номер	50:30:0020101:1903 - Г.03		
							«Результаты проекта инженерных территорий земельного участка по адресу: Московская область, муниципальный округ Голыськский, великий д.Плюхино с кадастровым номером 50:30:0020101:1903		
Иск.	Коллеж.	Авт.	Нарк.	Подпись	Дата			Страниц	Листов
						Инженерно-топографические изыскания		П.Д.Р.	1 1
Проектиров.	Ками-иници			В.09.2015		Календарь инженерно-топографических изысканий		ООО «С П Е Ц П Р О »	
Разработчик	Белгород			В.09.2015		Маасштаб 1:100			